

PROTOKÓŁ Nr XXXI/2010

z obrad XXXI SESJI RADY GMINY KOŁBIEL

z dnia 21 maja 2010 r.

Otwarcia obrad XXXI Sesji Rady Gminy Kołbiel dokonał o godzinie 16⁰⁰ Przewodniczący Rady Pan Adam Roslaniec. Stwierdził na podstawie listy obecności, że w sesji uczestniczy 10 Radnych na stan ogółem 15-tu, stanowi to kworum przy którym Rada może obradować i podejmować prawomocne uchwały.

W Sesji uczestniczyli ponadto:

- | | |
|--------------------------------------|------------------------|
| - Wójt Gminy | - Pan Adam Budyta, |
| - Zastępca Wójta Gminy | - Pani Ewa Mazek, |
| - Skarbnik Gminy
oraz mieszkańcy. | - Pani Hanna Michalska |

Przewodniczący powitał przybyłych i przedstawił proponowany porządek obrad.

Proponowany porządek obrad

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad XXX Sesji Rady Gminy Kołbiel
4. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - zmian w budżecie na rok 2010;
 - wyrażenia zgody na ustanowienie zabezpieczenia w formie weksla „in blanco” wraz z deklaracją wekslową na dofinansowanie z Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej przedsięwzięcia pod nazwą: „Budowa sali sportowej przy Szkole Podstawowej w Człekówce”.
5. Zapytania, interpelacje, wolne wnioski.
6. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.
7. Zakończenie obrad.

Przewodniczący zapytał Wójta jako wnioskodawcy zwołania sesji czy proponuje jakieś zmiany do przedstawionego porządku. Wójt Gminy żadnych zmian nie zgłosił.

Przybywa radny Pan Andrzej Prasula. Stan radnych 11 radnych.

Przewodniczący poddał pod głosowanie porządek obrad.

Za jego przyjęciem głosowało 11 radnych, głosów przeciw – nie było, wstrzymujących się – nie było. Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Realizując pkt 3 porządku obrad Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu z obrad XXX Sesji Rady Gminy Kołbiel.

Poinformował, że protokół był wyłożony w biurze rady i nie zgłoszono do niego uwag. Zapytał czy radni chcą je zgłosić. Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie protokołów z obrad XXX Sesji Rady Gminy Kołbiel.

Za jego przyjęciem głosowało 11 radnych, głosów przeciw – nie było, wstrzymujących się – nie było.

Protokół z obrad XXX Sesji Rady Gminy został przyjęty jednogłośnie.

Następnie Przewodniczący przekazał głos Wójtowi Gminy Panu Adamowi Budycie, który wyjaśnił powody wniosku o zwołanie sesji w trybie nadzwyczajnym.

Wójt Gminy Pana Adam Budyta – odbycie sesji w tym terminie jest potrzebne w celu przyjęcia uchwały dotyczącej zabezpieczenia dofinansowania sali sportowej przy Szkole Podstawowej w Człekówce. Prace budowlane zakończą się w ostatnich dniach lipca. Potrzebny jest czas na załatwienie formalności. Pani Skarbnik chce też uporządkować pewne sprawy budżetowe. Szerzej na ten temat wypowie się Pani Skarbnik.

Następnie Skarbnik Gminy Pani Hanna Michalska potwierdziła konieczność szybkiego przyjęcia uchwały dotyczącej zabezpieczenia dofinansowania sali sportowej przy Szkole Podstawowej w Człekówce.

Realizując pkt. 4 porządku obrad przystąpiono do podjęcia uchwał.

Przewodniczący odczytał uchwałę Nr XXXI/188/2010 w sprawie:
zmian w budżecie na rok 2010.

Następnie Skarbnik Gminy Pani Hanna Michalska przedstawiła uzasadnienie do uchwały w sprawie zmian w budżecie na rok 2010.

Przybywa Radny Pan Adam Litwiński. Stan radnych, 12 radnych.

