

Projekt umowy
Zał. Nr 7 do SIWZ

UMOWA NR /2018
na budowa kanalizacji w miejscowości Rudno i sieci wodociągowej
rozdzielczej oraz kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kołbiel

Zawarta w dniu 2018 roku w Kołbieli, pomiędzy:
Gminą Kołbiel, z siedzibą w Kołbieli 05-340 Kołbiel przy ul. Szkolna 1, NIP 822-10-20-459,
reprezentowaną przez

1. Wójta Gminy Kołbiel – Pana Adama Budyta;
2. Z-ca Wójta Gminy Kołbiel - Panią Ewę Mazek, przy kontrasygnacie
3. Skarbnika Gminy Kołbiel - Pani Hanny Michalskiej

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....
z siedzibą zarejestrowanym w
.....
NIP oraz Regon, reprezentowanym przez;

1.
zwanym dalej „Wykonawcą”,

Zamawiający i Wykonawca łącznie zwani są „Stronami”.

- w wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa o treści następującej:

§ 1
Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji i wykonania inwestycji pod nazwą ; „Budowa kanalizacji w miejscowości Rudno i sieci wodociągowej rozdzielczej oraz kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kołbiel” obejmującej:

Przedmiot zamówienia „Budowa kanalizacji w miejscowości Rudno i sieci wodociągowej rozdzielczej oraz kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kołbiel” obejmuje;

1. Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Rudno gm. Kołbiel o zakresie;

1.1. Roboty ziemne ks. Grawitacyjna

1.1.1. Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi poj. Łyżki 0,60 m³ w gr. kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km – wykop mechaniczny w 80% - 11010.336 m³

1.1.2. Wykopy liniowe pod fundamenty rurociągi, kolektory w gruntach suchych Kat. III- IV z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym głębokości do 3 m - szerokość 0,8 – 1,5 m wykop ręczny 20% - 2202.080 m³

1.1.3.. Wykopy jamiste wykonywane koparkami podsiębiernymi 0,60 m³ na odkład w gruncie kat. III – poszerzenie wykopu pod studnie kanalizacyjne - 960.000 m³

1.1.4. Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0,60 m³ w ziemi kat. I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległości do 1 km - 14172.000 m³

1.1.5. Nakłady uzupełniające za każde rozpoczęte 0,5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemia kat. III-IV Krotność 4 - 14172.000 m³

1.1.6. Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o głębokości do 3,0 m wypraskami w gruntach suchych kat. III- IV wraz z rozbiórką (szer. do 1m) - 11266.500 m²

Poszerzenie na studnia i przepompownie ścieków - 537.600 m²

1.1.7. Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o głębokości do 8 m palami szalunkowymi (wypraskami) w gruntach nawodnionych kat. I-II wraz z rozbiórką - 6759.900 m²

Poszerzenie na studnie i przepompownie ścieków - 384.000 m²

1.1.8. Kanały rurowe - podłoże z materiałów sypkich o grubości 15 cm - 3862.800 m²

1.1.9. Zasypanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległości do 10m w gruncie kat. I-III z zasypką mechaniczną gruntem 90% - 12233.430 m³

1.1.10. Zasypanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 3 m kat. Gr. III-IV szerokość 0,8-1,5 m - zasypka ręczna gruntem 10% - 1223.-000 m³

1.1.1. Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi, grunty spoiste Kat. III-IV - 14035.700 m³

1. 2. Roboty montażowe ks. grawitacyjnej.

1.2.1. Kanały z rur PVC typu S łączonych na wcisk o śr. Zewn. 200 mm - 3153.000 m.

1.2.2. Sieci wodociągowe - montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD) o śr. zewnętrznej 200 mm / analogicznie – rury kanalizacyjne/ - 66.000 m.

1.2.3. Sieci wodociągowe - połączenie rur polietylenowych ciśnieniowych PE, PEHD metodą zgrzewania czołowego o śr. Zewnętrznej 200 mm - 15.000 złącz.

1.2.4. Próby szczelności kanałów rurowych o średnicy nominalnej 200 mm - 3219.000 m.

1.2.5. Studzienki kanalizacyjne systemowe KESSEL o śr. 1000 mm – zamknięcie rurą teleskopową - 94.000 szt.

1.2.6. Studzienki kanalizacyjne systemowe KESSEL o śr. 600 mm zamknięcie rurą teleskopową - 34.000 szt.

1.2.7. Przejście przez ściany komór tulejami stalowymi „PS” przy grubości ściany 20 cm - otwór o średnicy nominalnej 210mm - 250.000 szt.

1.2.8. Rury ochronne z PCW układane w wykopie - budowa /analogia rury osłonowe w miejscu kolizji z rurociągami gazowymi Pe - 99.000 m

1.2.9. Rury ochronne z PCW układane w wykopie - budowa - 45.000 m

210. Przewierty o długości do 20 m maszyną do wierceń poziomych WP 30/60 rurami o śr. 300 – 600 mm w gruncie kat III-IV - 49.000 m

1.2.11. Przeciąganie rurociągów przewodowych o śr. nom. 100-300 mm w rurach ochronnych - 49.000 m

1.3. Roboty ziemne ks. Tłocznej .

1.3.1. Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0,60 m³ w gr. kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km - wykopy mechaniczne 90 % - 642.240 m³

1.3.2. Wykopy liniowe pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat. III-IV z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym głębokość do 3 m - szer. 0,80m – 1,50 m - wykopy ręczne 10% - 64.000 m³

