

PROTOKÓŁ Nr XXXIV/2014

z obrad XXXIV SESJI RADY GMINY KOŁBIEL

z dnia 07 listopada 2014 r.

Otwarcia obrad XXXIV Sesji Rady Gminy Kołbiel dokonał o godzinie 16⁰⁰ Przewodniczący Rady Pan Waldemar Kloch. Stwierdził na podstawie listy obecności, że w sesji uczestniczy 13 Radnych na stan ogółem 15-tu, stanowi to kworum przy którym Rada może obradować i podejmować prawomocne uchwały.

W Sesji uczestniczyli ponadto:

- Wójt Gminy
- Zastępca Wójta Gminy
- Skarbnik Gminy
- Kierownik Gospodarki Komunalnej
- Radny Rady Powiatu Otwockiego
- Radna Rady Powiatu Otwockiego
- Dyrektor Szkoły Podstawowej w Kątach
- Dyrektor Szkoły Podstawowej Im. Armii Krajowej w Kołbieli
- Kierownik Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Kołbieli
- Redaktor Naczelny „Linii Otwockiej”
- Redaktor „Tygodnika Regionalnego”
- sołtysi według załączonej listy oraz mieszkańcy.
- Pan Adam Budyta,
- Pani Ewa Mazek,
- Pani Hanna Michalska,
- Pan Zbigniew Parol,
- Pan Grzegorz Michalczyk,
- Pani Aneta Bartnicka,
- Pani Renata Rosłonec,
- Pani Agata Michalczyk,
- Pani Elżbieta Frydrysiak,
- Pan Artur Kubajek
- Pan Andrzej Kamiński

Przewodniczący powitał przybyłych i przedstawił proponowany porządek obrad.

Proponowany porządek obrad

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie proponowanego porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad XXXIII Sesji Rady Gminy Kołbiel.
4. Informacja Wójta Gminy o stanie realizacji zadań oświatowych Gminy Kołbiel w roku szkolnym 2013/2014.
5. Przedstawienie informacji z analizy oświadczeń majątkowych:
 - a) Informacja Przewodniczącego Rady Gminy Kołbiel z analizy oświadczeń majątkowych radnych.
 - b) Informacja Wójta Gminy Kołbiel z analizy oświadczeń majątkowych zastępcy wójta, skarbnika gminy, kierowników jednostek organizacyjnych gminy oraz osób wydających decyzje administracyjne w imieniu wójta - wójtowi.
6. Podjęcie uchwał w sprawie :
 - zmian w budżecie Gminy na rok 2014;
 - zmian w Uchwale Nr XXVII/183/2013 Rady Gminy Kołbiel z dnia 30 grudnia 2013 r. dotyczącej Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kołbiel na lata 2014-2018;
 - ustalenia stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w podatku od nieruchomości;
 - obniżenia ceny skupu żyta przyjmowanej, jako podstawa obliczenia podatku rolnego na terenie Gminy Kołbiel w 2015 r.;
 - obniżenia średniej ceny sprzedaży drewna dla celów podatku leśnego w 2015 r.;
 - uchwalenia Programu współpracy Gminy Kołbiel z organizacjami pozarządowymi

- oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na lata 2015-2016;
- określenia wymagań jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych;
 - określenia wymagań jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie prowadzenia działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami oraz prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych na terenie Gminy Kołbiel.

7. Wystąpienia okolicznościowe.

8. Wystąpienie Wójta Gminy Kołbiel.

9. Wystąpienie Przewodniczącego Rady Gminy Kołbiel.

10. Zamknięcie obrad.

Przewodniczący poinformował, że Wójt gminy proponuje dodanie do porządku obrad podjęcia uchwały w sprawie: skorzystania z prawa pierwokupu użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej położonej w Kołbieli.

Zapytał czy są inne propozycje zmian w porządku obrad.

Innych propozycji nie zgłoszono.

Przewodniczący poddał pod głosowanie dodanie do pkt. 6 podjęcie uchwał projektu uchwały w sprawie: skorzystania z prawa pierwokupu użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej położonej w Kołbieli.

