



WÓJT GMINY KOŁBIEL

ul. Szkolna 1, 05-340 Kołbiel

Tel. 25 757 39 92 do 96 ; fax 25 757 39 97

www.kolbiel.pl e-mail: wojt@kolbiel.pl; gmina@kolbiel.pl

Kołbiel, dn. 26.05.2021r.

AOŚ.6220.17.2020.DS(19)

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt.2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 80. ust. 1 i 2, i art. 85 ust. 1 oraz ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2021r. poz. 247 z późn. zm. zwana dalej „ustawą ooś”) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2021r. poz. 735 zwana dalej „kpa”), a także §3 ust. 1 pkt 34 lit. c i pkt. 35 lit. c rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019r. poz. 1839 zwany dalej „rozporządzeniem RM”) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29 lipca 2020r. (data wpływu: 10 sierpnia 2020r. L.dz. 1735) firmy: Polski Koncern Naftowy ORLEN S.A., ul. Chemików 7, 09-411 Płock, reprezentowanej przez....., po przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko oraz uzyskaniu na podstawie art. 77 ust. 1 pkt. 1 ustawy ooś uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie:

Ustalam następujące warunki realizacji przedsięwzięcia polegającego na: „zabudowie podziemnego zbiornika o pojemności $V = 5m^3$, na wodny roztwór mocznika (nazwa handlowa AdBlue) wraz z towarzyszącymi elementami technologii i infrastruktury instalacyjnej na terenie istniejącej stacji paliw PKN Orlen S.A. nr 0796, na działce o nr ew. 2319/1 w Kołbieli, ul. 1-go Maja 5, w obrębie ewidencyjnym Kołbiel”.

- I. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:
- 1) Podczas prowadzenia prac stosować sprzęt sprawny technicznie, eksploatowany i konserwowany w sposób prawidłowy;
 - 2) Teren inwestycji zaopatrzyć w środki do neutralizacji awaryjnych wycieków substancji ropopochodnych; w przypadku ich rozlania zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć, a zebrany materiał przekazać do utylizacji uprawnionemu odbiorcy;
 - 3) Dokonywać systematycznych przeglądów oraz konserwacji planowanego zbiornika.

- II. Nie stwierdzono konieczności określenia warunków dotyczących ochrony środowiska w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.
- III. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

UZASADNIENIE

W dniu 29 lipca 2020r. (data wpływu: 10 sierpnia 2020r., L.dz.1735), inwestor Polski Koncern Naftowy ORLEN S.A., ul. Chemików 7, 09-411 Płock reprezentowany przez pełnomocnika Pana Roberta Borowskiego (adres do korespondencji: ARTiX, ul. Migdałowa 4, 02-796 Warszawa), wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na zabudowie podziemnego zbiornika o pojemności V – 5m³, na wodny roztwór mocznika (nazwa handlowa AdBlue) wraz z towarzyszącymi elementami technologii i infrastruktury instalacyjnej na terenie istniejącej stacji paliw PKN Orlen S.A. nr 0796, na działce o nr ew. 2319/1 w Kołbieli, ul. 1 Maja 5, w obrębie ewidencyjnym Kołbiel.

Teren planowanego przedsięwzięcia objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego wsi Kołbiel – I etap zatwierdzonym Uchwałą nr XXVIII/211/2002 Rady Gminy Kołbiel z dnia 5 marca 2002r. (publikacja: Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego nr 125 z dnia 14 maja 2002r. poz. 2839). Działka, na której realizowane będzie przedsięwzięcie zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenach o symbolu KS – teren istniejącej stacji paliw.

Wnioskowane przedsięwzięcie zostało wymienione w § 3 ust 1 pkt 34 lit c) oraz pkt. 35 lit. c): rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839).

W związku z powyższym, na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy ooś, dla przedmiotowej inwestycji wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Przedmiotowa decyzja określi środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia. Dodatkowo, po uzyskaniu stosownych opinii, dla przedsięwzięcia objętego wnioskiem, może być wymagane sporządzenie raportu oddziaływania na środowisko i przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko na podstawie art. 61 ust. 1 ustawy ooś.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4) ustawy ooś stwierdzono, że w przedmiotowej sprawie organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Kołbiel.