1.3.3. Wykopy jamiste wykonywane koparkami podsiębiernymi 0,60 m³ na odkład w gruncie kat. III - poszerzenie wykopu pod studnie kanalizacyjne - 37.500 m³

1.3.4. Roboty ziemne wyk. Koparkami podsiębiernymi 0,60 m³ w ziemi kat. I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km - 744.000 m³

1.3.5. Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozp. 0,5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat. III-IV Krotność - 4 - 744,00 m³

1.3.6. Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o głębokości do 3,0m wypraskami w gruncie kat. III-IV wraz z rozbiórką (szer. do 1 m) - 892.000 m²

Poszerzenie na studnie - 37.500 m²

1.3.7. Kanały rurowe – podłoża z materiałów sypkich o grubości 15 cm - 446.000 m²

1.3.8. Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III, zasypka mechaniczna gruntem 90% - 609.390 m³

1.3.9. Zасыpanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 3 m kat. Gr. III-IV - szerokość 0,8 – 1,50 m - zasypka ręczna gruntem 10% - 61.000 m³

1.3.10. Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi grunty spoiste kat. III-IV- 736.900 m³

1.4. Roboty montażowe ks. Tłocznej

1.4.1. Sieci wodociągowe – montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD) o śr. zewnętrznej 110 mm - 446.000 m

1.4.2. Sieci wodociągowe – połączenie na polietylenowych ciśnieniowych PE, PEHD metodą zgrzewania czołowego o śr. Zewnętrznej 110 mm - 84.000 złączy.

1.4.3. Studzienki kanalizacyjne systemowe - analogia /studnia rozprężna śr. zewnętrznej 110 mm - 446.000 m.

1.4.4. Sieci wodociągowe – połączenie rur polietylenowych ciśnieniowych PE, PEHD metodą zgrzewania czołowego o śr. zewnętrznej 110 mm - 84.000 złączy.

1.4.5. Studzienki kanalizacyjne systemowe - analogia / studnia Śr. PE, 1000 - 1.000 szt.

1.4.6. Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1200 mm w gotowym wykopie o głębokości 3m. - 2.000 studni.

1.4.7. Próba wodna szczelności sieci wodociągowych z rur typu HOBAS, PCW, PVC, PE, PEHD o śr. do 110 mm - 3.000 prób

1.4.8. Oznakowanie trasy wodociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego - 446.000 m

1.4.9. Rury ochronne z PCW układane w wykopie – budowa - 6.000 m

1.4.10. Rury ochronne z PCW układane w wykopie - rozebranie - 6.000 m

1.4.11. Montaż trójnika kołnierzego Combi PN 6 i 16 atm. o śr. 80 – 100 mm - 1.000 kompletów.

1.4.12. Montaż trójnika kołnierzego Combi PN6 i 16 atm. o śr. 80-100 mm dla rur PE - 4.000 kompletów.

1.4.13. Zasuwy żeliwne klinowe owalne kołnierzone bez obudowy o śr. 50 mm z nasuwką - 1.000 kompletów.

1.4.14. Zasuwy żeliwne klinowe owalne kołnierzone bez obudowy o śr. 50 mm – z nasuwką/ analogia zawór napowietrzająco-odpowietrzający kołnierzowy DN50/ - 1.000 kompletów.

1.4.15. Zasuwy żeliwne klinowe owalne kołnierzone bez obudowy o śr. 100 mm – z nasuwką - 6.000 kompletów.

1.4.16. Przewierthy o długości do 20 m maszyną do wierceń poziomych WF15/25 rurami o śr. 150-250 mm w gruncie kat. I-II - 8.000 m.

1.4.17. Przeciąganie rurociągów przewodowych o śr. nom. 100-300 mm w rurach ochronnych - 8.000 m.

1.5. Sieciowe przepompownie ścieków.

1.5.1. Dostaw, montaż i uruchomienie przepompowni ścieków - 1 komplet

1.5.2. Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodnika w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm. - 16.000 m²

1.5.3. Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu - 16.000 m²

1.5.4. Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grubości warstwy po zagęszczeniu - 16.000 m²

1.5.5. Nawierzchnia z tłucznia kamiennego - warstwa dolna z tłucznia - grubość po zagęszczeniu 10 cm - 16.000 m²

1.5.6. Ławy pod krawężniki betonowe z oporem - 2.400 m³

1.5.7. Krawężniki betonowe wtopione o wymiarach 12 x 25 cm na podsypce cementowo-piaskowej - 16.000 m

1.5.8. Ogrodzenia wewnętrzne płyty boiska - bariery z kątownika stalowego na słupkach z teownika stalowego wypełnione siatką ocynkowaną - 16.000 m

1.5.9. Ogrodzenia wewnętrzne płyty boiska - brama stalowa z kształtowników wypełniona siatką ocynkowaną - 1.000 szt.

1.5.10. Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 2000 mm w gotowym wykopie o głębokości 3,00 m /komora dociążająca/ - 1.000 studnia.

1.5.11. Studnie rewizyjne z kręgów betonowych i żelbetowych o śr. 2000 mm wykonywane metoda studniarską w gruncie kat. III - dodatek za każde 0,5 m ponad 5 do 7 m - 1 0,5m,

1.5.12. Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu /analogia element dociążający/ - 4.180 m³

1.5.13. Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane - 0.450 t.

