

1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest kosztorys inwestorski z przedmiarem robót montażowych obiektów małej architektury we wsi Kąty, na dz. nr ew. 218, obr. 12. Został on wykonany na zamówienie Urzędu Gminy Kołbiel.

W opracowaniu uwzględniono następujące asortymenty robót do wykonania:

- CPV 45112723-9 Roboty w zakresie kształtowania placu zabaw.

Przy wykonywaniu opracowania wykorzystano następujące podstawowe materiały i źródła informacji:

- konsultacje w sprawie ilości i standardu urządzeń do montażu w poszczególnych miejscowościach,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym, Dz. U. 130/2004, poz. 1389,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, Dz. U. 75/2005, poz. 664,
- wyceny własne,
- Informacja o cenach czynników produkcji, IV kwartał 2017 r., Ośrodek Wdrożeń Ekonomiczno-Organizacyjnych Budownictwa Promocja Sp. z o.o. Sekocenbud,
- informacje własne.

Zakres opracowania obejmuje:

- montaż projektowanych urządzeń małej architektury,
- wykonanie nowych nawierzchni bezpiecznych z piasku pod urządzenia małej architektury,
- montaż urządzeń pomocniczych (kosz na śmieci, 3 ławki, stół z ławkami stojak na rowery).

2. Założenia do kosztorysowania

- Kosztorys robót budowlanych wykonano metodą kalkulacji uproszczonej.
- Ceny urządzeń przyjęto średnie w oparciu o ceny katalogowe różnych firm.
- Ceny jednostkowe robót przyjęto jako średnie krajowe i równocześnie średnie dla województwa mazowieckiego. Poziom cen to I kwartał 2019 r.
- Założenia szczegółowe podano przy opisach robót.

3. Ogólna charakterystyka obiektu

Budowa obiektów małej architektury będzie polegała na montażu nowych urządzeń rekreacyjnych przeznaczonych dla dzieci w różnych przedziałach wiekowych oraz dorosłych.

Obiekty będą wykorzystywane przez społeczność lokalną.

Montowane urządzenia powinny posiadać minimum 24-miesięczny okres gwarancyjny oraz powinny być wykonane z trwałych i bezpiecznych materiałów, zgodnie z Polską Normą PN-EN 1176:2009-Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie-Część 1: Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań.

Na terenie obiektu należy zamontować tablicę informacyjną, zawierającą regulamin

korzystania z istniejących urządzeń. Na tablicy informacyjnej powinny znaleźć się numery telefonów alarmowych oraz dokładny adres obiektu, który umożliwi odpowiednim służbom szybkie zlokalizowanie obiektu w razie wypadku lub aktów wandalizmu.

Projektowane urządzenia:

Lp.	Nazwa urządzenia	Ilość [szt.]
1	Zestaw rekreacyjny	1
2	Bujak sprężynowy	1
3	Huśtawka wagowa	1
4	Element edukacyjny "sklepik potrójny"	1
5	Huśtawka podwójna	1
6	Karuzela tarczowa	1
7	Karuzela bocianie gniazdo	1
8	Stojak rowerowy	1
9	Tablica z regulaminem placu zabaw	1
10	Stół z ławkami	1
11	Kosz na śmieci	1
12	Ławka	3

Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
1		Montaż urządzeń zabawowych			
1.1	Wycena własna	Dostawa i montaż zestawu zabawowego 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
1.2	Wycena własna	Dostawa i montaż bujaka konik 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
1.3	Wycena własna	Dostawa i montaż huśtawki wagowej 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
1.4	Wycena własna	Dostawa i montaż elementu edukacyjnego "sklepik potrójny" 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
1.5	Wycena własna	Dostawa i montaż huśtawki podwójnej 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
1.6	Wycena własna	Dostawa i montaż karuzeli tarczowej 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
1.7	Wycena własna	Dostawa i montaż karuzeli bocianie gniazdo 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
1.8	Wycena własna	Dostawa i montaż stołu z dwiema ławkami 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
1.9	Wycena własna	Dostawa i montaż kosza na śmieci 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
1.10	Wycena własna	Dostawa i montaż regulaminu 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
1.11	Wycena własna	Dostawa i montaż stojaka na rowery 1	kpl. kpl.	1,000	1,000
1.12	Wycena własna	Montaż ławki 3	kpl. kpl.	3,000	3,000
2		Nawierzchnie			
2.1	KNNR 1 0201-0200	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiorzymi o poj.łyżki 0,15 m ³ z transportem urobku samochodami samowytadowczymi do 5 t na odl.do 1 km.Grunt kat.III Nawierzchnia pod zestaw zabawowy 0,2*(7,38*7,40) Nawierzchnia pod huśtawkę podwójną 0,2*(3,65*7,60) Nawierzchnia pod huśtawkę bocianie gniazdo 0,2*(2,65*7,60)	m ³ m ³ m ³ m ³	 10,922 5,548 4,028	20,498
2.2	KNNR 6 0404-0100 BC_201901	Obrzeża betonowe o wymiarach 6x20 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełniane zaprawą cementową Obrzeża przy nawierzchni pod zestaw zabawowy 7,38*2+7,40*2 Obrzeża przy nawierzchni pod huśtawkę podwójną 3,65*2+7,6*2 Obrzeża przy nawierzchni pod huśtawkę bocianie gniazdo 2,65*2+7,6*2	m m m m	 29,560 22,500 20,500	72,560
2.3	Wycena własna	Dostawa piasku frakcji 0,2-2 mm Piasek do nawierzchni pod zestaw zabawowy 0,2*(7,38*7,40) Piasek do nawierzchni pod huśtawkę podwójną 0,2*(3,65*7,60) Piasek do nawierzchni pod huśtawkę bocianie gniazdo 0,2*(2,65*7,60)	m ³ m ³ m ³ m ³	 10,922 5,548 4,028	20,498