W toku postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, Wójt Gminy Kołbiel na podstawie art. 74 ust 3 i 3a. ustawy ooś oraz w związku z art. 10 § 1, oraz art. 49, a także art. 61 §4 kpa, Obwieszczeniem z dnia 18.08.2020r. (znak: AOŚ.6220.17.2020.DS(5)), zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania, informując o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz o możliwości składania uwag i wniosków. Obwieszczenie zamieszczono w dniu 18.08.2020r. na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Kołbiel

www.kolbiel.biuletyn.net. Obwieszczenie udostępniono również na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Kolbiele w dniach 18.08.2020r. – 02.09.2020r.

Żadna ze stron postępowania nie wniosła wniosków ani uwag do sprawy.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia, Wójt Gminy Kolbiel na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś w dniu 18.08.2020r. pismami znak: AOŚ.6220.17.2020.DS(2) oraz AOŚ.6220.17.2020.DS(3) zwrócił się z prośbą o wydanie opinii, co do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla przedmiotowej inwestycji do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Otwocku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie. Dodatkowo w myśl art. 64 ust. 2a ustawy ooś, Wójt Gminy Kolbiel do wystąpienia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, załączył oświadczenie wraz z uzasadnieniem, że wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie opinią znak: WA.ZZŚ.6.435.1.90m.2020.AP z dnia 31.08.2020r. (data wpływu: 04.09.2020r. L.dz. 1925), stwierdził że dla planowanej inwestycji, nie istnieje potrzeba przeprowadzenia ocena oddziaływania na środowisko, oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś, z uwzględnieniem następujących elementów:

1. Podczas budowy stosować sprawy technicznie sprzęt i urządzenia budowlane;
2. Teren inwestycji wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;
3. Przygotować miejsce do selektywnej zbiórki odpadów i odpowiednio zabezpieczyć odpady przed wpływem czynników atmosferycznych, w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń (odcieków) do środowiska gruntowo-wodnego;
4. Wykorzystać istniejący system odprowadzania wód opadowych. Awaryjnie odprowadzać wody opadowe, które w przypadku awarii uszczelnienia wjazdu mogłyby się przedostać do studni rewizyjnej nad zbiornikiem, poprzez łączniki do przewodów instalacji kanalizacji deszczowej „brudnej”. Zastosować separatory substancji ropopochodnych;
5. Zastosować system monitoringu szczelności zbiornika podziemnego w celu ograniczenia ryzyka wycieku substancji do gruntu;
6. Podłoże w okolicach punktu zlewowego odpowiednio uszczelnić w celu ochrony środowiska wodno-gruntowego przed zanieczyszczeniami.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie opinią znak: WOOS-I.4220.1187.2020.ACH z dnia 18.09.2020r. (data wpływu: 18.09.2020r., L.dz. 2053), stwierdził że dla planowanej inwestycji istnieje konieczność przeprowadzenia oceny

oddziaływania na środowisko, oraz wskazał, że zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko powinien być zgodny z art. 66 ustawy ooś, ze szczególnym uwzględnieniem:

1. Oceny wpływu planowanej inwestycji na ochronę przyrody Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu położonego na terenie powiatów garwolińskiego, mińskiego i otwockiego;
2. Oceny wpływu planowanej inwestycji na cele i ochronę przyrody ochrony obszaru Natura 2000 Dolina Środkowego Świdra PLH140025.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Otwocku opinią sanitarną znak: ZNS.471.1.21.2020 S.w. 12124.2020 z dnia 01.09.2020r. (data wpływu: 24.09.2020r., L.dz. 2099), stwierdził że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Wójt Gminy Kołbiel Postanowieniem z dnia 30.09.2020r., znak: AOŚ.6220.17.2020.DS(9) stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej inwestycji oraz określił zakres raportu zgodny z art. 66 ustawy ooś, ze szczególnym uwzględnieniem:

1. Oceny wpływu planowanej inwestycji na ochronę przyrody Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu położonego na terenie powiatów garwolińskiego, mińskiego i otwockiego;
2. Oceny wpływu planowanej inwestycji na cele i ochronę przyrody ochrony obszaru Natura 2000 Dolina Środkowego Świdra PLH140025.

