

## PROTOKÓŁ Nr XXXIII/2017

z obrad XXXIII SESJI RADY GMINY KOŁBIEL

z dnia 15 grudnia 2017 r.

Otwarcia obrad XXXIII Sesji Rady Gminy Kołbiel dokonał o godzinie 16<sup>00</sup> Przewodniczący Rady Pan Waldemar Kloch. Stwierdził na podstawie listy obecności, że w sesji uczestniczy 13 Radnych na stan ogółem 15-tu, stanowi to kworum przy którym Rada może obradować i podejmować prawomocne uchwały.

Radni nieobecni: Pani Agata Mazek-Milewska, Pan Rafał Kowalczyk.

Spoza radnych w obradach sesji uczestniczyli ponadto:

- Zastępca Wójta – Pani Ewa Mazek;
- Skarbnik Gminy – Pani Hanna Michalska.

Przewodniczący powitał przybyłych i przedstawił proponowany porządek obrad, do którego nie wniesiono uwag.

### Proponowany porządek obrad

1. Otwarcie obrad.
2. Uwagi do proponowanego porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad XXXII Sesji Rady Gminy Kołbiel.
4. Podjęcie uchwał w sprawie :
  - zmian w budżecie Gminy na rok 2017;
  - zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Kołbiel na lata 2017-2020;
  - wprowadzenia opłaty targowej na terenie Gminy Kołbiel
  - wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 705/25, położonej w Kołbieli gmina Kołbiel;
  - wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Kołbieli przy ul. Stefczyka – targowisko gminne, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 718 i 719, stanowiącej własność Gminy Kołbiel;
  - wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu o powierzchni 10 m<sup>2</sup> położonego w budynku Urzędu Gminy w Kołbieli przy ul. Szkolnej 1, stanowiącego własność Gminy Kołbiel;
  - zmieniająca Uchwałę Nr XXIX/245/2017 Rady Gminy Kołbiel z dnia 22 września 2017 r. w sprawie: ustalenia składu osobowego Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Kołbiel;
  - zmieniającą Uchwałę Nr XXIX/249/2017 Rady Gminy Kołbiel z dnia 22 września 2017 w sprawie: ustalenia składów osobowych stałych Komisji Rady Gminy Kołbiel.
5. Sprawy bieżące.
6. Zamknięcie obrad.

**Realizując pkt 3 porządku obrad Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu z obrad XXXII Sesji Rady Gminy Kołbiel.**

Poinformował, że protokół był wyłożony w biurze rady i nie zgłoszono do niego uwag. Zapytał czy radni chcą je zgłosić. Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu z XXXII Sesji Rady Gminy Kołbiel. Za jego przyjęciem głosowało 13 radnych, głosów przeciw – nie było, wstrzymujących się – nie było. Protokół z obrad XXXIII Sesji Rady Gminy Kołbiel został przyjęty przy 13 głosach za.

#### **Realizując pkt 4 porządku obrad przystąpiono do podjęcia uchwał.**

Przewodniczący Rady Pan Waldemar Kloch odczytał uchwałę Nr XXXIII/261/2017 w sprawie: zmian w budżecie Gminy na rok 2017.

Uzasadnienie do uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy Pani Hanna Michalska. Zwróciła uwagę, że wpłynęła na mocy aneksu umowy na dotację z Ministerstwa sportu kwota 400.000 zł na dofinansowanie budowy kompleksu sportowo-rekreacyjnego w Kołbieli, co było planowane na rok 2018. Zaznaczyła, że środki na remont świetlic we Władzinie, Rudnie i Człękówce z uwagi na przedłużające się procedury PROW zostały przesunięte na rok 2018 i zostaną one w budżecie roku 2017 przesunięte na inne zdania. Poinformowała, że na roboty dodatkowe przy budowę sieci kanalizacyjnej w Rudzienku proponuje się kwotę 40.000 zł. Zwróciła uwagę na zabezpieczenie środków na remont silnika dla wozu bojowego dla OSP Gadka i wzrost cen polis ubezpieczeniowych dla wozów strażackich. Zasygnalizowała kolejne zwiększeni środków na bieżące utrzymanie dróg.

