

Uczestnicy postępowania Wszyscy

Dotyczy; postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadania: „Budowa kompleksu sportowo-rekreacyjnego w m.Kołbiel: budowa bieżni i boiska do piłki nożnej , trybun, rzutni, rozbieżni do skoków w dal i wzwyż oraz drenażu i oświetlenia, budowa boiska wielofunkcyjnego, budowa budynku sportowo-rekreacyjnego”.

W związku z ogłoszeniem przetargu j.w. zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie treści specyfikacji w zakresie:

Pytanie 1:

Przedstawiony przez Zamawiającego opis przedmiotu zamówienia nie pozwala na zastosowanie żadnej innej nawierzchni niż ta , która została opisana za pomocą powyższych parametrów. Taki opis części przedmiotu zamówienia eliminuje większość wiodących producentów, którzy produkują nawierzchnie zgodnie z wymaganiami FIFA. Wskazanie tak wielu szczegółowych parametrów całkowicie ogranicza możliwość zaoferowania produktów, które jakościowo nie odbiegają od określonych w specyfikacji, a nawet je przewyższają.

Opisany i wymagany granulaty do zasypu trawy całkowicie ogranicza możliwość zaoferowania produktów, które jakościowo nie odbiegają od określonych a nawet je przewyższają. W wyniku czego, biorąc pod uwagę wszystkie wymagane parametry nie są możliwe do zaoferowania w przedmiotowym postępowaniu.

Co prawda Zamawiający nie ma konieczności uwzględniać wszystkich nawierzchni dostępnych na rynku , jednak - w celu zachowania fundamentalnej zasady określonej w ustawie Prawo Zamówień Publicznych czyli uczciwej konkurencji - powinien tak opisać przedmiot zamówienia , aby potencjalni wykonawcy mieli możliwość wyboru spośród kilku produktów niezbędnych do realizacji tego zamówienia. Zamawiający powinien unikać wszelkich sformułowań lub parametrów, które by wskazywały na konkretny wyrób albo na konkretnego wykonawcę. Nie można mówić o zachowaniu zasady uczciwej konkurencji w sytuacji, gdy przedmiot zamówienia określony jest w sposób wskazujący na konkretny produkt, przy czym produkt ten nie musi być nazwany przez Zamawiającego, wystarczy, że wymogi i parametry dla przedmiotu zamówienia określone są tak, że aby je spełnić oferent musi dostarczyć jeden konkretny produkt. Celem takiej regulacji jest zwiększenie efektywności wydatkowania środków publicznych oraz zapobieżenie dwóm niekorzystnym zjawiskom: zмова Zamawiającego z producentem i preferowaniu dystrybutorów konkretnego producenta.

W związku z powyższym prosimy o dopuszczenie jako równoważnej nawierzchni z trawy syntetycznej , która spełnia najwyższe wymagania FIFA stawiane profesjonalnym nawierzchniom z trawy syntetycznej , więc będzie optymalnym rozwiązaniem dla zaprojektowanego obiektu, t.:

Sztuczna trawa , powinna mieć wklejone linie boiska do rugby i piłki nożnej i posiadać następujące parametry|:

1. Typ- włókno monofilowe , 100% polietylenu,
2. Rodzaj i przekrój włókien – włókno monofilowe 100% z symetrycznie wtopionym rdzeniem wzmacniającym lub włókna monofilowe (100%) o przekroju trójkąta.
3. Kolor – dwa odcienie zielonego w jednym pęczku.
4. Wysokość włókna : min 60 mm,
5. Ilość pęczków na m² – min 8 900.
6. Ciężar włókna (dtex) – min. 12.000,
7. Grubość włókna – min. 250 µm mniej,
8. Przepuszczalność wody dla trawy z wypełnieniem – min 2000 mm/h,

9. Wytrzymałość na wrywanie pęczków trawy (przed i po starzeniu) min 40N,
10. Ciężar całkowity nawierzchni na m² – min. 2450g/m²,
11. Wypełnienie sztucznej trawy , piasek kwarcowy i kriogeniczny granulat gumowy.
Wypełnienie sztucznej trawy - piasek kwarcowy i granulat gumowy kriogeniczny (w ilości zgodnej z badaniami specjalistycznego laboratorium np.... Labosport, Sports Labos lub ISA-Sport).