Przedmiotowy obszar chronionego krajobrazu obejmuje tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowe ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem, a także pełnią funkcję korytarzy ekologicznych. Na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Nr 68 Wojewody Mazowieckiego z dnia 15 czerwca 2005r. w sprawie Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu położonego na terenie powiatów garwolińskiego, mińskiego i otwockiego (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2005r, Nr 164 poz. 5193 ze zm.), na terenie Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu położonego na terenie powiatów garwolińskiego, mińskiego i otwockiego obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów ustawy ooś.

Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020r. poz. 55 z późn. zm.) w myśl art. 24 ust. 1 pkt 2, na obszarze chronionego krajobrazu daje możliwość wprowadzenia zakazu realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy ooś. Jednakże ta sama ustawa zgodnie z art. 24 ust. 3 wskazuje, iż ww. zakaz nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu.

W związku z powyższym celem przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w przypadku przedmiotowej inwestycji jest sprawdzenie, czy planowane przedsięwzięcie może negatywnie wpływać na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu położonego na terenie powiatów garwolińskiego, mińskiego i otwockiego.

Jednocześnie z uwagi na niewielką odległość planowanej inwestycji od obszaru Natura 2000 Dolina Środkowego Świdra PLH140025 należało ocenić, czy przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać w stopniu znacząco negatywnym na cele i przedmioty ochrony ww. obszaru Natura 2000.

Następnie w dniu 30.09.2020r., Wójt Gminy Kołbiel obwieszczeniem znak: AOŚ.6220.17.2020.DS(10), zawiadomił strony postępowania administracyjnego o wydanym postanowieniu na podstawie uzyskanych opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Otwocku. Obwieszczenie zamieszczono w dniu 30.09.2020r. na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Kołbiel www.kolbiel.biuletyn.net. Obwieszczenie udostępniono również na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Kołbieli w dniach 30.09.2020r. – 15.10.2020r.

W dniu 28.10.2020r. Wójt Gminy Kołbiel postanowieniem znak: AOŚ.6220.17.2020.DS(11), zawiesił przedmiotowe postępowanie do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Inwestor w dniu 04.02.2021r. (data wpływu: 08.02.2021r.; L.dz. 267), przedłożył raport o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Wójt Gminy Kołbiel w dniu 15.02.2021r. postanowieniem znak: AOŚ.6220.17.2020.DS(13), podjął zawieszone postępowanie administracyjne.

Wójt Gminy Kołbiel w dniu 17.02.2021r. pismem znak: AOŚ.6220.17.2020.DS(15), zwrócił się na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1) do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, z prośbą o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wraz z pismem został przesłany raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 17.02.2021r., Wójt Gminy Kołbiel obwieszczeniem znak: AOŚ.6220.17.2020.DS(14), poinformował o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji, oraz o organach biorących udział w ocenie oddziaływania na środowisko. Ponadto został określony 30 dniowy termin (18.02.2021r. – 22.03.2021r.), na składanie uwag i wniosków w przedmiotowej sprawie. Obwieszczenie zamieszczono w dniu 18.02.2021r. na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Kołbiel www.kolbiel.biuletyn.net. Obwieszczenie udostępniono również na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Kołbieli w dniach: 18.02.2021r. – 23.03.2021r.

W terminie określonym w obwieszczeniu, do Urzędu Gminy w Kołbieli nie wpłynęły uwagi oraz wnioski w przedmiotowej sprawie.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie Postanowieniem znak: WOŚ-I.4221.48.2021.AST z dnia 15.04.2021r. (data wpływu: 15.04.2021r. L.dz. 800), uzgodnił realizację przedmiotowego przedsięwzięcia. Warunki określone w Postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska zostały uwzględnione w sentencji niniejszej decyzji.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, Wójt Gminy Kołbiel, spełniając wymóg art. 10 § 1 kpa, Obwieszczeniem z dnia 20.04.2021r. znak: AOŚ.6220.17.2020.DS(17), zawiadomił o zakończeniu postępowania dowodowego oraz o zakończeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej inwestycji. Obwieszczenie zamieszczono w dniu 21.04.2021r. na stronie

Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Kołbiel www.kolbiel.biuletyn.net.
Obwieszczenie udostępniono również na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Kołbieli w dniach: 21.04.2021r. – 06.05.2021r.