Radny Pan Waldemar Kloch – czy deklaracja wekslowa będzie bezzwrotna?

Skarbnik Gminy Pani Hanna Michalska - tak, jeśli nie spełnimy warunków umowy.

Radny Pan Waldemar Kloch – gdzie zostanie zaciągnięty kredyt na 500.000 zł?

Skarbnik Gminy Pani Hanna Michalska - chodzi o kredyt z Banku Ochrony Środowiska, w którego sprawie przyjęta została uchwała na ostatniej sesji.

Radna Pani Ewa Świdorska - czy na ulicy Traugutta zostanie położony asfalt ?

Wójt Gminy Pana Adam Budyta – tak.

Zastępca Wójta Pani Ewa Mazek – 26 maja nastąpi otwarcie ofert w przetargu na remont tej ulicy.

Radny Pan Kazimierz Urbaniak – co z planem rozwoju i zapisami dotyczącymi remontu dróg w Sufczynie i Gadce?

Wójt Gminy Pana Adam Budyta – w Gadce trwa inwestycja kanalizacyjna. W kwestii drogi w Sufczyńcu jest zgoda na przeznaczenie na jej remont otrzymanych środków. Oby udało się coś w tej sprawie zrobić.

Radny Pan Kazimierz Urbaniak – na ulicy Piaskowej można by już skończyć kanalizację.

Zastępca Wójta Pani Ewa Mazek – na razie jest wstępna propozycja projektanta po wizytacji w sobotę w terenie. Tylko część sieci ma przyłącza. Przypominam, że na remont drogi w Sufczyńcu nie ma pozwolenia na budowę. Trzeba się cieszyć, że do remontu drogi w Gadce wystarczyło zgłoszenie.

Radny Pan Michał Żelazo - czy całe 500.000 zł zostanie przeznaczone na remonty ulic?

Zastępca Wójta Pani Ewa Mazek – tak, sfinansowane musi zostać dokładnie zadanie określone we wniosku kredytowym.

Radna Pani Ewa Świdorska - ile będzie tych dróg?

Zastępca Wójta Pani Ewa Mazek – będą to ulice Górna i Graniczna i może fragment ulicy Sinkiewicza i koniec Polnej od ulicy 30 lipca.

Radny Pan Kazimierz Urbaniak – ulice na osiedlu w Kołbieli trzeba zmodernizować po wybudowanej tam kanalizacji. Zwracam jednak uwagę ile już wydaliśmy na ten cel. W ubiegłym roku było to około 1.000.000 zł, w tym około 900.000 zł.

Radny Pan Andrzej Prasula – jest nadzieja na pozwolenia na budowę w Sufczyńcu?

Zastępca Wójta Pani Ewa Mazek – jeśli spełnimy wymogi to je otrzymamy.

Wójt Gminy Pana Adam Budyta – przypominam, że obowiązują nowe wymogi ochrony środowiska dotyczące procedury pozwoleń na budowę. Kiedyś różnica w procedurze pozwolenia i zgłoszenia nie była duża. Nie wiemy czy także na remont innych dróg Starostwo będzie wymagało pozwolenia na budowę.

Następnie przystąpiono do głosowania nad uchwałą Nr XXXI/188/2010 w sprawie: zmian w budżecie na rok 2010.

Za przyjęciem uchwały głosowało 10 radnych, głosów przeciw – nie było, wstrzymujących się – 2 (Radny Pan Michał Żelazo, Radny Pan Kazimierz Urbaniak).

Uchwałą Nr XXX/188/2010 większością głosów.

Przewodniczący odczytał uchwałę Nr XXX/189/2010 w sprawie:

wyrażenia zgody na ustanowienie zabezpieczenia w formie weksla „in blanco” wraz z deklaracją wekslową na dofinansowanie z Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa sali sportowej przy Szkole Podstawowej w Człkówcu”.