Za głosowało 13 radnych, głosów przeciw – nie było, wstrzymujących się – nie było.

Zmiana porządku obrad polegająca na dodaniu do pkt. 6 podjęcie uchwał projektu uchwały w sprawie: skorzystania z prawa pierwokupu użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej położonej w Kołbieli, została przyjęta przy 13 głosach za.

Przybywa Radny Pan Michał Mazurek. Stan radnych, 14 radnych.

Przewodniczący poddał pod głosowanie zmieniony porządek obrad.

Za głosowało 14 radnych, głosów przeciw nie było, wstrzymujących się nie było.

Porządek obrad został przyjęty przy 14 głosach za.

Realizując pkt 3 porządku obrad Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu z obrad XXXIII Sesji .

Poinformował, że protokół był wyłożony w biurze rady i nie zgłoszono do nich uwag.

Zapytał czy radni chcą je zgłosić. Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu z obrad XXXIII Sesji Rady Gminy Kołbiel.

Za jego przyjęciem głosowało 14 radnych, głosów przeciw – nie było, głosów wstrzymujących się – nie było. Protokół z obrad XXXIII Sesji Rady Gminy Kołbiel został przyjęty przy 14 głosach za.

Następnie Przewodniczący zarządził przerwę na wykonanie pamiątkowych zdjęć i rozdanie dyplomów wdzięczności oraz upominkowych publikacji radnym, sołtysom, członkom Rady Społecznej przy Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Kołbieli oraz urzędnikom gminy Kołbiel.

Przewodniczący wznowił obrady po przerwie.

Realizując pkt 4 porządku obrad Wójt Gminy przedstawił Informację o stanie realizacji zadań oświatowych Gminy Kołbiel w roku szkolnym 2013/2014, która stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Wójt gminy poinformował, że sporządzona informacja będzie dostępna w całości w biurze rady, Gminnym Zespole Ekonomiczno-Administracyjnym Szkół oraz na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej.

Przypomniał liczbę placówek oświatowych, obsadę GZEAS, podał liczbę uczniów danej placówki w roku szkolnym 2013/2014. Poinformował, że wskaźnik upowszechnienia wychowania przedszkolnego w Gminie Kołbiel wynosi 89,3% co jest dobrym wynikiem w stosunku do tego, że w skali kraju ma być dopiero osiągnięty wskaźnik 70 %. Wysiłek kończącej się kadencji w postaci budowy nowego budynku przedszkola jest dowodem na dobry poziom oświaty w gminie a także dowodem że o taki poziom zabiegały władze gminy.

Wyraził zadowolenie, że większość nauczycieli w gminie posiada najwyższy stopień awansu zawodowego, co wynika z faktu, iż mogli oni korzystać z dofinansowania do dokształcania, czego ostatecznym efektem są lepsze wyniki w nauce uczniów. Poinformował, że wszyscy uczniowie na terenie gminy spełniają obowiązek szkolny i obowiązek uczenia się.

Zwrócił uwagę na wyniki egzaminów, które są lepsze od średniej w kraju i województwie, ale gorsze od średniej w powiecie; w przypadku gimnazjum na wzrost liczby punktów. Poinformował o udziale środków własnych gminy w wydatkach na oświatę. Zwrócił uwagę na fakt, że finansowanie oświaty to inwestycja w przyszłość.

Odczytał wnioski końcowe ze sporządzonej informacji dotyczące perspektyw na aktualny rok szkolny.

Podziękował dyrektorom i pracownikom placówek oświatowych za pracę na rzecz gminnej oświaty.

Realizując pkt 5a porządku obrad Przewodniczącego przedstawił Informację z analizy oświadczeń majątkowych radnych gminy Kołbiel, która stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Realizując pkt 5b porządku obrad Wójt Gminy przedstawił Informację z analizy oświadczeń majątkowych zastępcy wójta, skarbnika gminy, kierowników jednostek organizacyjnych gminy oraz osób wydających decyzje administracyjne w imieniu wójta - wójtowi, która stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Realizując pkt.6 porządku obrad przystąpiono do podjęcia uchwał.