Przybywa Radny Pan Rafał Kowalczyk. Stan radnych, 14 radnych.

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę Nr XXXIII/261/2017 w sprawie: zmian w budżecie Gminy na rok 2017.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych, głosów przeciw – nie było, wstrzymujących się – nie było. Uchwałę Nr XXXIII/261/2017 przyjęto przy 14 głosach za.

Wiceprzewodnicząca Rady Pani Alicja Rybak odczytała uchwałę Nr XXXIII/262/2017 w sprawie: zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Kołbiel na lata 2017-2020.

*Przewodniczący Rady Pan Waldemar Kloch* wyjaśnił, że każde zmiany w budżecie powodują zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej.

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę Nr XXXIII/262/2017 w sprawie: zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Kołbiel na lata 2017-2020.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych, głosów przeciw – nie było, wstrzymujących się – nie było. Uchwałę Nr XXXIII/262/2017 przyjęto przy 14 głosach za.

Przewodniczący Rady Pan Waldemar Kloch odczytał uchwałę Nr XXXIII/263/2017 w sprawie: wprowadzenia opłaty targowej na terenie Gminy Kołbiel.

Uzasadnienie do uchwały przedstawiła Zastępca Wójta Pani Ewa Mazek. Zwróciła uwagę, że opłata targowa jest fakultatywna. Wyjaśniła, że proponowane są stawki opłaty targowej na poziomie roku 2017, brak analizy zwiększenia stawek wynika z coraz mniejszej liczby sprzedających na targowisku. Wyraziła nadzieję, że być może zakończenie modernizacji placu targowego wpłynie na zwiększenie się ilości sprzedających. Zaznaczyła, że przy podejmowaniu decyzji o wysokości opłaty targowej konieczna jest troska o zachowanie tradycji handlu targowego w Kołbieli.

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę Nr XXXIII/263/2017 w sprawie: wprowadzenia opłaty targowej na terenie Gminy Kołbiel.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych, głosów przeciw – nie było, wstrzymujących się – nie było. Uchwałę Nr XXXIII/263/2017 przyjęto przy 14 głosach za.

Wiceprzewodnicząca Rady Pani Alicja Rybak odczytała uchwałę Nr XXXIII/264/2017 w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 705/25, położonej w Kołbieli gmina Kołbiel.

Uzasadnienie do uchwały przedstawiła Zastępca Wójta Pani Ewa Mazek. Zwróciła uwagę, że nabycie nieruchomości dotyczy fragmentu prywatnej działki zajętej przez zakład naprawy samochodów, który obecnie jest zakończeniem ulicy Słonecznej. Poinformowała,

że rozmowy dotyczące zakupu tejże nieruchomości trwają już 3 lat i sukcesem jest uzyskanie woli sprzedaży części nieruchomości zajętej przez ulicę, niestety za kwotę około 170 zł za 1 m<sup>2</sup>. Wyjaśniła, że cena nieruchomości została zaproponowana przez jej właścicieli na podstawie kosztu zakupu całej przedmiotowej nieruchomości, pomniejszonej o wartość stojącego na niej budynku. Zaznaczyła, że wciąż trwa negocjowanie przebiegu granicy drogi co zostało ustalone dopiero 14 grudnia. Zwróciła uwagę, że jeszcze w bieżącym roku ma zostać zawarty akt notarialny nabycia przedmiotowej nieruchomości oraz na to, że brak zakupu nieruchomości spowoduje zamknięcie wyjazdu z ul. Słonecznej. Poinformowała, że ulica Słoneczna będzie za pewne docelowo jednokierunkową, być może od połowy dwukierunkową.

*Przewodniczący Rady Pan Waldemar Kloch* zapytał jakie są perspektywy uregulowania szerokości początków ul. Słonecznej.

*Zastępca Wójta Pani Ewa Mazek* wyjaśniła, że właścicielowi działek przylegających do początków ul. Słonecznej proponowane były np. zamiany nieruchomości na działki gminnej przy ul. Kilińskiego, ale nie wyraził na to zgody.

*Radna Pani Magdalena Moczulska* zapytała czy radni otrzymają załącznik po podziale działki proponowanej do nabycia na ul. Słonecznej.