Skarbnik Gminy Pani Hanna Michalska – przyjęcie tej uchwały jest niezbędne do podpisania umowy na dofinansowanie Sali sportowej?

Radny Pan Waldemar Kloch – ile będzie kosztował weksel?

Skarbnik Gminy Pani Hanna Michalska – procent od sumy wekslowej. Dokładnie jeszcze nie wiem. Kiedy zabezpieczaliśmy w ten sam sposób dofinansowanie przyszłolnego boiska wyniosło to 1200 zł.

Następnie przystąpiono do głosowania nad uchwałą Nr XXXI/189/2010 w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie zabezpieczenia w formie weksła „in blanco” wraz z deklaracją wekslową na dofinansowanie z Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa sali sportowej przy Szkole Podstawowej w Człekówce”. Za przyjęciem uchwały głosowało 12 radnych, głosów przeciw – nie było, wstrzymujących się – nie było. Uchwałę Nr XXXI/189/2010 przyjęto jednogłośnie.

Pkt 5 i 6 porządku obrad - Zapytania, interpelacje, wolne wnioski oraz odpowiedzi na interpelacje i zapytania.

Pan Anatol Tkacz – widziałem dziś, że na stronie internetowej gminy umieszczona została decyzja w sprawie umorzenia postępowania o wydanie decyzji środowiskowej w sprawie budowy obwodnicy Kołbieli w ciągu drogi krajowej nr 50. Nie znalazłem jednak na stronie internetowej wniosku na który powołuje się Wójt w tej decyzji. Kiedy ten wniosek zostanie umieszczony na stronie gminnej? Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie wymaga aby taki dokument umieszczony był na stronie internetowej bez zbędnej zwłoki. Wniosek GDDKiA jest z 14 kwietnia a decyzja w sprawie umorzenia postępowania z 14 maja. Chciałem sprawdzić czy informacje w uzasadnieniu do decyzji o umorzeniu postępowania są właściwe. W ubiegłym tygodniu GDDKiA zobowiązała się do udostępnienia nam kopii raportu. W uzasadnieniu do umorzenia jest mowa o raporcie, jednak pomimo ustaleń z GDDKiA nie otrzymaliśmy jego kopii. Ponadto w uzasadnieniu Wójt powołuje się na błędny akt prawny.

Pytam zatem:

1. Kiedy wpłynął wniosek GDDKiA w sprawie umorzenia postępowania?
2. Dlaczego Wójt powołuje się na prawo miejscowe, którego nie ma ?

Wójt Gminy Kolbiel Pan Adam Budyta – nie ma wymogu publikacji takich decyzji. Powodem wydania decyzji o umorzeniu postępowania jest pismo z wnioskiem GDDKiA.

Pan Anatol Tkacz – GDDKiA nie chce udostępnić wniosku o umorzenie postępowania.

Wójt Gminy Pan Adam Budyta – to nie są dokumenty tajne, każdy się może z nimi zapoznać. Jeśli jest taka potrzeba wniosek zostanie umieszczony na stronie internetowej. „Zielone Mazowsze” jest stroną w tym postępowaniu. Po rozprawie administracyjnej w Otwocku podjęto jakieś decyzje. Jeden z wariantów przebiegu DK 50 nie wpisał się w drogę nr 17. Dobrze, że GDDKiA chce uzupełnić dokumenty. Jeśli chce się Pan zapoznać z dokumentami zapraszamy do Urzędu Gminy.

Pan Anatol Tkacz – przepisy wymagają aby takie dokumenty publikować bez zbędnej zwłoki, czyli natychmiast.

Zastępca Wójta Pani Ewa Mazek – nie istnieje w przepisach określenie podawania do publicznej informacji jakiś dokumentów w trybie natychmiastowym. Niech Pan powie na jaki nieważny akt prawa miejscowego powołuje się Pan Wójt?

Pan Anatol Tkacz – jest to postanowienie o obowiązku sporządzenia raportu wydane 7 stycznia.