Przewodniczący odczytał uchwałę Nr XXXIV/226/2014 w sprawie: zmian w budżecie Gminy na rok 2014.

Uzasadnienie do uchwały Przedstawiła Skarbnik Gminy Pani Hanna Michalska.

Przewodniczący poprosił o zadawanie pytań dotyczących projektu uchwały.

Radny Pan Anatol Tkacz poprosił o wyjaśnienie zmian budżetowych dotyczących wynagrodzeń osobowych.

Skarbnik Gminy Pani Hanna Michalska odpowiadając Radnemu Tkacz stwierdziła, że konieczne są przeniesienia niezaplanowanych wcześniej środków w wydatkach na oświatę dotyczące wynagrodzeń w tym w związku z mianowaniem nauczycieli, udokumentowanej

nagrody jubileuszowej, w administracji publicznej zmiany budżetowe wynikają ze zwrotu z Powiatowego Urzędu Pracy z uwagi na planową większą niż się okazała liczbę pracowników społecznie użytecznych (były osoby, które nie przyjęły tej pracy i osoby które przebywały na zwolnieniach lekarskich) oraz zatrudnienie pracowników publicznych (których koszty wynagrodzenia są zwracane przez Urząd Pracy tylko w części), w związku z czym dochody są mniejsze i konieczne jest pokrycie braków z własnych wydatków.

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę Nr XXXIV/ 226 /2014 w sprawie: zmian w budżecie Gminy na rok 2014.

Za głosowało 14 radnych, głosów przeciw – nie było, wstrzymujących się – nie było. Uchwała Nr XXXIV/226/2014 została przyjęta przy 14 głosach za.

Wiceprzewodnicząca Rady Pani Małgorzata Dróżdź odczytała uchwałę Nr XXXIV/227/2014 w sprawie: zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Kołbiel na lata 2014-2019.

Przewodniczący poprosił o zadawanie pytań dotyczących projektu uchwały. Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę Nr XXXIV/227/2014 w sprawie: zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Kołbiel na lata 2014-2019.

Za głosowało 14 radnych, głosów przeciw – nie było, wstrzymujących się – nie było. Uchwała Nr XXXIV/227/2014 została przyjęta przy 14 głosach za.

Wiceprzewodniczący Rady Pan Kazimierz Urbaniak odczytał uchwałę Nr XXXIV/228/2014 w sprawie: ustalenia stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w podatku od nieruchomości.

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Przewodniczący Rady Pan Waldemar Kloch. Zwrócił uwagę, że na wspólnym posiedzeniu wszystkich Komisji wypracowane zostały różne rozwiązania w odniesieniu do różnych podatków, w związku z czym Wójt Gminy postanowił zaproponować w projektach uchwał pozostawienie stawek podatków na poziomie roku 2014.

Radny Pan Anatol Tkacz stwierdził, że nie zgadza się na pozostawienie stawek podatkowych na poziomie roku 2014. Zwrócił uwagę, że takie rozwiązanie spowoduje zmniejszenie się wpływów do budżetu gminy o ok. 820.000 zł. Zwrócił uwagę na fakt, że tak i w poprzedniej kadencji proponuje się obniżenie podatku w roku wyborczym. Podkreślił, że gdyby rada gminy przyjmowała stawki maksymalne to podatki rosłyby jedynie o kilka gorszy. Zwrócił uwagę, że gmina ma znaczące potrzeby inwestycyjne. Stwierdził, że w wyniku corocznych obniżek podatku stosowanych od kilku lat gmina straciła około 3000.000 zł co stanowi mniej więcej równowartość kosztów budowy nowego budynku przedszkola. Zasygnalizował iż zastanawiał się na złożeniem wniosku o zdjęcie z porządku obrad projektów uchwał dotyczących stawek podatkowych, aby kwestię tą rozstrzygnęła już nowa rada gminy.

Radny Pan Anatol Tkacz złożył poprawki do Uchwały Nr XXXIV/228/2014 w sprawie: ustalenia stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w podatku od nieruchomości, w której zaproponował przyjęcie stawek maksymalnych, stanowiące załącznik nr 4 do protokołu.

