



WÓJT GMINY KOŁBIEL

ul. Szkolna 1, 05-340 Kołbiel

Tel. 25 757 39 92 do 96; fax 25 757 39 97

www.kolbiel.pl e-mail: wojt@kolbiel.pl; gmina@kolbiel.pl

Kołbiel, dn. 20.01.2021r.

AOŚ.6220.10.2020.DS(18)

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020r. poz. 256 z późn. zm.) zwanej dalej kpa, w związku z art. 63 ust. 1 i 4, art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020r. poz. 283 z późn. zm.) zwana dalej ustawą ooś, po zapoznaniu się z treścią wniosku z dnia 12 maja 2020r. (data wpływu: 21 maja 2020r., L.dz. 1179),

w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie chlewni wraz z towarzyszącą infrastrukturą na działkach nr ew. 103/1, 103/4, 104/1, 104/4 w obrębie Lubice, gmina Kołbiel, a także po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Otwocku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie,

POSTANAWIAM

- I. Stwierdzić obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie chlewni wraz z towarzyszącą infrastrukturą na działkach nr ew. 103/1, 103/4, 104/1, 104/4 w obrębie Lubice, gmina Kołbiel.
- II. Określić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie zgodnym z art. 66 ustawy ooś, przy czym szczegółowej analizie należy poddać:
 - a. Opis planowanego przedsięwzięcia, w tym: charakterystykę przedsięwzięcia i warunki użytkowania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania (w tym szczególnie sposób i ewentualne miejsce zagospodarowania gnojownicy);
 - b. Informacje o różnorodności biologicznej terenu inwestycji;

- c. Opis elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w tym: elementów środowiska objętych ochroną na podstawie ustawy o ochronie przyrody oraz korytarzy ekologicznych lokalnych, ponadlokalnych i krajowych, rozumianych jako obszar umożliwiający migrację roślin, zwierząt lub grzybów;
- d. Wyniki inwentaryzacji przyrodniczej prowadzonej w granicach inwestycji oraz buforze 50m od granic działki inwestycyjnej, przez którą rozumie się zbiór badań terenowych przeprowadzanych na potrzeby scharakteryzowania elementów środowiska przyrodniczego, wraz z opisem zastosowanej metodyki (wyniki inwentaryzacji przyrodniczej wraz z opisem metodyki należy przedstawić jako załącznik do raportu ooś); kontrole terenowe powinny być prowadzone podczas wzmożonej aktywności badanych grup zwierząt; badania należy prowadzić podczas sprzyjających warunków pogodowych najbardziej odpowiednich dla danej grupy objętej badaniami; podczas badań należy notować: tropy, odchody, zwierzęta martwe i żywe oraz wykorzystywane przez nie np. nory, legowiska, schronienia z podaniem ich lokalizacji; bezpośrednie obserwacje zwierząt (ssaków, ptaków i płazów) powinny zawierać informacje dotyczące ich zachowania (np. żerowanie, odpoczynek, lęgi/rozmród) i kierunki przemieszczania się; kontrole herpetologiczne obejmujące obserwacje bezpośrednie, rejestracje głosów godowych czy aktywne wyszukiwanie kryjówek lądowych powinny zostać zaplanowane w taki sposób, aby objąć okres migracji płazów z zimowisk do miejsc rozrodu, okres odbywania godów i rozrodu oraz okres poszukiwania kryjówek niezbędnych do zimowania;
- e. Opis krajobrazu, w którym dane przedsięwzięcie ma być zlokalizowane;
- f. Informacje na temat powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych, zrealizowanych lub planowanych, dla których wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływanie mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływanie mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem;
- g. Opis wariantów przedsięwzięcia uwzględniający szczególne cechy przedsięwzięcia lub jego oddziaływanie, w tym aspekcie utrzymania możliwości migracji organizmów żywych (np. budowy ewentualnego ogrodzenia itp.);
- h. Określenie przewidywanego oddziaływania analizowanych wariantów na środowisko przyrodnicze, w tym ustaleń dotyczących ochrony