*Zastępca Wójta Pani Ewa Mazek* wyjaśniła, że granice nieruchomości planowanej do zakupu na rzecz ul. Słonecznej zostały ustalone dopiero 14 grudnia.

*Przewodniczący Rady Pan Waldemar Kloch* zwrócił uwagę, że procedowana uchwała rady dotyczy wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości i jest elementem procedury zakupu oraz że po załatwieniu innych formalności przebieg granicy przedmiotowej nieruchomości będzie można obejrzeć, będzie do wglądu.

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę Nr XXXIII/264/2017 w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 705/25, położonej w Kołbieli gmina Kołbiel. Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych, głosów przeciw – nie było, wstrzymujących się – nie było. Uchwałę Nr XXXIII/264/2017 przyjęto przy 14 głosach za.

Przewodniczący Rady Pan Waldemar Kloch odczytał uchwałę Nr XXXIII/265/2017 w sprawie: wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Kołbieli przy ul. Stefczyka – targowisko gminne, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 718 i 719, stanowiącej własność Gminy Kołbiel.

Uzasadnienie do uchwały przedstawiła Zastępca Wójta Pani Ewa Mazek. Wyjaśniła, że nie zakończona została budowa nowych obiektów kontenerowych w związku z czym konieczne jest przedłużenie umów dzierżawy dotychczasowych, okres 3 miesięcy pozwoli na spokojne przeniesienie się sprzedających. Zaznaczyła, że z uwagi na fakt wieloletnich umów konieczne jest wyrażenie zgody na ich przedłużenie w formie uchwały rady gminy.

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę Nr XXXIII/265/2017 w sprawie: wyrażenia zgody na dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Kołbieli przy ul. Stefczyka – targowisko gminne, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 718 i 719, stanowiącej własność Gminy Kołbiel. Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych, głosów przeciw – nie było, wstrzymujących się – nie było. Uchwałę Nr XXXIII/265/2017 przyjęto przy 14 głosach za.

Wiceprzewodnicząca Rady Pani Alicja Rybak odczytała uchwałę Nr XXXIII/266/2017 w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu o powierzchni 10 m<sup>2</sup> położonego w budynku Urzędu Gminy w Kołbieli przy ul. Szkolnej 1, stanowiącego własność Gminy Kołbiel.

Uzasadnienie do uchwały przedstawiła Zastępca Wójta Pani Ewa Mazek. Wyjaśniła, że dotychczasowy dzierżawca lokalu zwrócił się do Wójta Gminy o przedłużenie umowy dzierżawy aby przygotować nowy lokal na swoją działalność. Zaznaczyła, że z uwagi na fakt wieloletniej umowy konieczne jest wyrażenie zgody na jej przedłużenie w formie uchwały rady gminy.

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę Nr XXXIII/266/2017 w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu o powierzchni 10 m<sup>2</sup> położonego w budynku Urzędu Gminy w Kołbieli przy ul. Szkolnej 1, stanowiącego własność Gminy Kołbiel. Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych, głosów przeciw – nie było, wstrzymujących się – nie było. Uchwałę Nr XXXIII/266/2017 przyjęto przy 14 głosach za.

Przewodniczący Rady Pan Waldemar Kloch odczytał uchwałę Nr XXXIII/267/2017 Zmieniającą Uchwałę Nr XXIX/245/2017 Rady Gminy Kołbiel z dnia 22 września 2017 r. w sprawie: ustalenia składu osobowego Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Kołbiel.

*Przewodniczący Rady Pan Waldemar Kloch* zapytał czy Radna Pani Magdalena Moczulska wyraża zgodę na kandydowanie na członka Komisji Rewizyjnej. Radna Pani Magdalena Moczulska wyraziła zgodę na kandydowanie na członka Komisji Rewizyjnej.

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę Nr XXXIII/267/2017 Zmieniającą Uchwałę Nr XXIX/245/2017 Rady Gminy Kołbiel z dnia 22 września 2017 r. w sprawie: ustalenia składu osobowego Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Kołbiel. Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych, głosów przeciw – nie było, wstrzymujących się – nie było. Uchwałę Nr XXXIII/267/2017 przyjęto przy 14 głosach za.