Radny Pan Aleksander Lorens wyraził poparcie dla propozycji Wójta Gminy pozostawienia stawek podatkowych na poziomie roku 2014 i poprosił radnych o przyjęcie takich uchwał.

Przewodniczący odczytał poprawki Radnego Pana Anatola Tkacz do Uchwały Nr XXXIV/228/2014 w sprawie: ustalenia stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w podatku od nieruchomości.

Radny Pan Aleksander Lorens zaproponował głosowanie wszystkich 8 poprawek Radnego Tkacz w całości.

Przewodniczący Rady Pan Waldemar Kloch stwierdził, że zgodnie ze Statutem Gminy konieczne jest przegłosowanie każdej poprawki do uchwały oddzielnie.

Przystąpiono do głosowanie poprawek do Uchwały Nr XXXIV/228/2014 w sprawie: ustalenia stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w podatku od nieruchomości, zgłoszonych przez Radnego Pana Anatola Tkacz.

Przewodniczący poddał pod głosowanie Poprawkę 1:
w § 1 ust. 1 pkt a (grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów budynków) kwotę 0,80 zł zastąpić kwotą 0,90 zł za 1m² powierzchni.
Za głosował 1 radny, 11 radnych głosowało przeciw, 2 radnych wstrzymało się od głosu.
Poprawka została odrzucona przy 11 głosach przeciw.

Przewodniczący poddał pod głosowanie Poprawkę 2:
w § 1 ust. 1 pkt b (grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi w jeziorach i zbiornikach sztucznych) kwotę 4,56 zł zastąpić kwotą 4,58 zł za 1m² powierzchni.
Za głosowało 2 radnych, 9 radnych głosowało przeciw, 2 radnych wstrzymało się od głosu.
Poprawka została odrzucona przy 9 głosach przeciw.

Przewodniczący poddał pod głosowanie Poprawkę 3:
w § 1 ust. 1 pkt c (grunty pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego) kwotę 0,35 zł zastąpić kwotą 0,47 zł za 1m² powierzchni.
Za głosował 1 radny, 11 radnych głosowało przeciw, 2 radnych wstrzymało się od głosu.
Poprawka została odrzucona przy 11 głosach przeciw.

Przewodniczący poddał pod głosowanie Poprawkę 4:
w § 1 ust. 2 pkt a (budynki mieszkalne lub ich części) kwotę 0,66 zł zastąpić kwotą 0,75 zł od 1m² powierzchni użytkowej.
Za głosował 1 radny, 10 radnych głosowało przeciw, 3 radnych wstrzymało się od głosu.
Poprawka została odrzucona przy 10 głosach przeciw.

Przewodniczący poddał pod głosowanie Poprawkę 6:
w § 1 ust. 2 pkt c (budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym) kwotę 10,75 zł zastąpić kwotą 10,80 zł od 1m² powierzchni użytkowej.
Za głosowało 2 radnych, 9 radnych głosowało przeciw, 2 radnych wstrzymało się od głosu.
Poprawka została odrzucona przy 9 głosach przeciw.

Przewodniczący poddał pod głosowanie Poprawkę 7:
w § 1 ust. 2 pkt d (budynki lub ich części związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń) kwotę 4,68 zł zastąpić kwotą 4,70 zł od 1m² powierzchni użytkowej.
Za głosowało 4 radnych, 8 radnych głosowało przeciw, 2 radnych wstrzymało się od głosu.

Poprawka została odrzucona przy 8 głosach przeciw.

Przewodniczący poddał pod głosowanie Poprawkę 8:

w § 1 ust. 2 pkt e (budynki lub ich części pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego) kwotę 6,44 zł zastąpić kwotą 7,77 zł od 1m² powierzchni użytkowej.

Za głosowało 2 radnych, 9 radnych głosowało przeciw, 3 radnych wstrzymało się od głosu.

Poprawka została odrzucona przy 9 głosach przeciw.

Przewodniczący poddał pod głosowanie Poprawkę 5:

w § 1 ust. 2 pkt c (budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej) kwotę 4,56 zł zastąpić kwotą 4,58 zł za 1m² powierzchni.