- ekosystemów lądowych, a także obostrzeń obowiązujących w granicach Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu;
- i. Porównanie oddziaływań analizowanych wariantów na rośliny, zwierzęta, grzyby, siedliska przyrodnicze oraz krajobraz, a także formy ochrony przyrody i ciągłość łączących je korytarzy ekologicznych;
 - j. Uzasadnienie proponowanego przez wnioskodawcę wariantu z uwzględnieniem informacji, o których mowa w pkt g – i;
 - k. Opis przewidywanych działań mających na celu unikanie, zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, w szczególności na formy ochrony przyrody oraz ciągłość łączących je korytarzy ekologicznych, wraz z oceną ich skuteczności odpowiedni na etapach realizacji, eksploatacji, użytkowania lub likwidacji przedsięwzięcia;
 - l. Przedstawienie zagadnień w formie fotograficznej oraz graficznej i kartograficznej, w skali odpowiadającej przedmiotowi i szczegółowości analizowanych w raporcie zagadnień oraz umożliwiającej kompleksowe przedstawienie przeprowadzonych analiz oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

UZASADNIENIE

W dniu 12 maja 2020r. (data wpływu: 21 maja 2020r., L.dz.1179), inwestor wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie chlewni wraz z towarzyszącą infrastrukturą na działkach nr ew. 103/1, 103/4, 104/1, 104/4 w obrębie Lubice, gmina Kołbiel.

Teren planowanego przedsięwzięcia objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego gminy Kołbiel. Uchwała nr XX/142/2005 Rady Gminy Kołbiel z dnia 25 stycznia 2005r. (publikacja: Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z dnia nr 29, poz. 822 z dnia 2 lutego 2005r.) zmienionym uchwałą Rady Gminy Kołbiel Nr XXXVI/288/2018 z dnia 23 marca 2018r. (publikacja Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z 2018r. poz. 3469 z dnia 6 kwietnia 2018r). Zgodnie z planem przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie na terenach rolnych oznaczonych na rysunku symbolem RP. Przez część działek 103/4 i 104/4 przebiega gazociąg wysokiego ciśnienia wraz ze strefą ochronną.

Na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia, sporządzonej na podstawie art. 62a ustawy o oś ustalono, iż planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie chlewni dla ok. 1 000 trzody chlewnej (o obsadzie 140 DJP), w cyklu otwartym na rusztach, na terenie działek nr ew. 103/1, 103/4, 104/1, 104/4 w miejscowości Lubice, gmina Kołbiel. Projektowany budynek chlewni będzie

uzupełnieniem istniejącej na ww. terenach zabudowy zagrodowej. Obecnie inwestor prowadzi działalność rolniczą polegającą na skupie żywca, sprzedaży mięsa oraz produkcji wyrobów mięsnych. Powierzchnia użytkowa budynku chlewni wyniesie 1 150,50m², powierzchnia całkowita 1 281,60m². Maksymalne wymiary budynku nie przekroczą 71,60m x 17,92m. Działki, na których planowana jest inwestycja położone są na terenie Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Obecnie teren planowanej inwestycji jest niezabudowany, porośnięty zielenią nieuporządkowaną. Teren przedsięwzięcia znajduje się w zasięgu drogi ekspresowej S17. Najbliższe zabudowania znajdują się w odległości ok. 250 – 300m w kierunku południowo – zachodnim.

Planowana inwestycja sąsiaduje:

- od wschodu – tereny rolnicze należące do inwestora oraz droga S17,
- od zachodu – tereny rolnicze,
- od północy – tereny rolnicze należące do inwestora oraz droga S17,
- od południa – zabudowa gospodarcza należąca do inwestora.

Przedmiotowy budynek podzielony będzie na część przeznaczoną dla chowu trzody chlewnej (boksy, korytarze, izolatki) oraz część przeznaczoną dla personelu wraz z pomieszczeniami technicznymi. Zaprojektowany budynek będzie w technologii tradycyjnej murowanej. Pod rusztami projektuje się zbiorniki na gnojowicę o pojemności ok. 1900m³.