Wiceprzewodnicząca Rady Pani Alicja Rybak odczytała uchwałę Nr XXXIII/268/2017 Zmieniającą Uchwałę Nr XXIX/249/2017 Rady Gminy Kołbiel z dnia 22 września 2017 r. w sprawie: ustalenia składów osobowych stałych Komisji Rady Gminy Kołbiel.

*Przewodniczący Rady Pan Waldemar Kloch* zapytał czy Radna Pani Magdalena Moczulska wyraża zgodę na kandydowanie na członka Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Sportu i Spraw Socjalnych. Radna Pani Magdalena Moczulska wyraziła zgodę na kandydowanie na członka Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia, Sportu i Spraw Socjalnych.

*Przewodniczący Rady Pan Waldemar Kloch* zapytał czy Radny Pan Paweł Fokt wyraża zgodę na kandydowanie na członka Komisji Budżetu i Rozwoju oraz Komisji Infrastruktury i Bezpieczeństwa. Pan Paweł Fokt wyraził zgodę na kandydowanie na członka Komisji Budżetu i Rozwoju oraz Komisji Infrastruktury i Bezpieczeństwa.

Przewodniczący poddał pod głosowanie uchwałę Nr XXXIII/268/2017 Zmieniającą Uchwałę Nr XXIX/249/2017 Rady Gminy Kołbiel z dnia 22 września 2017 r. w sprawie: ustalenia składów osobowych stałych Komisji Rady Gminy Kołbiel. Za przyjęciem uchwały głosowało 14 radnych, głosów przeciw – nie było, wstrzymujących się – nie było. Uchwałę Nr XXXIII/268/2017 przyjęto przy 14 głosach za.

#### **Pkt 5 – sprawy bieżące.**

*Zastępca Wójta Pani Ewa Mazek* poinformowała, że na 27 grudnia planowane jest zwołanie ostatniej w roku 2017 sesji, w której porządku znajdują się m.in. zmiany w budżecie na rok 2017 oraz budżet na rok 2018. Zasygnalizowała, że możliwe jest iż zmiany w budżecie zostaną dostarczone radnym dopiero w dniu sesji z uwagi na fakt, że 18 grudnia i 22 grudnia planowane jest wyłączenie prądu obejmujące budynek urzędu gminy. Zwróciła uwagę, że na najbliższą sesję proponowana będzie również uchwała zmieniająca wysokość opłaty za odbiór odpadów, co wiąże się z rozstrzygnięciem

przetargu na wywóz odpadów z terenu gminy. Poinformowała, że w przedmiotowym przetargu jedna z firm złożyła ofertę zawierającą mylną kwotę – dotyczącą okresu 1 miesiąca, firma, która złożyła najkorzystniejszą ofertę wycofała się z podpisania umowy gdyż jak poinformowała źle oceniła swoje możliwości do świadczenia usług, skutkiem czego straciła wadium w kwocie 10.000 zł; ostatecznie wyłoniona została firma Eko-Sam Bis z ofertą około 880.000 zł, co spowoduje konieczność podwyżki opłaty od jednego mieszkańca na kwotę 9 zł. Zwróciła uwagę, że system gospodarki odpadami musi się zrównoważyć. Poinformowała, że udało się utrzymać opłatę od nieruchomości rekreacyjnych na tym samym poziomie. Wyjaśniła, że prawdopodobną przyczyną podwyżki ceny jest wzrost opłaty za składowanie odpadów i bardzo duża ilość odpadów bytowych z terenu gminy.

*Radny Pan Anatol Tkacz* stwierdził, że wzrost opłaty za wywóz odpadów o 50 % jest nieakceptowalny. Zasugerował konieczność poproszenia firmy o kalkulację kosztów wywozu odpadów. Wyraził przekonanie, że z przebiegu przetargu można się domyślić zmywy firm biorących w nim udział. Zwrócił uwagę, że firma wyłoniona z przetargu jest pewna, iż gmina zapłaci każdą kwotę za wywóz odpadów, na co nie można się zgodzić. Zasygnalizował, że trzeba się zastanowić kto pokryje tak duży wzrost ceny usługi. Zaznaczył, że wielu mieszkańców będzie miało problem z regulowaniem opłaty za wywóz odpadów.