Za głosował 1 radny, 10 radnych głosowało przeciw, 3 radnych wstrzymało się od głosu.

Poprawka została odrzucona przy 10 głosach przeciw.

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę Nr XXXIV/228 /2014, w sprawie:

ustalenia stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w podatku od nieruchomości w brzmieniu przedstawionym pierwotnie.

Za głosowało 10 radnych, przeciw głosowało 2 radnych, 3 radnych wstrzymało się od głosu.

Uchwała Nr XXXIV/228/2014 została przyjęta przy 10 głosach za.

Przewodniczący odczytał uchwałę Nr XXXIV/229 /2014 w sprawie:

obniżenia ceny skupu żyta przyjmowanej, jako podstawa obliczenia podatku rolnego na terenie Gminy Kołbiel w 2015 r.

Radny Pan Anatol Tkacz stwierdził, że złoży wniosek o odrzucenie projektu uchwały co będzie skutkowało przyjęciem średniej ceny sprzedaży za 1 q żyta z Komunikatu Prezesa GUS - 61,37 zł.

Zwrócił uwagę, że od roku 2012 faktyczne ceny żyta pokrywają się ze stawkami ustalonymi w komunikatach Prezesa GUS. Podkreślił jak w przypadku poprzedniej uchwały, że przyjęcie propozycji Wójta Gminy spowoduje zmniejszenie się wpływów budżetowych.

Przewodniczący odczytał wniosek Radnego Pana Anatola Tkacz o odrzucenie projektu uchwały Nr XXXIV/229 /2014 w sprawie:

obniżenia ceny skupu żyta przyjmowanej, jako podstawa obliczenia podatku rolnego na terenie Gminy Kołbiel w 2015 r, który stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Radny Pan Aleksander Lorens zwrócił uwagę, że ceny żyta na targowisku w Kołbieli kształtują się inaczej niż w komunikatach Prezesa GUS.

Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek Radnego Pana Anatola Tkacz o odrzucenie projektu uchwały Nr XXXIV/229 /2014 w sprawie:

obniżenia ceny skupu żyta przyjmowanej, jako podstawa obliczenia podatku rolnego na terenie Gminy Kołbiel w 2015 r.

Za wnioskiem głosowało 6 radnych, przeciw głosowało 7 radnych, 1 radny wstrzymał się od głosu.

Wniosek został odrzucony przy 7 głosach przeciw, 6 za i 1 wstrzymującym się.

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę Nr XXXIV/229/2014 w sprawie:

obniżenia ceny skupu żyta przyjmowanej, jako podstawa obliczenia podatku rolnego na terenie Gminy Kołbiel w 2015 r., w brzmieniu pierwotnym.

Za głosowało 8 radnych, 4 radnych głosowało przeciw, 2 radnych wstrzymało się od głosu. Uchwała Nr XXXIV/229 /2014 została przyjęta przy 8 głosach za.

Wiceprzewodnicząca Rady Pani Małgorzata Dróżdż odczytała uchwałę Nr XXXIV/230/2014 w sprawie: obniżenia średniej ceny sprzedaży drewna dla celów podatku leśnego w 2015 r.

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę Nr XXXIV/230/2014 w sprawie: obniżenia średniej ceny sprzedaży drewna dla celów podatku leśnego w 2015 r.

Za głosowało 12 radnych, 2 radnych głosowało przeciw, 1 radny wstrzymał się od głosu.

W związku z faktem, że suma głosów wyniosła 15 przy 14 radnych obecnych na sesji Przewodniczący zarządził ponowne głosowanie.

Przewodniczący ponownie poddał pod głosowanie uchwałę Nr XXXIV/230/2014 w sprawie: obniżenia średniej ceny sprzedaży drewna dla celów podatku leśnego w 2015 r.

Za głosowało 11 radnych, 2 radnych głosowało przeciw, 1 radny wstrzymał się od głosu.

Uchwała Nr XXXIV/230 /2014 została przyjęta przy 11 głosach za.

Wiceprzewodniczący Rady Pan Kazimierz Urbaniak odczytał uchwałę Nr XXXIV/231/2014 w sprawie: uchwalenia Programu współpracy Gminy Kołbiel z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na lata 2015-2016.