Proces chowu trzody chlewnej składać się będzie z następujących etapów:

- zakup warchlaka,
- dowóz paszy,
- mieszanie pasz do odpowiedniej mieszanki podawanej zwierzętom,
- podawanie paszy za pomocą automatycznych paszociągów,
- wybieranie gnojowicy,
- sprzedaż lub ubój we własnym zakresie.

Woda do celów socjalno – bytowych oraz technologicznych (pojenie trzody) pochodzić będzie z wodociągu gminnego. Z uwagi na brak na wskazanym terenie sieci kanalizacji sanitarnej, ścieki bytowe i technologiczne odprowadzane będą do bezodpływowych zbiorników na nieczystości płynne. Wody opadowe i roztopowe z terenów zakładu odprowadzane będą poprzez separator substancji ropopochodnych na tereny rolne wokół planowanej inwestycji. Odpady będą magazynowane selektywnie, w specjalnie do tego przeznaczonych, zamykanych pojemnikach, w sposób uniemożliwiający negatywne oddziaływanie na środowisko. W budynku chlewni przewidziano wentylację grawitacyjną, wspomaganą mechanicznie. Ogrzewanie pomieszczeń z własnej kotłowni gazowej.

Wnioskowane przedsięwzięcie zostało wymienione w § 3 ust 1 pkt. 104 a): „*chów lub hodowla zwierząt, inne niż wymienione w pkt 103:*

- a) *w liczbie nie mniejszej niż 40 DJP i mniejszej niż 210 DJP – jeżeli ta działalność będzie prowadzona:*
 - *odległości mniejszej niż 210m od:*

- terenów lub gruntów, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków, tj. mieszkaniowych, rolnych zabudowanych pod budynki mieszkalne, innych zabudowanych z wyłączeniem cmentarzy i grzebowisk dla zwierząt, zurbanizowanych niezabudowanych lub w trakcie zabudowy, rekreacyjno – wypoczynkowych, z wyłączeniem kurhanów, pomników przyrody oraz terenów zieleni nieurządzonej niezaliczonej do lasów oraz gruntów zadrzewionych i zakrzewionych, nie uwzględniając nieruchomości gospodarstwa, na którego terenie chów lub hodowla będą prowadzone;
- zrealizowanego, realizowanego lub planowanego przedsięwzięcia chowu lub hodowli zwierząt innych niż norki, w liczbie nie mniejszej niż 40 DJP;
- na obszarach objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy.

Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839).

W związku z powyższym, na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy ooś, dla przedmiotowej inwestycji wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Przedmiotowa decyzja określi środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia. Dodatkowo, po uzyskaniu stosownych opinii, dla przedsięwzięcia objętego wnioskiem, może być wymagane sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko i przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko na podstawie art. 61 ust. 1 ustawy ooś.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4) ustawy ooś stwierdzono, że w przedmiotowej sprawie organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Kołbiel.

W toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, Wójt Gminy Kołbiel na podstawie art. 74 ust 3 i 3a. ustawy ooś oraz w związku z art. 10 § 1, oraz art. 49, a także art. 61 §4 kpa Obwieszczeniem z dnia 08.06.2020r. (znak: AOŚ.6220.10.2020.DS(5)), zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania, informując o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz o możliwości składania uwag i wniosków. Obwieszczenie zamieszczono w dniu 08.06.2020r. na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Kołbiel www.kolbiel.biuletyn.net. Obwieszczenie udostępniono również na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Kołbieli w dniach 08.06.2020r. – 23.06.2020r.

Żadna ze stron postępowania nie wniosła wniosków ani uwag do sprawy.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia, Wójt Gminy

Kołbiel na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś w dniu 08.06.2020r. pismami znak: AOŚ.6220.10.2020.DS(2) oraz AOŚ.6220.10.2020.DS(3) zwrócił się z prośbą o wydanie opinii, co do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla przedmiotowej inwestycji do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Otwocku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie. Dodatkowo w myśl art. 64 ust. 2a ustawy ooś, Wójt Gminy Kołbiel do wystąpienia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, załączył oświadczenie wraz z uzasadnieniem, że wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie pismem z dnia 23.06.2020r. znak: WA.ZZŚ.6.435.45m.2020.MW(data wpływu do urzędu: 26.06.2020r.) wezwał do uzupełnienia przedłożonej karty informacyjnej poprzez:

1. Podanie głębokości zalegania wód gruntowych na terenie przewidzianym pod inwestycję.
2. Podanie głębokości posadowienia budynku.
3. Przeanalizowanie oddziaływania prac związanych z realizacją inwestycji na środowisko gruntowo-wodne, w tym konieczność odwadniania wykopów na etapie realizacji inwestycji. W przypadku konieczności odwodnienia wykopów należy podać sposób prowadzenia prac odwadniających wykop, w tym podać miejsce odprowadzania wód, sposób ewentualnego podczyszczania wód oraz zasięg oddziaływania i wpływ ww. prac na środowisko gruntowo wodne.
4. Wskazanie rodzaju działalności prowadzonej na terenie należącym do Inwestora, podanie całościowej powierzchni zabudowy oraz przeanalizowanie skumulowanych oddziaływań na środowisko gruntowo-wodne.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny opinią sanitarną znak: ZNS.471.1.13.2020 S.w. 7859.2020 z dnia 23.06.2020r. (data wpływu: 30.06.2020r.), stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz określił stopień szczegółowości raportu o oddziaływaniu na środowisko w zakresie zgodnym z art. 66 ustawy ooś.

Wójt Gminy Kołbiel pismem do Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie z dnia 24.07.2020r. znak: AOŚ.6220.10.2020.DS(8), poinformował że uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia zostanie przesłane do dnia 21.08.2020r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie pismem znak: WOOŚ.-I.4220.813.2020.AST z dnia 27.07.2020r. (data wpływu: 27.07.2020r.) wezwał do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia o informacje:

1. Należy uszczegółowić kwalifikację przedmiotowej inwestycji do odpowiedniego tiretu i podwójnego tiretu rozporządzenia Rady Ministrów

z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839, zwanego dalej „rozporządzeniem RM”).

2. Należy uszczegółwić opis planowanego budynku, m in. o dokładną charakterystykę planowanej do zastosowania wentylacji i jej wpływu na środowisko, a także o podanie minimalnej pojemności planowanych zbiorników na gnojownicę wraz z dokładnym przedstawieniem wyliczeń, gwarantujących przechowanie wyprodukowanej gnojownicy przez okres minimum 6 miesięcy zimowych.
3. W związku z informacją o prowadzeniu obecnie przez inwestora w bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji działalności rolniczej należy wskazać, czy w ramach przedmiotowej działalności prowadzony jest chów lub hodowla zwierząt, w przypadku takiego stwierdzenia należy podać ilość hodowanych zwierząt, wraz z wyliczeniem ich DJP.
4. Należy podać obecną powierzchnię zabudowy przedmiotowych działek i obecną powierzchnię biologicznie czynną oraz ww. powierzchnie po zrealizowaniu zamierzenia, wartości przedstawione w KIP są przedstawione w sposób nieczytelny i niejednoznaczny.
5. W związku z informacją o lokalizacji na terenie inwestycji silosów zbożowych należy wskazać ich planowaną ilość oraz pojemność, a także podać informację czy planowane jest ich wyposażenie w systemy filtracji pyłu.
6. W związku z informacją o wyposażeniu budynku w wentylację grawitacyjną wspomaganą mechanicznie należy uszczegółwić powyższe podając dokładny opis planowanej do zastosowania wentylacji (ilości i rozmiary emitorów oraz planowane moce i wydajności planowanych wentylatorów).
7. W związku z informacją o zastosowaniu ogrzewania gazowego w planowanym budynku chlewni należy podać, czy w ramach zamierzenia planuje się posadowienie zbiorników na gaz. Należy podać ich charakterystykę, ilość, pojemność oraz dokonać analizy ich wpływu na środowisko, w przypadku takiej konieczności należy rozważyć dodatkową kwalifikację przedmiotowej inwestycji do rozporządzenia RM (np. §3 ust. 1 pkt 37 lit. d.)
8. Należy podać charakterystykę warunków gruntowo-wodnych występujących na terenie inwestycji, w tym głębokość występowania wód gruntowych oraz głębokość do jakiej planowane jest prowadzenie wykopów; w przypadku konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych, należy dokonać analizy oddziaływania ww. prac na środowisko, w tym podać sposób prowadzenia odwodnienia oraz miejsce odprowadzania wód odwodnieniowych.
9. Należy uszczegółwić opis oddziaływania inwestycji na środowisko na etapie jej eksploatacji:

- a. Emisję substancji do powietrza planowanej chlewni, zbiorników na gnojownicę oraz silosów paszowych (pominięto w związku z tym dość znaczącą dla tego typu inwestycji emisję amoniaku, siarkowodoru oraz pyłów PM 10 oraz PM 2,5);
 - b. Ścieków technologicznych – uwzględniono jedynie wodę na potrzeby chowu, nie dokonując opisu sposobu czyszczenia planowanej chlewni;
 - c. Oddziaływania akustycznego inwestycji – mimo informacji w KIP o dokonaniu wyliczeń matematycznych ww. oddziaływania, żadne takie nie zostały przedłożone, opis oddziaływania akustycznego opiera się wyłącznie na przypuszczeniach i domniemaniach nie potwierdzonych żadnymi obliczeniami, ponadto należy dokonać dokładnego opisu lokalizacji wentylatorów, w związku z informacją o ich lokalizacji wewnątrz budynku i braku w związku z tym emisji hałasu.
10. W związku z informacją na stronie 3 KIP o lokalizacji w sąsiedztwie inwestycji prowadzenia przez Inwestora działalności polegającej na skupie żywca, sprzedaży mięsa oraz produkcji wyrobów mięsnych informacje podane na stronie 22 KIP o braku możliwości wystąpienia oddziaływań skumulowanych przedmiotowej inwestycji wydają się nieprawdziwe; w związku z powyższym należy dokonać szczegółowego opisu kumulacji oddziaływania przedmiotowej inwestycji z istniejącą obecnie na terenie inwestora zabudową przemysłową.
11. Ponadto analiza materiału dowodowego sprawy, w tym KIP wykazała brak informacji w zakresie powierzchni gruntów (ha), lokalizacji (nr działki ew., obręb, gmina), sposobu (dawkowanie) oraz terminów stosowania gnojownicy (w ilości około 2920m³ rocznie) jako nawozu naturalnego. Z tego względu, a także z uwagi na lokalizację przedsięwzięcia w granicach Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu położonego na terenie powiatów garwolińskiego, mińskiego i otwockiego oraz sąsiedztwo obszarów Natura 2000 (najbliższy obszar Dolina Środkowego Świdra PLH 140025 ok. 2,5km) należy uzupełnić o ww. informacje.

Wójt Gminy Kołbiel w dniu 11.08.2020r. pismem znak: AOŚ.6220.10.2020.DS(10) wezwał inwestora do uzupełnienia przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia o informacje, o których mowa w wezwaniach Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

W dniu 21.08.2020r. Wójt Gminy Kołbiel pismem znak: AOŚ.6220.10.2020.DS(11) poinformował Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, że uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia zostanie przesłane do dnia 04.09.2020r.

W dniu 04.09.2020r. Wójt Gminy Kołbiel pismem znak: AOŚ.6220.10.2020.DS(12) poinformował Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie

oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, że uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia zostanie przesłane do dnia 14.09.2020r.

Inwestor w dniu 04.09.2020r. (data wpływu: 09.09.2020r.), przedłożył do tut. urzędu uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Kołbiel w dniu 10.09.2020r. pismem znak: AOŚ.6220.10.2020.DS(14) przesłał do Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie opinią znak: WA.ZZŚ.6.435.34m.2020.MW.2 z dnia 29.10.2020r. (data wpływu: 02.11.2020r.), stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt lit. b ustawy ooś oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, z uwzględnieniem następujących elementów:

1. Podczas budowy stosować sprawy technicznie sprzęt i urządzenia budowlane,
2. Zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju pojazdów i maszyn, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód,
3. W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji,
4. Na etapie realizacji i eksploatacji woda na potrzeby bytowe będzie dowożona beczkowozami,
5. Niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe powstające na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia odprowadzać do gruntu w sposób niepowodujący zalania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody w gruncie, w szczególności natężenia odpływu wód ze szkodą dla terenów sąsiednich,
6. Odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami,
7. Gnojówkę gromadzić w zbiorniku o pojemności 1900,0m³,
8. Nawożenie powstałym obornikiem i gnojowicą własnych i dzierżawionych pól w dawce nieprzekraczającej 170kg N/ha,
9. Nadmiaru powstałego obornika i gnojowicy przekazywać, na podstawie stosownych umów, okolicznym rolnikom do zagospodarowania,
10. Rozładunek i transport zabezpieczyć tak, aby w przypadku opadów deszczu nie dochodziło do zanieczyszczenia ładunkiem azotu środowiska gruntowo-wodnego,

11. Przestrzeganie okresów nawożenia na polach oraz zakazu nawożenia na polach zamrzniętych, zalanych lub pokrytych śniegiem,
12. Przekazywanie powstałych w czasie eksploatacji odpadów, a w szczególności odpadów medycznych oraz padłych zwierząt uprawnionym służbom.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem znak: WOOŚ-I.4220.813.2020.AST.2 z dnia 13.01.2021r. (data wpływu: 13.01.2021r.) wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko zgodny z art. 66 ustawy ooś, przy czym szczegółowej analizie należy poddać:

- a. Opis planowanego przedsięwzięcia, w tym: charakterystykę przedsięwzięcia i warunki użytkowania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania (w tym szczególnie sposób i ewentualne miejsce zagospodarowania gnojownicy);
- b. Informacje o różnorodności biologicznej terenu inwestycji;
- c. Opis elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, w tym: elementów środowiska objętych ochroną na podstawie ustawy o ochronie przyrody oraz korytarzy ekologicznych lokalnych, ponadlokalnych i krajowych, rozumianych jako obszar umożliwiający migrację roślin, zwierząt lub grzybów;
- d. Wyniki inwentaryzacji przyrodniczej prowadzonej w granicach inwestycji oraz buforze 50m od granic działki inwestycyjnej, przez którą rozumie się zbiór badań terenowych przeprowadzanych na potrzeby scharakteryzowania elementów środowiska przyrodniczego, wraz z opisem zastosowanej metodyki (wyniki inwentaryzacji przyrodniczej wraz z opisem metodyki należy przedstawić jako załącznik do raportu ooś); kontrole terenowe powinny być prowadzone podczas wzmożonej aktywności badanych grup zwierząt; badania należy prowadzić podczas sprzyjających warunków pogodowych najbardziej odpowiednich dla danej grupy objętej badaniami; podczas badań należy notować: tropy, odchody, zwierzęta martwe i żywe oraz wykorzystywane przez nie np. nory, legowiska, schronienia z podaniem ich lokalizacji; bezpośrednie obserwacje zwierząt (ssaków, ptaków i płazów) powinny zawierać informacje dotyczące ich zachowania (np. żerowanie, odpoczynek, lęgi/rozdród) i kierunki przemieszczania się; kontrole herpetologiczne obejmujące obserwacje bezpośrednie, rejestracje głosów godowych czy aktywne wyszukiwanie kryjówek lądowych powinny zostać zaplanowane w taki sposób, aby objąć okres migracji płazów z zimowisk do miejsc rozrodu, okres odbywania godów i rozrodu oraz okres poszukiwania kryjówek niezbędnych do zimowania;
- e. Opis krajobrazu, w którym dane przedsięwzięcie ma być zlokalizowane;