Na potwierdzenie powyższych parametrów oferowana nawierzchnia posiada dokumenty :

1. Aktualny certyfikat FIFA 2 Star/FIFA Quality Pro lub aktualny certyfikat FIFA 1 Star/FIFA Quality dla obiektu wykonanego z oferowanego systemu nawierzchni z trawy syntetycznej i raport z badań przeprowadzonych przez akredytowane przez FIFA laboratorium np. (Labosport), dotyczący oferowanego systemu nawierzchni (sztuczna trawa + wypełnienie kriogeniczne SBR), potwierdzający zgodność jej parametrów z FIFA Quality Concept for Football Turf – edycja 2012 lub nowsza na www.FIFA.com).
2. Badania akredytowanego instytutu potwierdzające spełnienie wszystkich wymaganych minimalnych parametrów technicznych sztucznej trawy i wypełnienia (np.: wyniki badania na zgodność z normą PN-EN 15330-1:2008, Aprobata lub rekomendacja techniczna ITB, badania właściwości nawierzchni wykonane przez akredytowane laboratorium itp.) o ile nie wynika to z dokumentów wymienionych w punkcie 1 i 2;
3. Dokument potwierdzający posiadanie przez producenta statusu FIFA PREFERRED PRODUCER.
4. Karty techniczne oferowanej nawierzchni z trawy syntetycznej, potwierdzone przez jej producenta.
5. Atesty PZH lub równoważne dla oferowanej nawierzchni z trawy syntetycznej i wypełnienia.
6. Autoryzacja producenta trawy syntetycznej, wystawiona dla wykonawcy na realizowaną inwestycję wraz z potwierdzeniem gwarancji udzielonej przez producenta na tę nawierzchnię.
7. Próbkę oferowanego systemu nawierzchni syntetycznej:
 - a) sztuczna trawa , 20 cm x 25 cm
 - b) wypełnienie (próbka w ilości 100 gram).

Pytanie Nr 2.

W projekcie umowy w paragrafie 11 ust. 1-4 mamy zapisy:

1. Strony ustalają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady na okres miesięcy, a bieg rozpoczyna się od dnia spisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.
2. Roszczenia z tytułu gwarancji jakości nie wyłączają odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu za Wady przedmiotu umowy. Wykonawca udziela Zamawiającemu na cały przedmiot umowy rękojmi za wady na okres równy okresowi gwarancji.
3. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości: 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §8 ust. 1, tj. (słownie:..... zł). W formie najpóźniej w dniu podpisania Umowy.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie zwolnione Wykonawcy w następujących terminach:
 - a) 70% wysokości zabezpieczenia - w ciągu 30 dni od dnia obustronnie podpisanego bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedmiotu Umowy i otrzymania faktury od Wykonawcy.
 - b) Pozostałe 30% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 15 dni od upływu okresu rękojmi.

Prosimy o wyjaśnieni:

Wobec zakończenia okresu robót do 2020 roku oraz etapowego oddawania zakresu robót czy Należyte Wykonanie ma być wniesione na całą wartość kontraktu do 2020r ?.

2. Czy gwarancja /rękojmia z tytułu wad i usterek ma obowiązywać od zakończenia całego zakresu robót tj. od 2020 r czy też bieg swój ma rozpoczynać każdorazowo od oddania poszczególnych etapów robót ?.

Zwracamy uwagę w tym miejscu na fakt, iż gwarancja należytego wykonania i gwarancja wad i usterek nie mogą się pokrywać terminowo.

Pytanie Nr 3.