Zastępca Wójta Pani Ewa Mazek przedstawiał uzasadnienie do projektu uchwały. Poinformowała, że treść programu nie uległa zmianie w części merytorycznej w stosunku do dotychczas obowiązującego oraz o tym. Zwróciła uwagę, że żadna organizacja pozarządowa nie brała udziału w konsultacjach programu. Podkreśliła, że termin składania wniosków o realizację zdani publicznego nie uległ zmianie w stosunku do przedstawionego do konsultacji z uwagi na fakt, że żadna organizacja nie złożyła takiego wniosku w roku 2014.

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę Nr XXXIV/231/2014 w sprawie:

uchwalenia Programu współpracy Gminy Kołbiel z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na lata 2015-2016.

Za głosowało 14 radnych, głosów przeciw – nie było, wstrzymujących się – nie było.

Uchwała Nr XXXIV/231 /2014 została przyjęta przy 14 głosach za.

Przewodniczący odczytał uchwałę Nr XXXIV/232/2014 w sprawie: określenia wymagań jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

Zastępca Wójta Pani Ewa Mazek przedstawiał uzasadnienie do projektu uchwały. Poinformowała, że do tej przedmiotowej kwestie regulowało zarządzenie Wójta, jednak z uwagi na zmianę przepisów ustawy konieczne jest przyjęcie stosownej uchwały. Podkreśliła, że uchwał jest zgodna z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 marca 2012 roku w sprawie szczegółowego sposobu określania wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych (tj. Dz. U. z 2012 r. poz. 299).

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę Nr XXXIV/232/2014 w sprawie:

określenia wymagań jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

Za głosowało 14 radnych, głosów przeciw – nie było, wstrzymujących się – nie było.

Uchwała Nr XXXIV/232 /2014 została przyjęta przy 14 głosach za.

Wiceprzewodnicząca Rady Pani Małgorzata Drózdź odczytała uchwałę Nr XXXIV/233/2014 w sprawie: określenia wymagań jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie prowadzenia działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami oraz prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych na terenie Gminy Kołbiel.

Zastępca Wójta Pani Ewa Mazek przedstawiał uzasadnienie do projektu uchwały.

Zgodnie z art. 7 ust 1 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 1399 z późn. zm.) prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami, prowadzenia schroniska dla bezdomnych zwierząt oraz grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części wymaga uzyskania zezwolenia.

Przepisy powołanej wyżej ustawy obligują radę gminy do określenia w drodze uchwały wymagań, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie wyżej wymienionej działalności.

Podjęcie przez Radę Gminy Kołbiel niniejszej uchwały jest uzasadnione i stanowi wykonanie obowiązku nałożonego na organy gminy art. 7 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę Nr XXXIV/233/2014 w sprawie:

określenia wymagań jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie prowadzenia działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami oraz prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych na terenie Gminy Kołbiel.

Za głosowało 14 radnych, głosów przeciw – nie było, wstrzymujących się – nie było.

Uchwała Nr XXXIV/233 /2014 została przyjęta przy 14 głosach za.

Wiceprzewodniczący Rady Pan Kazimierz Urbaniak odczytał uchwałę Nr XXXIV/234/2014 w sprawie: skorzystania z prawa pierwokupu użytkownika wieczystego nieruchomości niezabudowanej położonej w Kołbieli.

Zastępca Wójta Pani Ewa Mazek przedstawiał uzasadnienie do projektu uchwały.

Do Wójta Gminy Kołbiel wpłynął Akt Notarialny Repetytorium A Nr 6503/2014 obejmujący warunkową umowę sprzedaży prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej działki nr 755 o powierzchni 0,0195 ha położonej w Kołbieli. Zgodnie z art. 109 ust.1 pkt.2) ustawy o gospodarce nieruchomościami Gminie przysługuje prawo pierwokupu w przypadku sprzedaży prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości gruntowej, niezależnie od formy nabycia tego prawa przez zbywcę.