Na podstawie zgromadzonego materiału stwierdzono, że:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na zabudowie dwupłaszczyznowego zbiornika podziemnego o pojemności 5m³, na wysokiej czystości roztwór mocznika (nazwa handlowa: AdBlue), który stanowi niezależnie dodawany środek do oleju napędowego, wraz z towarzyszącymi instalacjami technologicznymi przesyłu środka AdBlue, adaptacją lub wymianą istniejącego dystrybutora oraz instalacjami elektrycznymi zasilania i sterowania oraz instalacją kanalizacji deszczowej (awaryjne odwodnienie zrębnicy zbiornika) na terenie istniejącej stacji Paliw PKN Orlen S.A. nr 0796, przy ul. 1-go Maja 5 na działce nr ew. 2319/1 zlokalizowanej w obrębie Kołbiel. Zbiornik posadowiony będzie na płycie żelbetonowej o wymiarach 4,0m x 2,6m. Projektowane przedsięwzięcie przewiduje również montaż nowego urządzenia AdBlue. Dystrybutor zlokalizowany będzie na istniejącej wysepce. Instalacja zbiornikowa wyposażona będzie w armaturę zabezpieczającą niekontrolowany wypływ substancji do gruntu i atmosfery w przypadku awarii, system monitoringu napełnienia pracujący w oparciu o sondy oraz zabezpieczenie przed przepelnieniem. Objęte wnioskiem elementy, są elementami podziemnymi, które nie zmieniają bilansu terenu w zakresie powierzchni zabudowy, powierzchni utwardzonych, czy powierzchni biologicznie czynnych. Realizacja inwestycji nie zmieni sposobu użytkowania działki, nie przewiduje się zmian w układzie komunikacyjnym stacji.

Najbliższe otoczenie terenu pod planowaną inwestycję stanowią:

- od strony południowo-wschodniej – droga publiczna DK 50;
- od strony zachodniej – droga dojazdowa (ul. Starowiejska), za którą znajdują się tereny zabudowy wielorodzinnej z dopuszczeniem usług;
- od strony północnej – tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej i usług;
- od strony wschodniej – tereny produkcyjnych usług rzemieślniczych oraz usługi handlu.

Planowana inwestycja będzie realizowana w granicach Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu położonego na terenie powiatów garwolińskiego, mińskiego i otwockiego, dla którego obowiązującym aktem prawnym jest Rozporządzenie Nr 68 Wojewody Mazowieckiego z dnia 15 czerwca 2005r. w sprawie Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu położonego na terenie powiatów garwolińskiego, mińskiego i otwockiego (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2005.r, Nr 164 poz. 5193 ze zm.) oraz w odległości 150m od granic obszaru Natura 2000 Dolina Środkowego Świdra PLH140025.

Inwestycja nie będzie naruszać zakazów obowiązujących na terenie Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Przedsięwzięcie będzie realizowane w terenie przekształconym antropogenicznie. Jego realizacja nie spowoduje zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, lęgów czy innych schronień. W ramach inwestycji nie przewiduje się konieczności likwidacji zadrzewień śródpolnych, nadwodnych i przydrożnych. Nie jest związana również z wydobywaniem do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości. W ramach inwestycji nie będą likwidowane istniejące zbiorniki wodne, nie zostanie również w sposób trwały zniekształcona rzeźba terenu. Inwestycja nie jest związana

z realizacją jakiegokolwiek zabudowy, co automatycznie gwarantuje zachowanie minimalnej odległości nowych budynków od zbiorników wodnych. Budowa zbiornika nie spowoduje zmiany stosunków wodnych w granicach obszaru chronionego krajobrazu. W związku z realizacją inwestycji w granicach zwartej zabudowy Kołbieli nie zostanie ograniczona pełniona przez obszar chronionego krajobrazu funkcja korytarza ekologicznego.