1.6. Roboty drogowe odtworzeniowe

1.6.1. Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 15 cm /analogia - wymiana gruntu/ - 2844.000 m³

1.6.2. Mechaniczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych o grubości 3 cm - 2300.000 m²

1.6.3. Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II - IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni - 2300.000 m²

1.6.4. Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem wykonywana sprzętem rolniczym - grubość podbudowy po zagęszczeniu 12 cm - 2300.000 m²

1.6.5. Podbudowa z kruszywa łamanego warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm - 2300.000 m²

1.6.6. Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm - 2300.000 m²

1.6.7. Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowo-żwirowych - warstwa wiążąca asfaltowa - grubość po zagęszczeniu 4 cm - 2300.000 m²

1.6.8. Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowo-żwirowych - warstwa wiążąca asfaltowa - każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu - Krotność 5 - 2300.000 m²

1.6.9. Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowo-żwirowych warstwa ścieralna asfaltowa - grubość warstwy po zagęszczeniu 3 cm - 2300.000 m²

1.6.10. Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowo-żwirowych warstwa ścieralna asfaltowa - każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu - 2300.000 m²

2. Budowa kanalizacji sanitarnej ul. Armii Krajowej, ul. Jana Pawła w Kołbieli

2.1 Roboty ziemne ks. grawitacyjnej

2.1.1. Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa drogi w terenie równinnym - 0,178 km

2.1.2. Wykopy z zasypaniem wykonywane w gruncie kat. III o ścianach zabezpieczonych obudową OW WRONKI - typ boksowy przy głębokości do 2,50 m, szerokość wykopu 1,0m - 2,0 m. - 405:840 m³.

2.1.3. Wykopy jamiste wykonywane koparkami podsiębiernymi 0,60 m³ na odkład w gruncie kategorii III - poszerzenie wykopu pod studnie kanalizacyjne - 43.750 m³

2.1.4. Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0,60 m³ w ziemi kat. III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowładowczymi - 449.500m³

2.1.5. Kanały rurowe - podłoże z materiałów sypkich o grubości 15 cm, PODSYPKA - 213.500 m²

2.2. Roboty montażowe ks. grawitacyjnej

2.2.1. Kanały z rur PVC typu S łączonych na wcisk o śr. zewnętrznej 200 mm - 178.000 m

2.2.2. Próba szczelności kanałów rurowych o śr. nominalnej 200 mm - 178.000 m

2.2.3. Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1200 mm w gotowym wykopie o głębokości 3 m - 7.000 szt.

2.2.4. Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1200 mm w gotowym wykopie za każde 0.5m różnicy głębokości. - 11.000 - (0.5m) studni.

2.2.5. Przejście przez ściany komór tulejami stalowymi „PS” przy grubości ściany 50 cm - otwór o średnicy nominalnej 210 mm Analogia Przejście szczelne DN 200 - 14.000 szt.

2.2.6. Monitoring TV (inspekcja) kanałów - 178.000 m

2.2.7. Rury ochronne z PCW układane w wykopie - budowa 2.00 m

2.3. Roboty drogowe odtworzeniowe

2.3.1. Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm - 356.000 m²

2.3.2. Nawierzchnia z tłucznia kamiennego - warstwa dolna z tłucznia - grubość po zagęszczeniu 10 cm - 356.000 m²

3. Budowa sieci wodociągowej rozdzielczej ul. Armii Krajowej, ul. Jana Pawła w Kołbieli

3.1. Sieć wodociągowa - roboty ziemne

3.1.1. Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa dróg w terenie równinnym - 0,185 km

3.1.2. Wykopy z zasypaniem wykonywane w gruncie kat. III o ścianach zabezpieczonych obudową - typ boksowy przy głębokości do 2,50m, szerokości wykopu 0.90 - 1.00 m - 299.700 m³

3.1.3. Wykopy jamiste wykonywane koparkami podsiębiernymi 0,60 m³ na odkład w gruncie kat. III - poszerzenie wykopu na wykonanie wcinki i posadowienie węzłów - 33.750 m³

3.1.4. Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 15 cm - 24.975 m³

3.1.5. Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 25 cm - 52.772 m³

3.1.6. Układanie mieszanki betonowej w konstrukcjach - ławy fundamentowe, bloki oporowe - transport mieszanki betonowej japonskami - 0.500 m³

3.2. Sieć wodociągowa - roboty montażowe.

- 3.2.1. Sieć wodociągowa – rurociągi ciśnieniowe z rur PVC łączone na wcisk o śr. zewnętrznej 110 mm. - 185.00 m
- 3.2.2. Sieci wodociągowe - montaż wodociągów z rur polietylenowych (PE PEHD) o śr. zewnętrznej 160 mm RURY OCHRONNE - 8.00 m
- 3.2.3. Poszlączenie instalacji do sieci wodociągowych - trójniki wbudowane do istniejących rurociągów o śr. 100 mm ANALOGIA PODŁĄCZENIE HYDRANTÓW - - 3.00 komplety
- 3.2.4. Hydranty pożarowe nadziemne 6 śr. 80 mm - 1.000 komplet
- 3.2.5. Sieci wodociągowe – kształtki żeliwne ciśnieniowe kołnierzowe o śr. 90 mm ANALOGIA PROSTKA FF DN80/100 - 1.00 szt.
- 3.2.6. Sieci wodociągowe - kształtki żeliwne ciśnieniowe kołnierzowe o śr. 110 mm - 1.00 szt.
- 3.2.7. Zasuwy typu E kołnierzowe z obudową o śr. Do 100 mm montowane na rurociągach PVC i PE - 3.00 komplety
- 3.2.8. Sieci wodociągowe kształtki żeliwne ciśnieniowe kołnierzowe o śr. 110 mm analogia króciec kołnierzowy DN100 - 6.000 szt.
- 3.2.9. Sieci wodociągowe – kształtki PVC ciśnieniowe jednokielichowe łączone na wcisk o śr. Zewn. 110 mm analogia - Łuki DN 110 - 7.00 szt.
- 3.2.10. Próba wodna szczelności sieci wodociągowej z rur typu PCW, PVC, PE, PEHD, o śr. do 110 mm - (200m-1 próba - 1.000 próba
- 3.2.11. Oznakowanie wodociągu ułożonego w ziemi taśmą ostrzegawczą z przekładką ze stali nierdzewnej - 185.000 m
- 3.2.12. Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowych o śr. nominalnej do 150 mm - - odc. 200m - 1.000.
- 3.2.13. Jednokrotne płukanie sieci wodociągowej o śr. nominalnej do 150 mm - odc. 200m - 1.000.
- 3.2.14. Rury ochronne z PCW układane w wykopie - budowa 2.000 m

4. PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ - ZLEWNIA P3 w m. RUDNO .

4.1. Roboty ziemne ks. Grawitacyjnej;

- 4.1.1. Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. Łyżki 0,60 m³ w gr. kat. III z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km – wykop mechaniczny – 80% - 2371.200 m³
- 4.1.2. Wykopy liniowe pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat. II-IV z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym głębokość do 3 m – szerokość 0,8 -:- 1,5m – wykop ręczny 20% - 592.800 m³.
- 4.1.3. Wykopy jamiste wykonywane koparkami podsiębiernymi 0,60 m³ na odkład w gruncie kat. III – poszerzenie wykopu pod studnie kanalizacyjne - 1627.500 m³
- 4.1.4. Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0,60 m³ w ziemi kat. I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odl. do 1 km - 4592.000 m³
- 4.1.5. Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0,5 km transportu ponad 1 km samochodami samowładowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat. III-IV .
Krotność 4 - 4592.000 m³
- 4.1.6. Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o głębokości do 3,0 m wypraskami w gruntach suchych kat. III-IV wraz z rozbiórką (szer. do 1m) - 4680.000 m²
Poszerzenia na studnie - 1627.500 m²
- 4.1.7. Kanały rurowe – podłoża z materiałów sypkich o grubości 15 cm - 1560.000 m²

- 4.1.8. Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. Do 10 m w gruncie kat. I-III - zasyпка mechaniczna gruntem 90% - 3922.200 m³.
- 4.1.9. Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 3 m kat. Gr. III-IV – szerokość 0,8 -:- 1,5 m – zasyпка ręczna 10% - 392.000 m³.
- 4.1.10. Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi, grunty spoiste kat. III-IV - 4314.000 m³.
- 4.1.11. Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm lub żuźlowej 14x14 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - 180.000 m²
- 4.1.12. Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej/ analogia – przyjęto 100% kostki z odzysku/ - 180.000 m².
- 4.2. Roboty montażowe ks. Grawitacyjnej.**
- 4.2.1. Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm - 950.000 m.
- 4.2.2. Sieci wodociągowe - montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD) o śr. zewnętrznej 160 mm - 350.000 m.
- 4.2.3. Sieci wodociągowe - połączenie rur polietylenowych ciśnieniowych PE, PEHD metodą zgrzewania czołowego o śr. zewnętrznej 1600 mm - 75.000 złącz.
- 4.2.4. Studzienki kanalizacyjne systemowe KESSEL o śr. 800 mm - zamknięcie rurą teleskopową -- 93.000 szt.
- 4.2.5. Próba szczelności kanałów rurowych o śr. nominalnej 200 mm - 1300.000 m
- 4.2.6. Przewierty o długości do 20 m maszyną do wierceń poziomych WP 30/60 rurami o średnicy 300 – 600 mm w gruntach kat. III-IV - 186.000 m
- 4.2.7. Przeciąganie rurociągów przewodowych o śr. nom. 100-300 mm w rurach ochronnych - 186.000 m
- 4.3. Roboty ziemne ks. Ciśnieniowej.**
- 4.3.1. Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. Łyżki 0,60 m³ w gr. kat. III z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km – wykopy mechaniczne 90% - 815.022 m³
- 4.3.2. Wykopy liniowe pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat. III-IV z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym głębokość do 3m – szerokość 0,8 -:- 1,5 m - wykop ręczny 10% - 82.000 m³.
- 4.3.3. Wykopy jamiste wykonywane koparkami podsiębiernymi 0,60 m³ na odkład w gruncie kat. III - poszerzenie wykopu pod studnie kanalizacyjne - 100.000 m³.
- 4.3.4. Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0,60m³ w ziemie kat. III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odl. Do 1 km. - 997.000 m³.
- 4.3.5. Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0,5 km transportu ponad 1 km samochodami po drogach utwardzonych ziemi kat. III-IV
Krotność = 4 - 997.000 m³
- 4.3.6. Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o głębokości do 3,0 m wypraskami w gruncie kat. III-IV wraz z rozebiór. (szer. do 1m) - 1788.800 m²
Poszerzenie na studnie - 80.000 m²
- 4.3.7. Kanały rurowe - podbudowa z materiałów sypkich o grubości 15 cm - 503.100 m².
- 4.3.8. Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. Do 10 m w gruncie kat. I-III - zasyпка mechaniczna gruntem 90 - 821.835 m³.
- 4.3.9. Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 3 m kat. Gr. III-IV - szerokość 0,8 -:- 1,5 m - zasyпка ręczna gruntem 10%. - 82.000 m³.