Aktem Notarialnym Rep. A Nr 2682/94 Gmina Kołbiel oddała Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” w użytkowanie wieczyste m.in. zabudowaną działkę nr 755 i przekazała na własność budynki znajdujące się na tej działce. Prawo użytkowania wieczystego ustanowione zostało na 99 lat tj. do 7.06.2093 roku. Znajdujące się na przedmiotowej działce budynki zostały rozebrane i aktualnie działka jest niezabudowana.

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego wsi Kołbiel – I etap przedmiotowa działka nr ew. 755 położona jest na terenie oznaczonym symbolem: 3MN/U – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

z kilkoma siedliskami zabudowy zagrodowej z niewielką ilością usług handlowych i rzemieślniczych, nieuciążliwych. Teren na którym położona jest działka objęty jest ochroną konserwatorską – wszelkie prace wymagające zgłoszenia budowlanego lub uzyskania pozwolenia na budowę obiektów zainteresowania konserwatorskiego wymagają uzgodnień z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Uzasadnione jest skorzystanie z przysługujących gminie uprawnień w związku z realizacją celów społeczno-gospodarczych.

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę Nr XXXIV/233/2014 w sprawie: skorzystania z prawa pierwokupu użytkownika wieczystego nieruchomości niezabudowanej położonej w Kołbieli.

Za głosowało 14 radnych, głosów przeciw – nie było, wstrzymujących się – nie było.

Uchwała Nr XXXIV/234 /2014 została przyjęta przy 14 głosach za.

Wójt Gminy Pan Adam Budyta podziękował za przyjęcie 234 uchwał, za dyskusję nad projektami i spory wokół nich, które są konstruktywne.

Przewodniczący na wniosek Radnego Lorens poddał pod głosowanie wniosek o 5 minut przerwy w porządku obrad.

Za głosowało 14 radnych.

Przewodniczący zarządził 5 minut przerwy.

Przewodniczący wznowił obrady po przerwie.

Pkt 7 porządku obrad Wystąpienia okolicznościowe.

Radna Powiatu Pani Aneta Bartnicka podziękowała zebranych za współpracę w mijającej kadencji, która jej zdaniem była trudna. Poinformowała, że szczegółowe sprawozdanie ze swojej działalności przedstawia na swojej stronie internetowej. Podziękowała zebranych za kontakt utrzymywany wszelkimi środkami. Szczególne podziękowania złożyła Wójtowi nie tylko jako radna ale i jako opiekun młodzieży, za jego dużą wyrozumiałość. Oddzielnie podziękowała za współpracę sołtysom i radym gminy.

Kierownik SPZOZ w Kołbieli Pani Elżbieta Frydrysiak stwierdziła, że ta kadencja rady gminy była trudna także dla niej, że dużo było problemów z NFZ. Przypomniała, że na sesjach poruszane były problemy SPZOZ w Kołbieli. Podziękowała za pomoc finansową i pomoc w rozwiązywaniu problemów SPZOZ. Podziękowała w imieniu własnym i pacjentów za wsparcie przy zakupie sprzętu. Wyraziła przekonanie, że będzie on dobrze służył pacjentom. Zwróciła uwagę, że zaistniałe w trakcie kadencji problemy w jakiś sposób zostały rozwiązane. Życzyła wszystkim kandydatom na radnych powodzenia.

Radny Pan Aleksander Lorens podziękował za współpracę Dyrektor GZEAS, radnym, sołtysom, Wójtowi Gminy i Skarbnik Gminy.

Pkt 9 porządku obrad Wystąpienie Przewodniczącego Rady Gminy Kołbiel.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Waldemar Kloch przedstawił informację podsumowującą działalność Rady Gminy Kołbiel w kadencji 2010-2014.

Sesji odbyło się 34. Uchwał przyjęto 234. Frekwencja na sesjach średnia z 33 posiedzeń wyniosła 85,5 % Posiedzeń Komisji w tym wspólnych posiedzeń odbyło się 116.

