

Uchwała Nr III/17/2006
Rady Gminy Kołbiel
z dnia 28 grudnia 2006 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XXX/212/2006 Rady Gminy Kołbiel z dnia 23 czerwca 2006 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kołbiel, uchwalonego Uchwałą Nr XXVII/170/98 Rady Gminy Kołbiel z dnia 05 czerwca 1998 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 9 ust. 1 i art. 27 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Kołbiel postanawia:

§ 1

W Uchwale Nr XXX/212/2006 Rady Gminy Kołbiel z dnia 23 czerwca 2006 wprowadzić następujące zmiany:

§ 2 otrzymuje brzmienie:

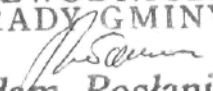
1. Zmiana dotyczy obszaru działki nr 406/25 w miejscowości Kołbiel.
2. Tekst jednolity uzupełnić o treści zgodne z aktualnymi przepisami prawa miejscowego.
3. Ujednolicone rysunki „Uwarunkowania” i „Kierunki” wykonać na aktualnej mapie topograficznej w skali 1:25000 z uwzględnieniem aktualnych rozwiązań przestrzennych zawartych w przepisach prawa miejscowego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołbiel.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Adam Rostaniec

UZASADNIENIE

Zmiana „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kołbiel” obejmuje działkę nr 406/25 w miejscowości Kołbiel.

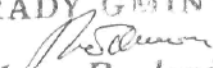
Przy zmianie Studium polegającej na uzupełnieniu o pojedyncze ustalenia, jest obowiązek opracowania ujednoczonej formy projektu studium z wyróżnieniem projektowanej zmiany zarówno w części tekstowej jak i graficznej. Forma ujednoczona stanowi załącznik do uchwały; jest również wykładana do publicznego wglądu.

Od 1998 roku, tj. od uchwalenia Studium opracowano i uchwalono dokumenty prawa miejscowego:

1. "Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego wsi Kołbiel - I etap. Uchwała Nr XXVIII/211/2002 Rady Gminy w Kołbieli z dnia 5 marca 2002r. (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego Nr 125 poz. 2839 z dnia 14 maja 2002).
2. "Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego gminy Kołbiel". Uchwała Nr XX/142/2005 Rady Gminy Kołbiel z dnia 25 stycznia 2005r.
3. Plan Gospodarki Odpadami dla Gminy Kołbiel na lata 2004-2011.

W opracowaniu formy ujednoczonej części tekstu „Kierunki” oraz rysunków „Uwarunkowania” i „Kierunki” należy uwzględnić kierunkowe działania zawarte w w/w dokumentach oraz najważniejsze zrealizowane inwestycje. Są one zgodne z celami i kierunkami działań proponowanymi w Studium, a jako już zrealizowane nie mogą być przedmiotem dalszych ustaleń. Do najważniejszych z nich należą:

- opracowania planów zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy w granicach administracyjnych,
- budowa wiejskich wodociągów zbiorczych na terenie całej gminy,
- realizacja programu gospodarki odpadami,
- budowa budynku dla Urzędu Gminy.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Adam Rosłaniec