- 4.3.10. Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi, grunty spoiste kat. III-IV - 910.000 m³,
- 4.4. Roboty montażowe ks. ciśnieniowej**
- 4.4.1. Sieci wodociągowe - montaż rurociągów z rur polietylenowych (PE, PEHD) o śr. zewnętrznej 63 mm - 559.000 m.
- 4.4.2. Przydomowe przepompownie ścieków –dostawa, montaż, uruchomienie Pd - 7.000 szt.
- 4.4.3. Oznakowanie trasy rurociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego - 559.000 m
- 4.4.4. Próba wodna szczelności sieci wodociągowych z rur typu HOBAS, PCW, PCV, PE, PEHD o śr. do 110 mm - 7.000 200 m - 1 prób
- 4.4.5. Rury ochronne z PCW układane w wykopie – budowa /analogia rury osłonowe w miejscu kolizji z rurociągiem gazowym Pe/ - 129.000 m.
- 4.4.6. Rury ochronne z PCW układane w wykopie - budowa - 79.000 m
- 4.4.7. Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1200 mm w gotowym wykopie o głębokości 3 m - 3.000 studni
- 4.4.8. Montaż trójnika kołnierzowego Combi PN 6 i 16 atm. O śr. 80—100 mm dla rur PE - 9 kpl.
- 4.4.9. Zasuwy żeliwne klinowe owalne kołnierzowe bez obudowy o śr. 80 mm – z nasuwką - 89.000 kp

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określają;

1. Projekt budowlany „Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami „, zatwierdzony decyzją Nr 721P/2012 Starosty Otwockiego z dnia 26.06.2012 r. , w części dotyczącej sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Rudno (mapa Nr 4 - od studni S78, mapa Nr 5, mapa Nr 6, mapa Nr 7 stanowiące załącznik Nr 8 do SIWZ.
2. Projekt budowlany „Rozbudowa sieci wodociągowej rozdzielczej i kanalizacji sanitarnej” zatwierdzony decyzją Starosty Otwockiego Nr 690/2018 z dnia 26.06.2018 r. stanowiący załącznik Nr 8a do SIWZ
3. Przedmiar robót - „Sieć kanalizacji sanitarnej - Zlewnia P3 w m. Rudno” stanowiący załącznik Nr 9 do SIWZ.
4. Przedmiar robót - „Sieć wodociągowa ul.Arмии Krajowej, ul.Jana Pawła II Kołbiel” stanowiący załącznik Nr 9a do SIWZ.
5. Przedmiar robót - „Sieć kanalizacji sanitarnej ul.Arмии Krajowej, ul.Jana Pawła II Kołbiel” stanowiący załącznik Nr 9b do SIWZ.
6. Przedmiar robót - „Przyłącza kanalizacji sanitarnej - Zlewnia P3 w m. Rudno.” Stanowiący załącznik Nr 9c do SIWZ.

- 3 Wykonawca oświadcza, że dokonał wizji w terenie i zapoznał się z faktycznymi warunkami wykonania przedmiotu umowy. Wszelkie niezgodności dokumentacji ze stanem istniejącym są ryzykiem Wykonawcy i nie są podstawą do roszczeń o dodatkowe wynagrodzenie.
4. Strony zobowiązują się do efektywnego współdziałania w trakcie realizacji przedmiotu umowy, do wzajemnego informowania się o wszelkich zdarzeniach mogących stanowić zagrożenie dla terminowej i zgodnej z umową jego realizacji.

§ 2

Zobowiązania stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, a Zamawiający zobowiązuje się do przekazania terenu budowy, na którym mają być wykonywane roboty, odbioru wykonanych zgodnie z niniejszą umową prac oraz zapłaty umówionego wynagrodzenia.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z najwyższą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi normami, przepisami i warunkami technicznymi przy wykorzystaniu osób lub podmiotów posiadających odpowiednie uprawnienia.

§ 3

Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Strony ustalają następujące terminy związane z realizacją przedmiotu umowy:
 - a) protokolarne przekazanie placu budowy przez Zamawiającego w dniu2018 roku.
 - b) rozpoczęcie robót przez Wykonawcę w dniu 2018 roku
 - c) zakończenie budowy sieci wodociągowej rozdzielczej i kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kołbiel do dnia 30 listopada 2018 roku
 - d) zakończenie realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę do dnia 30 czerwca 2020 roku.

Od daty protokolarnego przejęcia terenu budowy przez Wykonawcę, do czasu protokolarnego przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność na zasadach ogólnych, zarówno za przedmiot umowy, który realizuje, jak i za teren na którym go realizuje, za jego zabezpieczenie i utrzymanie na nim ładu i porządku oraz za wszelkie szkody jakie mogą na nim powstać.

2. Zmiana terminów dotyczących rozpoczęcia robót i zakończenia robót może nastąpić za zgodą Stron w formie aneksu do umowy, jedynie w przypadku:
 - a) opóźnienia w przekazaniu placu budowy przez Zamawiającego,
 - b) wystąpienia zdarzeń o charakterze nadzwyczajnym do zaistnienia, których Strony się nie przyczyniły, a noszących znamiona siły wyższej, których skutki uniemożliwiły wykonanie przedmiotowej umowy zgodnie z jej treścią;
3. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, Zamawiający przerwie czynności odbioru końcowego i wyznaczy termin usunięcia wad. Data stwierdzenia usunięcia wad jest terminem wznowienia czynności komisji odbioru końcowego przedmiotu umowy.
4. Jeżeli Wykonawca w ustalonym terminie nie usunie wad, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego ich usunięcia. Wady zostaną usunięte na koszt Wykonawcy, koszt usunięcia wad może być pokryty z dowolnej należności Wykonawcy.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