Frekwencja na posiedzeniach komisji:

1. Oświaty, Kultury, Zdrowia, Sportu i Spraw Socjalnych – 86 %
2. Budżetu Planowania Finansów i Rozwoju Gminy – 80%
3. Rolnictwa, Przemysłu, Zaopatrzenia Ludności , Ochrony Środowiska, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego – 84 %
4. Komisji Rewizyjnej – 89 %
5. Wspólne posiedzenia wszystkich komisji – 78 %.

Przedstawił też frekwencję radnych na sesjach.

Zwrócił uwagę, że stanowiska rady były wypracowywane na wspólnych posiedzeniach wszystkich Komisji, co nie udało się jednak do końca w kwestii podatków na 2015 r, w związku z czym Wójt Gminy przedstawił własne propozycje stawek podatkowych.

Zaznaczył, że podczas mijającej kadencji rada dysponowała budżetami wysokości około 20.000.000 zł, które starał się tak konstruować aby mogła rozwijać się cała gmina i w miarę równomiernie wszystkie miejscowości.

Wiceprzewodniczący Rady Pan Kazimierz Urbaniak stwierdził, że 4 lata temu jako radny senior inaugurował pierwszą sesję i wraził swoje zadowolenie, że może uczestniczyć w ostatniej. Podziękował radnym za współpracę i polecił, aby każdy z uczestników życia samorządowego zachował z tej kadencji dobre wspomnienia. Życzył radnym powodzenia w wyborach. Podziękował sołtysom za ich prace w kończącej się kadencji, zwrócił uwagę że to często na nich skupia się niezadowolenie z jakiś niedociągnięć w funkcjonowaniu samorządu gminnego. Wezwał do wzajemnego szacunku uczestników życia samorządowego w gminie.

Pkt 8 Porządku obrad Wystąpienie Wójta Gminy Kołbiel.

Wójt Gminy Pan Adam Budyta podziękował za współpracę Zastępcy Wójta , która wiele spraw brała na swoje ramiona. Podziękował Skarbnik Gminy za konstrukcję budżetów, które się w ciągu roku zwiększały i mogły być do 31 grudnia zamknięte, za małe „cuda budżetowe”. Podziękował za współpracę pracownikom urzędu gminy.

Wyraził uznanie dla rady gminy kończącej się kadencji za umiejętność dialogu, tworzenie ładu i porządku na sesjach, za wspólne nieomal zrealizowanie Planu Rozwoju Lokalnego. Podziękował radnym za umożliwienie realizacji zadania spoza Planu Rozwoju Lokalnego – budowy nowego przedszkola. Podziękował sołtysom za pośredniczenie między mieszkańcami a wójtem i urzędem oraz za realizację funduszu sołectkiego i wszelką pomoc udzielaną wójtowi. Podziękował zebranych na sesji, którzy pomagali w działalności gminy.

Życzył powodzenia kandydującym w wyborach do rady gminy i powiatu.

Przewodniczący podziękował wszystkim za przybycie i zamknął obrady XXXIV Sesji Rady Gminy Kołbiel o godzinie 19⁰⁰.

Do protokołu dołączono:

1. Informację Wójta Gminy o stanie realizacji zadań oświatowych Gminy Kołbiel w roku szkolnym 2013/2014.
2. Informację Przewodniczącego Rady Gminy Kołbiel z analizy oświadczeń majątkowych radnych.
3. Informację Wójta Gminy Kołbiel z analizy oświadczeń majątkowych zastępcy wójta, skarbnika gminy, kierowników jednostek organizacyjnych gminy oraz osób wydających decyzje administracyjne w imieniu wójta - wójtowi.
4. Poprawkę Radnego Pana Anatola Tkacz do Uchwały Nr XXXIV/228/2014 w sprawie: ustalenia stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w podatku od nieruchomości.
5. Wniosek Radnego Pana Anatola Tkacz o odrzucenie projektu Uchwały Nr XXXIV/229 /2014 w sprawie: obniżenia ceny skupu żyta przyjmowanej, jako podstawa obliczenia podatku rolnego na terenie Gminy Kołbiel w 2015 r.
6. Listę obecności radnych.
7. Listę obecności sołtysów.

Na tym protokół zakończono.

Protokołował:

Paweł Całka
Paweł Całka

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Waldemar Kloch
Waldemar Kloch