Zastępca Wójta Pani Ewa Mazek – był taki akt. Został on uchylony uchwałą SKO. Zaskarżyliśmy jednak to rozstrzygnięcie SKO do sądu. Sąd nie rozstrzygał sporu co do meritum i treści postanowienia. Rozstrzygnął jedynie, że Gmina nie miała prawa do tego odwołania. Nie zostaliśmy zatem we własnej sprawie potraktowani jak strona.

Wójt Gminy Pan Adam Budyta – to nie sprawiedliwe, że my we własnej sprawie nie możemy się bronić, tak jak mogą inne strony choćby Zielone Mazowsze. My jesteśmy taką samą stroną. Jednak sąd zdecydował, że po zmianach w przepisach taka sytuacja jest zgodna z prawem. Takie podejście utrudni budowę dróg czy nawet wałów przeciwpowodziowych.

Radna Pani Leokadia Konca – zwracam się do Pana Tkacza, korzystając z okazji spotkania w tak małym gronie. Uczyniono mnie wrogiem mieszkańców mojego okręgu. Najpierw wmawiano mi, że Pan Wójt i Przewodniczący podpisali poparcie wariantu 4 przebiegu obwodnicy Kołbieli. Zdziwiłam się, kiedy się okazało, że były to podpisy na liście obecności z posiedzenia SOFID. Czuje, że ze mnie zakpiono. Jeden Pan z Sepochowa sporządził pismo, które miałam tylko podpisać. Nigdy nie podpisuje pism, których sama nie przygotowałam. W piśmie tym były przedstawione zarzuty, że Gmina działa niezgodnie z prawem. Kiedy zaniósłam to pismo do Pana Wójta i Pani Zastępcy Wójta wyjaśnili mi, że nie wydaje się warunków zabudowy kiedy obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, a pozwolenia na budowę wydaje Starosta a nie Wójt Gminy. Ostatnio nic nie budowałam więc nie miała takiej świadomości. Wszystkie te działania miały na celu skompromitowanie mnie. Później przestano zapraszać mnie na spotkania w Goździe, co mi nie przeszkadza. Rok temu miałam przeciwne zdanie w stosunku do Pana Tkacza w kwestii obowiązywania statutu Gminy Kołbiel. Po sesji na której poruszona została ta kwestia, spotkany przez mnie na drodze mieszkaniec Skorup groził mi pięścią. Jestem zatem ciekawa w jaki sposób ten spór został przez Panów przekazany mieszkańcom. Słowa które się wypowiada nie powinny krzywdzić drugiego człowieka i go sponiewierać. Ja osobiście nie mogłabym oczerniać kogoś, jeśli wiem, że jest uczciwym człowiekiem.

Następnie Przewodniczący przedstawił pisma, które wpłynęły do Rady Gminy:

1. Pismo Starosty Otwockiego w sprawie nieodpłatnego przekazania działki nr 2316/36 o pow. 245 m² przez Gminę Kołbiel Powiatowi Otwockiemu.

Przewodniczący Rady Pan Adam Roslaniec – odwiedziła mnie osoba zainteresowana tą działką, Pani Soszyńska. Rodzina Pani Soszyńskiej mieszka w pierwszym domku nauczycielskim od drogi krajowej nr 50. Pani Soszyńska chce aby Rada Gminy zajęła się jej sprawą. Pismo, które przedstawiłem nie zawiera propozycji zamiany nieruchomości, jak to przekazano w Starostowie Pani Soszyńskiej. Działki na których stoi domek zamieszany przez rodzinę Pani Soszyńskiej stanowią własność Gminy Kołbiel, Powiatu Otwockiego i Skarbu Państwa.