Wykonawca zobowiązuje się:

- a) zapewnić obsługę geodezyjną zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. z 1995 roku Nr 25, poz. 133);
- b) zapewnić bezpieczne warunki ruchu drogowego i pieszego w rejonie prowadzonych robót;
- c) wykonać i uzgodnić niezbędne projekty czasowej organizacji robót, na prace wykonywane na terenie budowy i poza nim wraz z uzyskaniem niezbędnej zgody właścicieli terenów sąsiednich w przypadku czasowego ich zajęcia;
- d) zwrócić szczególną uwagę na oznaczenie i zabezpieczenie placu budowy;
- e) zapewnić sukcesywny transport materiałów do miejsca wykonania robót;

- f) na bieżąco utrzymywać w czystości i w porządku plac budowy oraz wywozić na swój koszt wszelkie nieczystości, gruz i odpady powstałe w trakcie wykonywania robót objętych niniejszą umową oraz zlikwidować zaplecze budowy, uporządkować teren w terminie do dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy;
- g) wykonać roboty budowlane zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, zapewnić przestrzeganie przepisów BHP oraz przepisów przeciwpożarowych podczas wykonywania prac;
- h) wykonywać wszystkie rodzaje robót przez osoby uprawnione;
- i) zabezpieczyć mienie Zamawiającego w sposób uniemożliwiający jego uszkodzenie podczas prowadzonych robót;
- j) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia mienia Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do jego naprawienia i doprowadzenia do stanu pierwotnego na własny koszt;
- k) zapewnić we własnym zakresie wszystkie media niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.
- l) Wykonawca zobowiązuje się do naprawy wszystkich zniszczeń i uszkodzeń dokonanych w trakcie prowadzenia robót na drogach lokalnych, urządzeń melioracyjnych, w szczególności rurociągów drenarskich, najpóźniej przed protokólnym odbiorem robót lub ich elementów.
- m) Wykonawca zobowiązuje się do naprawy zniszczeń na drogach lokalnych użytkowanych w trakcie realizacji zamówienia, a powstałych w wyniku przejazdów ciężkiego sprzętu budowlanego najpóźniej przed protokólnym odbiorem robót lub ich elementów.
- n) Wykonawca winien uprzedzić pisemnie Zamawiającego o każdej groźbie opóźnienia robót.
- o) Wykonawca odpowiada za uszkodzenia urządzeń nadziemnych widocznych w terenie i uszkodzenie znaków geodezyjnych oraz za uszkodzenie urządzeń podziemnych.
- p) wykonanie niezbędnych robót towarzyszących i czynności formalno-prawnych umożliwiających przekazanie wykonanego przedmiotu umowy do eksploatacji - między innymi odbiorów technicznych, a także sporządzenia kompletnej dokumentacji powykonawczej z zaznaczeniem wprowadzonych zmian,

§ 5

Osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu umowy

1. Przedstawicielem Wykonawcy odpowiedzialnym za realizację przedmiotu umowy jest:
 - a) Kierownik Budowy posiadający uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi stanowiącymi przedmiot umowy Nr
 - b)
2. Wykonawca upoważnia kierownika budowy do składania oświadczeń woli w jego imieniu i na jego rzecz.

§ 6

Wynagrodzenie wykonawcy

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 2 wynosi; zł netto, słownie złotych; złotych po doliczeniu podatku Vat w wysokości 23% to jest; wysokość wynagrodzenia wynosi; zł brutto

słownie złotych;brutto.

2. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ma charakter kosztorysowy, nie podlega waloryzacji oraz uwzględnia wszystkie wymagane opłaty i koszty niezbędne do zrealizowania całości przedmiotu umowy, bez względu na okoliczności i źródła ich powstania, w tym również koszty usunięcia wad w okresie rękojmi i gwarancji.
4. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wystawionej na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru robót, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w tym;
 - w 2018 roku płatność do 14 % wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy
 - w 2019 roku płatność do 75% wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy
 - w 2020 roku płatność pozostałej części wynagrodzenia za wykonanie wartości umowy..
5. Za datę dokonania zapłaty wynagrodzenia strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.

§ 7 Odbiory robót

1. Zamawiający dokona:
 - a) odbioru końcowego po wykonaniu przedmiotu umowy,
 - b) odbioru po okresie rękojmi,
 - c) odbioru ostatecznego – po upływie wszystkich terminów odpowiedzialności.
2. Zamawiający rozpocznie odbiór w terminie do 2 dni od daty potwierdzenia gotowości robót do odbioru i zakończy w terminie do 30 czerwca 2020 roku.
3. Z czynności odbiorowych Zamawiający sporządza protokół odbioru.
4. Odmowa podpisania przez Wykonawcę protokołu dokonania bądź nie dokonania odbioru zgłoszonych do odbioru robót, nie rodzi skutków prawnych.
5. Terminem odbioru robót jest datą skutecznego podpisania bezusterkowego protokołu odbioru.
6. W przypadku stwierdzenia wad w przedmiocie umowy:
 - a) dających się usunąć – Zamawiający odmawia dokonania odbioru, wyznacza Wykonawcy termin na ich usunięcie i po tym terminie oraz po potwierdzeniu faktu usunięcia wad przez inspektora nadzoru, ponownie przystąpi do czynności odbioru przedmiotu umowy,
 - b) nie dających się usunąć, ale umożliwiających użytkowanie przedmiotu umowy Zamawiający dokona odbioru, obniży Wykonawcy wynagrodzenie wg dokonanego przez siebie oszacowania strat z tytułu nie osiągnięcia zakładanego umową efektu naliczy przewidziane w umowie kary. Oszacowanie strat nastąpi na podstawie opracowanej przez rzeczoznawcę opinii technicznej, którą Zamawiający zleci do wykonania na koszt Wykonawcy,
 - c) nie dających się usunąć i uniemożliwiających użytkowanie przedmiotu umowy Zamawiający odmówi odbioru, odstąpi od umowy i naliczy kary umowne, żądając wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