- f. Informacje na temat powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych, zrealizowanych lub planowanych, dla których wydano decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem;
- g. Opis wariantów przedsięwzięcia uwzględniający szczególne cechy przedsięwzięcia lub jego oddziaływania, w tym aspekcie utrzymania możliwości migracji organizmów żywych (np. budowy ewentualnego ogrodzenia itp.);
- h. Określenie przewidywanego oddziaływania analizowanych wariantów na środowisko przyrodnicze, w tym ustaleń dotyczących ochrony ekosystemów lądowych, a także obostrzeń obowiązujących w granicach Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu;
- i. Porównanie oddziaływań analizowanych wariantów na rośliny, zwierzęta, grzyby, siedliska przyrodnicze oraz krajobraz, a także formy ochrony przyrody i ciągłość łączących je korytarzy ekologicznych;
- j. Uzasadnienie proponowanego przez wnioskodawcę wariantu z uwzględnieniem informacji, o których mowa w pkt g – i;
- k. Opis przewidywanych działań mających na celu unikanie, zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, w szczególności na formy ochrony przyrody oraz ciągłość łączących je korytarzy ekologicznych, wraz z oceną ich skuteczności odpowiedni na etapach realizacji, eksploatacji, użytkowania lub likwidacji przedsięwzięcia;
- l. Przedstawienie zagadnień w formie fotograficznej oraz graficznej i kartograficznej, w skali odpowiadającej przedmiotowi i szczegółowości analizowanych w raporcie zagadnień oraz umożliwiającej kompleksowe przedstawienie przeprowadzonych analiz oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Po przeanalizowaniu ww. opinii oraz po przeprowadzeniu własnej analizy przedmiotowej inwestycji, uwzględniając łącznie szczegółowe uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, a także mając na uwadze fakt, iż planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu położonego na terenie powiatów garwolińskiego, mińskiego i otwockiego, stwierdzam potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia. Raport o oddziaływaniu na środowisko, niezależnie od wymogów wynikających z art. 66 ustawy ooś, powinien zawierać zagadnienia wskazane w orzeczeniu niniejszego postanowienia.

Teren inwestycji położony jest w granicach Nadwiślańskiego Obszaru

Chronionego Krajobrazu położonego na terenie powiatów garwolińskiego, mińskiego i otwockiego, dla którego obowiązują przepisy zawarte w rozporządzeniu nr 68 Wojewody Mazowieckiego z dnia 23 czerwca 2005r. w sprawie Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu położonego na terenie powiatów garwolińskiego, mińskiego i otwockiego (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2005r. nr 164, poz. 5191 z późn. zm.) oraz w odległości 2,9km w kierunku północno – wschodnim od granic obszaru Natura 2000 Dolina Środkowego Świdra PLH140025. W odległości 3,3km od granic inwestycji zidentyfikowano ponadlokalny korytarz migracji Dolina Bugu – Lasy Parczewskie GKPdC-4C. Przedmiotowy obszar chronionego krajobrazu obejmuje tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowe ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem, a także pełnioną funkcją korytarzy ekologicznych. Na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2 ww. rozporządzenia na terenie Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu położonego na terenie powiatów garwolińskiego, mińskiego i otwockiego obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów ustawy ooś. Wskazać jednak należy, iż zgodnie z brzmieniem ww. przepisów prawa, zakaz realizacji przedsięwzięć nie dotyczy przedsięwzięć bezpośrednio związanych z rolnictwem i przemysłem spożywczym, do których zalicza się przedmiotowa inwestycja. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020r. poz. 55 z późn. zm.) w myśl art. 24 ust. 1 pkt 2, na obszarze chronionego krajobrazu daje możliwość wprowadzenia zakazu realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy ooś. Jednakże ta sama ustawa zgodnie z art. 24 ust. 3 wskazuje, iż ww. zakaz nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu.

Funkcjonowanie przedsięwzięcia będzie wiązało się ponadto z emisją zanieczyszczeń do powietrza wskutek ruchu pojazdów dostawczych i innych samochodów transportowych, napełniania silosów, procesów spalania paliwa gazowego, ale także będzie się wiązać z uciążliwością zapachową od zwierząt, ich odchodów oraz pasz (w tym głównie amoniak, siarkowodór, tlenek azotu, metan). W intensywnej produkcji zwierzęcej, jaką jest chów wielkoprzemysłowy, powstawać będzie ogromna ilość zanieczyszczeń mikrobiologicznych.

