

**UCHWAŁA NR XII/72/2011
RADY GMINY KOŁBIEL**

z dnia 18 listopada 2011 r.

w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w podatku od nieruchomości na 2012 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 5, art. 6 ust. 12, art. 7 ust. 3, art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych 1) (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 95 poz. 613 z późniejszymi zmianami) oraz obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 19 października 2011 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2012 r. (Monitor Polski Nr 95 poz. 961),

Rada Gminy Kołbiel uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na 2012 r. w wysokości:

1. Od gruntów:

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów budynków - 0,78 zł od 1 m² powierzchni
- 2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,33 zł od 1 ha powierzchni
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,33 zł od 1 m² powierzchni

3. Od budowli:

2. Od budynków lub ich części:

- 1) mieszkalnych – 0,65 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 18,97 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,24 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,45 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 6,43 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.

3. Od budowli: - 2% ich wartości określonych na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 przywoływanej ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) Grunty i budynki zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej i bezpieczeństwa publicznego oraz realizację zadań z zakresu kultury, kultury fizycznej i sportu, opieki społecznej,
- 2) Grunty, budynki i budowle zajęte na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków,
- 3) Grunty sklasyfikowane, jako drogi, nieobjęte zwolnieniem ustawowym.

§ 3. Zwolnienia, o których mowa w § 2 pkt. 1 i 3 nie obejmują nieruchomości zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Traci moc Uchwała Rady Gminy Kołbiel Nr XXXVII/209/2010 z dnia 28 października 2010 r.

§ 6. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Waldemar Kloch

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY


Waldemar Kloch