§ 8

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela gwarancji dobrej jakości wykonanych robót na okres miesięcy :
 - a) w zakresie wykonanych przez niego robót budowlanych,
 - b) w zakresie użytych wyrobów.
2. Strony ustalają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady na okres lat.
3. Okres rękojmi ulega odpowiednio przedłużeniu o czas trwania napraw.
4. Zamawiający wykonuje uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
5. Bieg terminu gwarancji i rękojmi za wady rozpoczyna się w dniu odbioru końcowego robót i wydania przez Wykonawcę dokumentów gwarancyjnych.
6. Wykonawca przystąpi do napraw gwarancyjnych nie później niż w terminie 24 godzin od chwili zgłoszenia usterki, a do napraw na podstawie rękojmi nie później niż w terminie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia wady.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego lub winnym terminie ustalonym przez Strony, Zamawiający może zlecić usunięcie wad (usterek) stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.

§ 9

Kary umowne

1. Strony ustalają odpowiedzialność za wykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w zakresie zobowiązania niepieniężnego w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną :
 - a) za opóźnienia w rozpoczęciu robót w stosunku do terminu określonego w umowie w wysokości 0,1% wartości przedmiotu umowy określonej w § 6 (przed naliczeniem podatku vat) za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w terminie wykonania, zakończenia i przekazania przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w umowie w wysokości 0,1% wartości przedmiotu umowy określonej w §6 ust. 1 (przed naliczeniem podatku vat) za każdy dzień zwłoki.
 - c) za zwłokę w usuwaniu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w trakcie trwania gwarancji lub rękojmi określonej w § 8 w wysokości 3% wartości przedmiotu umowy określonej w § 6 (przed naliczeniem podatku Vat) za każdy dzień zwłoki poczynając od dnia wyznaczonego na usunięcie wad. W przypadku zwłoki w usunięciu wad w dodatkowo wyznaczonym terminie, kary umowne ustalone w pkt. b i c ulegają podwyższeniu o 50% licząc od dnia upływu terminu dodatkowego, za każdy dzień zwłoki
 - d) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z jego winy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy, określonej w § 6 (przed naliczeniem podatku Vat),
 - e) jeżeli kary umowne określone w pkt a-d nie pokryją poniesionych strat, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) za opóźnienia w przekazaniu terenu budowy wysokości 1% wartości przedmiotu umowy określonej w § 6 ust. 1 (przed naliczeniem podatku Vat) za każdy dzień zwłoki.

- b) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy określonego w § 6 ust. 1 (przed naliczeniem podatku Vat).

§ 10

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, w przypadku, gdy:
 - a) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonanie przedmiotu niniejszej umowy – odstąpienie może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
 - c) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał je i nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego, złożonego na piśmie – odstąpienie może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
 - d) Wykonawca z własnej winy przerwał realizację robót i przerwa ta spowodowała opóźnienie realizacji robót w stosunku do założeń umownych o dłużej niż 14 dni – odstąpienie może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
 - e) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową niezgodnie z umową – odstąpienie może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
2. Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczenia dodatkowego terminu w ciągu 14 dni od powzięcia wiadomości, że Wykonawca nie wykonuje lub nienależyte wykonuje swoje zobowiązania umowne. Za nienależyte wykonane roboty wynagrodzenie nie przysługuje.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn określonych w ust. 1, pkt a) – f), Wykonawcy przysługuje prawo do wynagrodzenia za należycie wykonane roboty do dnia odstąpienia od umowy.
4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
6. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego i inspektora nadzoru sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia.
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, która odstąpiła od umowy.
 - c) Wykonawca zgłosi gotowość do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.

7. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
 - a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały należycie wykonane do dnia odstąpienia,
 - b) przejścia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Strony oświadczają, iż wszelkie sporne kwestie mogące wyniknąć na tle interpretacji zapisów niniejszej umowy będą załatwiane na drodze polubownej, a jedynie w przypadku nieskuteczności tego sposobu na drodze sądowej.
2. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem niniejszej umowy, Strony zobowiązane są kierować swoje roszczenia i udzielać odpowiedzi na piśmie w ciągu 7 dni od chwili zgłoszenia roszczenia.
3. Jeżeli którakolwiek ze Stron odmówi uznania roszczenia lub nie udzieli odpowiedzi na otrzymane roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 2, każda ze Stron może zwrócić się o rozstrzygnięcie sporu do sądu powszechnego, właściwego ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obydwie Strony, chyba że umowa stanowi inaczej.
5. Zmiana umowy może nastąpić w szczególnie uzasadnionych przypadkach, na skutek okoliczności, których nie można było przewidzieć w dniu wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Wszelkie powiadomienia i oświadczenia stron wymagają formy pisemnej (listu poleconego lub listu poleconego za poświadczeniem odbioru lub potwierdzenia dowodu otrzymania na kopii listu) z zastrzeżeniem ust. 7.
7. Wszelkie powiadomienia ze strony Zamawiającego przesyłane będą listem poleconym na adres siedziby Wykonawcy podany w komparycji umowy. Za skuteczne doręczenie listu Wykonawcy strony uznają posiadanie dowodu nadania listu poleconego przez Zamawiającego w przypadku jego niezwrócenia.
8. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o każdej zmianie nazwy, nazwiska, siedziby, bądź adresu. W razie zaniechania tego obowiązku wysłane korespondencji pod podany adres doręczeń będzie uznane za skutecznie doręczone z dniem pierwszego awiza pocztowego albo z dniem jego zwrotu przez pocztę z adnotacją „adresat nieznany” lub z podobną adnotacją.
9. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty w następującym zakresie:
 - 1) Terminu realizacji przedmioty umowy:
 - a) na skutek wystąpienia przyczyn zewnętrznych, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a które skutkują niemożliwością terminowego wykonania przedmioty umowy, pomimo zachowania należytej staranności;
 - b) niekorzystnych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, w tym dokonywanie odbiorów – fakt ten musi zostać zgłoszony Zamawiającemu i potwierdzony przez inspektora nadzoru.
 - c) wprowadzenie zmian w stosunku do dokumentacji projektowej w zakresie wykonania robót zamiennych, w sytuacji usprawnienia procesu inwestycyjnego, bądź usunięcia

wad ukrytych w dokumentacji projektowej i uzyskania założonego efektu użytkowego o czas niezbędny na dokonanie zmian w dokumentacji projektowej;

- d) wystąpienie konieczności powtórzenia robót stanowiących przedmiot zamówienia nie ujętych w przedmiarze robót i kosztorysie ofertowym,
- e) podpisania umowy na powtórzenie robót, o których mowa w art.67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, o ile wykonywanie zamówień dodatkowych ma wpływ na termin wykonania niniejszej umowy;
- f) zmian spowodowanych warunkami geologicznymi, terenowymi, wodnymi itp., w szczególności odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe oraz istnienie nie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych.

2) Wynagrodzenia:

- a) w przypadku wystąpienia potrzeby powtórzenia robót, które są objęte przedmiotem zamówienia ale nie były przewidziane w zestawieniu prac planowanych będących podstawą obliczenia wynagrodzenia kosztorysowego tj. w przedmiarze robót albo ilości wykonanych robót jest wyższa niż wynika z przedmiaru robót.
- b) wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej w zakresie wykonania robót zamiennych, w sytuacji usprawnienia procesu inwestycyjnego, bądź usunięcia wad ukrytych w dokumentacji projektowej i uzyskania założonego efektu użytkowego.
- c) wystąpienie konieczności rezygnacji z wykonania pewnych robót tzw. robót zaniechanych, przewidzianych w dokumentacji projektowej w sytuacji, gdy ich wykonanie będzie zbędne do prawidłowego tj. zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przypisami wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy;
- d) zmiana zasad płatności wynagrodzenia określonych w § 6 ust. 4 w przypadku uzyskania dofinansowania za źródeł zewnętrznych,
- e) zmiany stawki podatku od towaru i usług;
- f) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę na podstawie art.2 ust.3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- g) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne

10. Zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 9 pkt 2) lit. a) i b) nastąpi w oparciu o następujące zasady:

- a) w przypadku wystąpienia potrzeby powtórzenia robót ujętych w przedmiarach robót wynagrodzenie zostanie ustalone w oparciu o ceny jednostkowe przyjmowane z kosztorysu ofertowego, a ilości zostaną potwierdzone przez inspektora nadzoru i Zamawiającego w protokole;
- b) w przypadku wystąpienia potrzeby powtórzenia robót nie ujętych w przedmiarach robót wynagrodzenie zostanie ustalone na podstawie kosztorysów przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez inspektora nadzoru i Zamawiającego. Kosztorysy te zostaną opracowane w oparciu o następujące założenia:
 - a) ceny czynników produkcji (Rbg, M, S, Ko, Z) zostaną przyjęte z kosztorysu ofertowego złożonego przez wykonawcę;
 - b) w przypadku, brakujących cen czynników produkcji zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD (jako średnie) za okres ich wbudowania;

- c) podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w kosztorysach ofertowych, a w przypadku ich braku – odpowiednie pozycje Katalogów Nakładów Rzeczowych (KNR). W przypadku braku pozycji w KNR-ach, zastosowanie zostaną Katalogi Norm Nakładów Rzeczowych, a następnie wycena indywidualna wykonawcy, zatwierdzona przez Zamawiającego.
11. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego oraz Prawa zamówień publicznych.
12. Załącznikami do niniejszej umowy są:
- a) oferta Wykonawcy,
 - b) Projekt budowlany „Sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami,, zatwierdzony decyzją Nr 721P/2012 Starosty Otwockiego z dnia 26.06.2012 r. w części dotyczącej sieci kanalizacji sanitarne w miejscowości Rudno (mapa Nr 4 - od studni S78, mapa Nr 5, mapa Nr 6, mapa Nr 7.
 - c) Projekt budowlany „Rozbudowa sieci wodociągowej rozdzielczej i kanalizacji sanitarnej” zatwierdzony decyzja Starosty Otwockiego Nr 690/2018 z dnia 26.06.2018 r.
13. Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach w tym: dwa egzemplarze dla Zamawiającego i dwa egzemplarze dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....
:

.....

Kontrasygndata Skarbnik Gminy

.....