W paragrafie Nr 8 ust.4 widnieje poniższy zapis:

1. Zapłata wynagrodzenia umownego następować będzie do wartości wynagrodzenia wraz z podatkiem VAT określonego w ust.1 na zasadach określonych w niniejszym paragrafie, jednakże w poszczególnych latach do wartości wynagrodzenia:

- w roku 2016 - 1 300 000 zł
- w roku 2017 - 1 100 000 zł
- w roku 2018 - 1.000 000 zł
- w roku 2020 - reszta wynagrodzenia umownego.

Prosimy o określenie

- 1) Przykład: w 2016 r wartość kontraktu to 2.00,000 zł Zamawiający przeznaczył na ten etap 1,300,000 zł, brakuje w 2016 r - 700,000 zł Kiedy nastąpi zapłata za poszczególne etapy jeśli jego wartość będzie większa od kwoty zadeklarowanej na poszczególne etapy?
- 2) Czy w przypadku odwrotnym do ww, przytoczonego na pokrycie wydatków z bieżącego okresu istnieje możliwość przerzucenia środków z budżetu roku następnego?

Pytanie Nr 4.

Czy w celu przyspieszenia prac i oddanie całej inwestycji w roku 2017 Zamawiający dopuszcza przelew wiarygodności na instytucję finansową i związany z tym faktoring?

Pytanie Nr 5.

Zamawiający żąda od Wykonawców potwierdzenia wysokości posiadanych środków finansowych lub zdolności kredytowej na sumę min. 3.000.000,00 zł .

1. Jaki ma cel żądanie aż tak wielkiej sumy skoro inwestycja rozłożona jest na 4 lata zamawiający w każdym roku zamierza zapłacić 1,0 – 1,3 mln zł i ma być adekwatne do przerobów?.

2. Wnosimy o urealnienie i zmniejszenie wymaganych środków do kwoty max. 1.000.000,00 zł.

Odpowiedzi:

Ad.1.

Zamawiający uznając za słuszne niektóre uwagi zawarte we wniosku **postanawia zmienić** opis przedmiotu zamówienia i zapisy dokumentacji projektowej oraz zapisy dokumentacji przetargowej traktujące o trawie syntetycznej w sposób określony w załączonej dokumentacji; „Uzupełnienie do projektu Budowa kompleksu sportowo-rekreacyjnego w miejscowości Kołbiel”.

Ad.2.

Warunki określone w projekcie umowy są warunkami dotyczącymi stron umowy z uwzględnieniem zasady uczciwej konkurencji wykonawców na rynku. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy należy wnieść w wysokości 5 % wartości kosztorysowej brutto zamówienia publicznego. Zamawiający dokona zwolnienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujących terminach:

- a) 70% wysokości zabezpieczenia - w ciągu 30 dni od dnia obustronnie podpisanego bezusterkowego protokołu odbioru końcowego poszczególnych części robót budowlanych określonych w §5 Umowy i otrzymania faktury od Wykonawcy.
- b) Pozostałe 30% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 15 dni od upływu okresu rękojmi, liczonych od dnia odbioru końcowego poszczególnych części robót budowlanych odrębnie.

Ad.3.

Zamawiający przewiduje zmianę umowy między innymi w zakresie płatności na warunkach określonych w § 14 pkt 2 projektu Umowy.

Ad.4.

Zamawiający nie dopuszcza przelewu wierzytelności na instytucję finansową i związany z tym faktoring.

Ad.5.

Zamawiający uwzględniając w części wniosek Wykonawcy żąda od Wykonawców potwierdzenia wysokości posiadanych środków finansowych lub zdolności kredytowej na sumę minimum 2.000.000,00 zł, z uwagi na konieczność zachowania płynności finansowej Wykonawcy niezbędnej do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu zamówienia.

Z poważaniem:

Z up. WÓJTA

Ewa Mazek
Zastępca Wójta

Otrzymują;
1 Wykonawcy
2.a/a.