

ZARZĄDZENIE Nr 42 / 2018

**Wójta Gminy Kołbiel
z dnia 19 lipca 2018r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej stanowiących własność Gminy Kołbiel przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 994 z zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz.121 z zm.) w związku z uchwałą Rady Gminy Kołbiel Nr XXXVII/303/2018 z dnia 24 kwietnia 2018r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kołbiel, oznaczonej jako działka nr 790/4 położonej w Kołbieli, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, **zarządzam co następuje:**

§ 1

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 790/4 położona w Kołbieli, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, tj. od dnia 19.07.2018r. do dnia 09.08.2018r.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. WÓJTA
Ewa Mazek
Zastępca Wójta

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY KOLBIEL PRZEZNACZONRJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

L p.	Położenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości /m ² /	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Kolbiel ul. Kilińskiego 7	WA10/00048228/8	działka nr 790/4 obr. Kolbiel	1298 m ²	Działka położona jest w Kolbieli przy ul. Kilińskiego 7. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Dojazd do działki odbywa się drogą o nawierzchni z kostki brukowej z chodnikiem dla pieszych. Nieruchomość ma kształt prostokątny. W drodze przylegającej do działki znajdują się następujące sieci: elektryczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa i telekomunikacyjna. Na nieruchomości posadowiona ruina dwóch dawnych budynków gospodarczych.	Zgodnie z ustaleniami obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części wsi Kolbiel zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Kolbiel Nr XIV 106/2016z dnia 15 marca 2016r. (publikacja Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego poz. 3249 z dnia 7 kwietnia 2016) przedmiotowa działka nr ew. 790/4 położona jest na terenie oznaczonym symbolem: 3MNU – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z kilkoma siedliskami zabudowy zagrodowej, z niewielką ilością usług handlowych i rzemieślniczych nieuciążliwych.	195.000,00 zł +23 % VAT
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży							
Cena sprzedaży nieruchomości podlega zapłacie jednorazowej nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.							

Wykaz podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia ukazania się informacji tj. od dnia 19.07.2018r. do dnia 09.08.2018r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Kolbieli.

Informacja o wywieszeniu wykazu została umieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej www.kolbiel.pl oraz w prasie lokalnej „Linia otwocka”.

Z up. WÓJTA
Ewa Mazek
Zastępca Wójta