

URZĄD GMINY

w Kołbieli
05-340 Kołbiel
ul. Szkolna 1

Kołbiel, dnia 7.05.2007r.

ZP 0341/4/07

Uczestnicy postępowania Wszyscy

Dotyczy:

Zamówienia publicznego pod nazwą „Kanalizacja sanitarna grawitacyjna , przepompownia ścieków grawitacyjnych i rurociąg tłoczny PE 160 w miejscowości Kołbiel i miejscowości Gadka Gmina Kołbiel”.

Zapytania :

1. Na trasie kanalizacji sanitarnej – odcinek od pompowni w kierunku osiedla – istnieje gęsto zadrzewiony las – średnica drzew od 10 do 30 cm. Aby wykonać kolektor sanitarny należy wykarczować ok. 2000 m² lasu / ok. 1000 szt. drzew w pasie szerokości 6m/. Taka powierzchnia jest niezbędna dla prawidłowego wykonania wykopów oraz ich odwodnienia. Pragnę nadmienić, iż technologia wykonania robót związanych z budową sieci kanalizacyjnej przewiduje użycie koparki / szer. maszyny ok. 3m/ oraz odkład urobku w pobliżu wykopu /na odpowiedniej odległości od krawędzi/, wywóz nadmiaru gruntu /ewentualnie odwiezienie całości urobku/ i dowóz pospółki do wykonania podsypki i zasyпки rurociągu. Łączny pas roboczy wykonania w/w sieci kształtuje się na szerokości ok. 6m. Nie jest możliwe wykonanie sieci kanalizacyjnej w taki sposób aby nie usunąć w/w ilości drzew. Natomiast w przedmiarze robót nie przewidziano usunięcia drzew. W jaki sposób projektant przewidział wykonanie kolektora sanitarnego na głębokości przekraczającej 5m z dowozem pospółki do wykonania zasyпки i obsypki z jednoczesnym odwodnieniem wykopów, składowaniem urobku przy wykopie oraz zagęszczaniem gruntu w terenie zadrzewionym na odcinku od S43 do S22?

Czy istnieje decyzja administracyjna zezwalająca na wycinkę drzew i krzewów dla potrzeb wykonania kolektora sanitarnego? Czy prace związane z wycinką drzew i ich wywozem oraz opłatami administracyjnymi leżą po stronie przyszłego Wykonawcy robót?.

2. Odcinek kolektora sanitarnego od S43 do S22 zaprojektowano na głębokości przekraczającej 5,5 m. Według opracowanej dokumentacji geotechnicznej poziom wody gruntowej w omawianym miejscu kształtuje się na poziomie ok. 1,0 poniżej terenu . W dokumentacji projektowej – przedmiar robót – do odwodnienia wykopów przewidziano drenaż rurowy korytkowy oraz montaż igłofiltrów do głębokości 4,0m w ilości 52 szt. Zaprojektowany sposób odwodnienia jest niewystarczający do wykonywania prac kanalizacyjnych na głębokościach wykopów przekraczających 5,5m. Aby przygotować wykopy do wykonania kolektora sanitarnego na dużej głębokości w gruntach o tak wysokim poziomie wody gruntowej należy zastosować sposób odwodnienia za pomocą studni depresyjnych o głębokości min. 10 m. Taki sposób odwodnienia wymaga dodatkowego przyłącza energetycznego dla potrzeb agregatu pompowego. W odległości kilku metrów od zaprojektowanego kolektora sanitarnego o dużej głębokości posadowienia występują 2 budynki gospodarcze oraz liczne ogrodzenia. Podczas wykonywania tak głębokich wykopów oraz zastosowania w/w sposobu odwodnienia wykopów istnieje duże ryzyko

uszkodzenia zarówno budynków jak i ogrodzeń na prywatnych posesjach. Koszt zastosowania odwodnienia wykopów za pomocą studni depresyjnych, wraz z kosztami energii elektrycznej, zrztu wody i ewentualnych uszkodzeń blisko posadowionych budowli może znacznie przekroczyć 20% wartości zamówienia, a tym samym zamknąć drogę wykonawcy do ubiegania się o wynagrodzenie za faktycznie wykonane prace. Czy oferent powinien w/w koszty doliczyć do wartości kosztorysowej robót? Czy Zamawiający przewiduje zmianę technologii odwodnienia wykopów? Gdzie Zamawiający przewiduje miejsce zrztu znacznych ilości wody z odwodnienia wykopów? Do czyich kompetencji będzie należało załatwienie spraw formalno – prawnych związanych z wykonaniem dodatkowego przyłącza energetycznego na odcinku od S43 do S22 dla potrzeb zasilenia zestawu pompowego?.