*Zastępca Wójta Pani Ewa Mazek* odnosząc się do wypowiedzi Radnego Tkacza zwróciła uwagę, że Gmina Celestynów unieważniła przetarg na wywóz odpadów, gdzie opłatę skalkulowana na 9 zł, w kolejnym przetargu musiała skalkulować opłatę na 11 zł. Wyjaśniła, że rozważane jest unieważnienie przetargu i nie umie ocenić czy w przetargu doszło do zmywy firm. Podkreśliła, że Gmina Kołbiel realizuje przepisy ustawy prawo zamówień publicznych. Zwróciła uwagę, że opady nie mogą stać na ulicach gminy.

*Radny Pan Anatol Tkacz* zwrócił uwagę, że w ramach usługi wywozu odpadów płaci się za transport i płace pracowników, które to koszty nie wzrosły tak znacznie. Wyjaśnił, że przy zakupie produktów płacimy tzw. opłatę produktową, za utylizację odpadów. Podkreślił, że problemów finansowych firmy nie można przerzucać na mieszkańców.

*Zastępca Wójta Pani Ewa Mazek* odnosząc się do wypowiedzi Radnego Tkacza zwróciła uwagę, że unieważnienie przetargu spowoduje konieczność wyboru firmy wywożącej odpady w procedurze tzw „z wolnej ręki”, co spowoduje duże koszty takiej usługi.

*Radny Pan Anatol Tkacz* zasygnalizował, że być może zwróci się do UOKIK o sprawdzenie przetargu na wywóz odpadów w Gminie Kołbiel.

*Przewodniczący Rady Pan Waldemar Kloch* zwrócił uwagę, że cena usługi wywozu odpadów z przetargu jest kwotą wynikową, a ewentualną zmwę cenową powinny badać odpowiednie organy państwa.

Zwrócił uwagę, że zamierza powrócić do praktyki wspólnych posiedzeń komisji przed obradami sesji. Zasygnalizował, że przed sesją z budżetem na rok 2018 nie uda się zwołać takiego posiedzenia, jednak przed następną będzie to możliwe.

*Radny Pan Anatol Tkacz* zwrócił uwagę Przewodniczącemu Rady Gminy, że nie przestrzega obowiązującego Statutu Gminy – nie wyznaczając Komisji do zaopiniowania projektów uchwał i nie zapraszając na sesję sołtysów. Stwierdził, że Przewodniczący Rady nie może ustalać własnych reguł nie wynikających ze Statutu Gminy.

*Przewodniczący Rady Pan Waldemar Kloch* zwrócił uwagę, że zawsze można go odwołać ze stanowiska Przewodniczącego Rady. Wyjaśnił, że uznał iż sprawy poruszane w projektach uchwał na bieżącą sesję są na tyle proste, że nie ma potrzeby zwoływania posiedzeń aby te projekty zaopiniować.

*Zastępca Wójta Pani Ewa Mazek* zwróciła uwagę, że w grudniu każda z Komisji zajmuje się projektem budżetu i Wieloletniej Prognozy Finansowej na rok 2018. Zapytała czy istnieje możliwość aby analizy tychże dokumentów Komisje dokonały wspólnie. Zwróciła uwagę, że Wójt Gminy odniósł

się do wniosków do budżetu jedne uwzględniając inne odrzucając, jeśli Komisje chciałby wnieść swoje poprawki muszą wskazać źródła finansowania nowych zadań.

Skarbnik Gminy Pani Hanna Michalska zaznaczyła, że sami radni powinni dokonać analizy projektu budżetu i Wieloletniej Prognozy Finansowej na rok 2018 i odnieść się do zakresu tych planów. Zaznaczyła, że jest też możliwość skorzystania ze stanowiska Komisji Budżetu i Rozwoju w przedmiotowej sprawie.

Przewodniczący podziękował wszystkim za przybycie i zamknął obrady XXXIII Sesji Rady Gminy Kołbiel o godzinie 17<sup>30</sup>.

Do protokołu dołączono:

1. Listę obecności radnych.
2. Teksty przyjętych uchwał.

Na tym protokół zakończono.

Protokołował:

  
Paweł Całka

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
  
Waldemar Kloch