Nastąpi również oddziaływanie na klimat akustyczny od projektowanej inwestycji, spowodowane pracą urządzeń będących na wyposażeniu chlewni (wentylatory mechaniczne wspomagające wentylację grawitacyjną) oraz ruchem samochodów po terenie inwestycji.

Nie bez znaczenia w przypadku projektowanej inwestycji jest fakt odległości zabudowy mieszkaniowej ok 250-300m w kierunku południowo-zachodnim, przez co istnieje możliwość oddziaływania przedsięwzięcia na warunki życia ludzi.

W przypadku przedmiotowego przedsięwzięcia, bardzo istotnym aspektem jest sposób zagospodarowania gnojowicy w ujęciu pełnego cyklu produkcyjnego.

Z środowiskowego punktu widzenia najbardziej niekorzystnym wariantem jest bezściółkowy chów trzody chlewnej (takie rozwiązanie jest zaproponowane przez Inwestora). Oznacza to, że przy nieprzemyślanym stosowaniu gnojowicy, można spowodować zanieczyszczenie m.in. gleby oraz wód (zarówno powierzchniowych, gruntowych jak i opadowych). Jednym z największych zagrożeń jest tu wymywanie azotanów do wód gruntowych oraz spływ powierzchniowy azotanów i fosforanów powodujących eutrofizację zbiorników wodnych. Wpływ mają na to m.in. sposób przygotowania i terminy wykorzystania gnojowicy w rolnictwie.

Zatem mając na uwadze powyższe oraz z uwagi na charakter i lokalizację przedmiotowej inwestycji, przeprowadzenie oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko pozwoli określić wielkość i zasięg jego oddziaływania, w tym pozwoli na stwierdzenie, czy dotrzymane zostaną obowiązujące standardy jakości środowiska, pozwoli na określenie jego wpływu m.in. na przyrodę i krajobraz oraz umożliwi określenie rodzaju ewentualnych zabezpieczeń minimalizujących wpływ przedmiotowej inwestycji na środowisko. Sporządzenie raportu ooś oraz przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko będzie również istotne z punktu widzenia celów, funkcji i obostrzeń wynikających z faktu położenia planowanej inwestycji na terenie Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

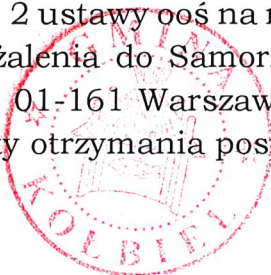
Wójt Gminy Kołbiel ustalając zakres raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko wziął pod uwagę zakres raportu wskazany w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 13.01.2021r. znak: WOOŚ-I.4220.813.2020.AST.2 oraz w opinii sanitarnej Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Otwocku z dnia 23.06.2020r. znak: ZNS.471.1.13.2020 S.w. 7859.2020. Wszystkie wskazane przez ww. organy zagadnienia zostały uwzględnione w sentencji niniejszego postanowienia.

W myśl art. 74. ust. 2 ustawy ooś, raport o oddziaływaniu na środowisko należy przedłożyć tut. organowi w formie pisemnej oraz na informatycznych nośnikach danych z ich zapiskiem w formie elektronicznej w liczbie 4szt.

Mając na uwadze powyższe postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na podstawie art. 65 ust. 2 ustawy ooś na niniejsze postanowienie przysługuje stronom prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, ul. Obozowa 57, 01-161 Warszawa za pośrednictwem Wójta Gminy Kołbiel w terminie 7 dni od daty otrzymania postanowienia.



WÓJT GMINY
mgr Adam Budyte

Rozdzielnik do postanowienia znak: AOŚ.6220.10.2020.DS(18) z dnia 20.01.2021r.

1.

2. A/a.

Strony postępowania:

1. Zgodnie z art. 74 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisku (Dz. U. z 2020r. poz. 283 z późn. zm.), w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020r. poz. 256 z późn. zm.), strony postępowania otrzymują w formie obwieszczenia znak: AOŚ.6220.10.2020.DS(19).

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
ul. Henryka Sienkiewicza 3
00 – 015 Warszawa,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Otwocku
ul. Kilińskiego 1
05 – 400 Otwock,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie
ul. Elektronowa 2
03 – 219 Warszawa.