3. W przedmiarze robót ujęto zasypywanie wykopów gruntem rodzimym z zagęszczeniem gruntu do wskaźnika $J_s = 0,98 - 1,00$. Uzyskanie takiego wskaźnika wymaga odpowiedniego rodzaju gruntu. Jeżeli podczas zasypywania wykopów okaże się, że grunt rodzimy nie nadaje się do uzyskania wymaganego wskaźnika zagęszczenia, to czy Zamawiający uzna zakup z dowozem właściwego gruntu jako roboty dodatkowe oraz wskaże miejsce odwozu gruntu z wykopów?.

4. W ulicy Leśnej zaprojektowano kolektor sanitarny w bardzo wąskim pasie drogowym. Z uwagi na to, że przy wykonywaniu wykopów o głębokościach przekraczających 5,5m potrzebny jest pas roboczy o szerokości kilku metrów, wystąpią trudności w uzyskaniu dojścia mieszkańców do posesji. Czy Zamawiający przewiduje zastosowanie innej technologii wykonania sieci kanalizacyjnej, np. przewiert sterowany lub czy Zamawiający przewiduje całkowite zamknięcie ulicy na czas trwania robót?.

5. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia wymaga od oferenta przedstawienia cen jednostkowych w tabeli elementów, które posłużą do przyszłego rozliczenia faktycznie wykonanych robót. Ze względu na duże zróżnicowanie średnic i głębokości kolektora sanitarnego oraz przedstawienie robót ziemnych scalonych dla wszystkich średnic rur w przedmiarze robót, zwracamy się z prośbą do Zamawiającego o przedstawienie wzoru tabeli elementów lub podanie wytycznych do jej wykonania.

Odpowiedzi na złożone zapytania:

Ad. 1 Lokalizacja projektowanej kanalizacji sanitarnej w układzie grawitacyjnym jest wynikiem układu wysokościowego miejscowości oraz zgody poszczególnych właścicieli gruntów na takie jej prowadzenie. Położenie kanału zbiorczego na odcinku od studni S32 do pompowni ścieków prowadzi przez działkę oznaczoną na mapie Ls VI i ta lokalizacja uzyskała niezbędną zgodę właściciela gruntu i inwestycja uzyskała pozwolenie na budowę. W projekcie założono lokalizację kolektora sanitarnego w odległości 1,5m od granic działek poszczególnych właścicieli posesji. Założono wykopy wąsko przestrzenne, o ścianach pionowych, deskowane i rozparte na całej wysokości. Do umocnienia ścian można stosować bale drewniane lub wypraski stalowe. Minimalna szerokość wykopu przy głębokości powyżej 4,0m wynosi 1,0m – w projekcie przyjęto 1,20m. Omawiany odcinek sieci jest trudny do budowy toteż zaleca się wykonywanie go odcinkami wyznaczonymi przez projektowane studzienki rewizyjne poczynając od pompowni ścieków w kierunku studni S 32. Taka technologia pozwoli na zminimalizowanie szerokości pasa roboczego niezbędnego do wykonania zadania.

Prace związane z wycinką drzew i ich wywozem oraz związane z tym opłaty administracyjne leżą po stronie Zamawiającego.

Ad 2. Z uwagi na wykazaną w dokumentacji geologicznej możliwość występowania wody gruntowej na ulicach Słonecznej, Leśnej i przy lesie przewidziano środki finansowe na odwodnienie wykopów. Jednakże susze, które występują w ostatnich latach mogły tę sytuację zmienić.

W projekcie przewidziano odwodnienie igłofiltrami lub poprzez położenie rury drenarskiej na dnie wykopu i sprowadzenie wody do studzienki i jej wypompowanie na teren poza wykopem. Założono pracę agregatu prądotwórczego i pompowego. Stosowanie agregatu prądotwórczego wyklucza konieczność budowy przyłączy energii elektrycznej. Ostateczny wybór technologii odwodnienia wykopów winien nastąpić podczas budowy i być uzgodniony z Inwestorem i Inspektorem Nadzoru.


Zaleca się aby prace w tym terenie były wykonywane w porze suchej.

Ad 3. Przyjęty w projekcie sposób zasypywania wykopów wynika z badań gruntowych. Inne rozwiązania będą możliwe do przyjęcia w trakcie trwania budowy, po poznaniu rzeczywistego rodzaju gruntu.

Ad 4. Prowadzenie prac w ulicy Leśnej przewiduje wykonanie na czas budowy zainstalowania kładek i mostków dla pieszych oraz właścicieli poszczególnych posesji. Założenie wykopów wąsko przestrzennych daje możliwość wytyczenia pasa jezdni dla pojazdów lub w razie konieczności zamknięcie ulicy dla pojazdów kołowych na czas budowy. Technologia prowadzenia prac przy budowie kanalizacji należy do inwencji Wykonawcy.

Ad 5. Z uwagi na różne możliwości wyboru sposobu prowadzenia prac przy budowie kanalizacji sanitarnej Inwestor w porozumieniu z wybranym Wykonawcą opracuje tabelę elementów scalonych, która posłuży do rozliczenia inwestycji.

Z up. Wójta


Ewa Mazek
złca Wójta