Zastępca Wójta Pani Ewa Mazek – chodzi o najnowszy budynek wybudowany dla nauczycieli szkoły średniej. O wykup tego budynku zwróciła się Pani Soszyńska. Budynek powstał bez pozwolenia na budowę. W pewnym momencie Pani Soszyńska otrzymała nawet nakaz eksmisji. Obecnie stan prawny budynku jest regulowany. Właścicielami działek na których jest postawiony są Gmina Kołbiel, Powiat Otwocki i Skarb Państwa. Zasadniczo działka Gminy Kołbiel nie jest zabudowana. W tym miejscu wydzielono działkę od drogi krajowej nr 50, będzie na niej położona sieć kanalizacyjna odprowadzająca ścieki z ulicy Starowiejskiej. Starostwo oczekuje od nas przekazania działki aby mogło odsprzedać całość Pani Soszyńskiej. Nie wiem jaka będzie cena budynku. Pani Soszyńska spotykała się z Panem Przewodniczącym i Panem Wójtem i prosiła o uregulowanie sprawy.

Przewodniczący Rady Pan Adam Rosłaniec – sprawa zostanie dokładnie przedstawiona na posiedzeniach Komisji. Trzeba podjąć decyzje do czerwcowej sesji. Pani Soszyńskiej zależy na czasie.

Radny Pan Adam Litwiński – czy Gmina Kołbiel nie może sama sprzedać Pani Soszyńskiej tej działki?

Zastępca Wójta Pani Ewa Mazek – możemy uczestniczyć we wspólnej sprzedaży.

Radny Pan Kazimierz Urbaniak – czy sieć kanalizacyjna znajduje się na tej działce?

Zastępca Wójta Pani Ewa Mazek – nie, kanalizacja znajduje się na sąsiedniej działce.

Radny Pan Andrzej Prasula – czy Gmina jest zainteresowana zbyciem tej działki?

Zastępca Wójta Pani Ewa Mazek – tak, tej działki nie można wykorzystać na inne cele.

Radny Pan Michał Żelazo – czy możliwa jest sprzedaż działki oddzielnie przez Gminę, a oddzielnie przez Starostwo?

Radny Pan Kazimierz Urbaniak – chcielibyśmy zapoznać się na posiedzeniach Komisji z mapami tego terenu.

Radny Pan Andrzej Prasula – powinniśmy załatwić sprawę jak najszybciej.

2. Właściciela Zakładów Piekarskich „Oskroba” z prośbą o zmianę przebiegu drogi gminnej obok budynków zakładów w Człękówce na jego koszt.

Przewodniczący Rady Pan Adam Rosłaniec – Pan Oskroba chce rozbudować parking. W tym miejscu znajduje się droga gminna. Przebieg drogi zostanie zmieniony w ramach własności Pana Oskroby. Droga która stanowi obecnie dojazd do pól zostałaby utwardzona asfaltem.

Radny Pan Kazimierz Urbaniak – ta droga znajduje się na wysokości zjazdu do Człękówki, pod tzw. Białą Górą. Co Pan Oskroba zamierza tam robić?

Przewodniczący Rady Pan Adam Rosłaniec – parking.

Radny Pan Dominik Dąbrowski – jak wygląda kwestia własności?

Przewodniczący Rady Pan Adam Rosłaniec – Pan Oskroba jest właścicielem terenu po obu stronach drogi.

Wójt Gminy Pan Adam Budyta – to są sprawy geodezyjne. Później jest kwestia własności.

Radny Pan Kazimierz Urbaniak – czy wariant 4b nie będzie kolidował z taką przebudową drogi?

Przewodniczący Rady Pan Adam Rosłaniec – skoro Pan Oskroba występuje o taką zmianę to chyba ma pewność, że nie będzie tu problemu.

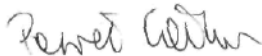
Przewodniczący podziękował wszystkim za przybycie i zamknął obrady XXXI Sesji Rady Gminy Kołbiel o godzinie 17⁰⁰.

Do protokołu dołączono:

1. Listę obecności radnych.
2. Teksty przyjętych uchwał wraz z uzasadnieniami.

Na tym protokół zakończono.

Protokołował:



Paweł Całka

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY



Adam Rosłaniec