W bezpośrednim sąsiedztwie analizowanego przedsięwzięcia nie występują zwarte tereny leśne mogące stanowić lokalne i ponadlokalne korytarze migracji. W obrębie terenu objętego bezpośrednimi zamierzeniami inwestorskimi występują wyłącznie zbiorowiska roślinności urządzone oraz ruderalnej. W obrębie terenu objętego bezpośrednimi zamierzeniami inwestorskimi nie zidentyfikowano występowania stanowisk chronionych bądź rzadkich gatunków roślin, ani też siedlisk przyrodniczych chronionych zgodnie z przepisami ustawy o ochronie przyrody. Ponadto zaznaczyć należy, iż analizowana roślinność, ze względu na wysoce antropogeniczne zagospodarowanie terenu w sąsiedztwie, nie stanowi siedliska cennego pod względem przyrodniczym. W bezpośrednim sąsiedztwie analizowanego przedsięwzięcia nie występują miejsca bytowania dużych i średnich gatunków ssaków. Spośród małych ssaków można spotkać wyłącznie mysz domową, jako gatunek synantropijny, wykorzystujący bliskość siedlisk ludzkich z korzyścią dla siebie. Wśród gatunków ptaków spotkać można tu w szczególności gatunki synantropijne, takiej jak: gawron, kawka, wróbel domowy czy synogarlica turecka.

Mając powyższe na uwadze należy wskazać, że przedmiotowy teren nie wykazuje cech siedlisk naturalnych i półnaturalnych mogących stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami – ptasia i siedliskową. Realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszaru Natura 2000, a tym samym spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się również do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu, do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska przyrodniczego na ewentualne zmiany klimatyczne obszaru oraz nie wpłynie znacząco negatywnie na siedliska łąkowe.

Zgodnie z przedłożonym raportem oddziaływania na środowisko, przedmiotowa inwestycja nie będzie źródłem emisji zorganizowanej substancji do powietrza oraz źródłem znaczącej emisji hałasu.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż planowana inwestycja nie będzie powodowała istotnego oddziaływania na klimat.

Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, a także jego lokalizację nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

Teren planowanego przedsięwzięcia oraz jego otoczenie, nie jest chroniony na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz obszarami górskimi i leśnymi.

Przedsięwzięcie znajduje się poza strefą ochronną ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych: RW200017256749 o nazwie „Dopływ spod Augustówki”. Dla JCWP „Dopływ spod Augustówki” stan ogólny określono jako zły,

a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Dla przedmiotowych JCWP wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 i 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, którą uzasadnia się brakiem możliwości technicznych oraz dysproporcjonalnymi kosztami.

W odniesieniu do środowiska wód podziemnych, teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200066, której stan chemiczny oraz stan ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone. Do spełnienia wymogu nie pogarszania stanu części wód, dla wód będących w co najmniej dobrym stanie chemicznym i ilościowym, celem środowiskowym jest utrzymanie tego stanu.

Przeprowadzona w raporcie analiza oddziaływania w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i ochrony wód wykazała, że przy zachowaniu warunków określonych w sentencji niniejszej decyzji, eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko wodno-gruntowe oraz na wody powierzchniowe i podziemne.

Planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z map zagrożenia powodziowego oraz ze studiów ochrony przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2020r., poz. 310 z późn. zm.).

Wójt Gminy Kołbiel, w uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie, nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę w szczególności następujące okoliczności:

- 1) Posiadane na etapie wydawania decyzji dane na temat planowanego przedsięwzięcia i elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko pozwalają wystarczająco ocenić jego oddziaływania na środowisko i ustalić warunki jego realizacji.
- 2) Ze względu na rodzaj i charakterystykę planowanego przedsięwzięcia oraz powiązania z innymi przedsięwzięciami nie stwierdzono obecnie możliwości ponadnormatywnego kumulowania się oddziaływań tego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami zlokalizowanymi poza terenem należącym do Inwestora.
- 3) Nie stwierdzono możliwości negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk, lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania administracyjnego analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczenia negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, raportu oddziaływania na środowisko oraz poprzez uzyskanie uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, a także opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego

w Otwocku i Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie, organ właściwy do wydania decyzji uznał, że po zrealizowaniu przez inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

W myśl art. 80 ust. 2 ustawy ooś, przedmiotowe przedsięwzięcie jest zgodne z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego wsi Kołbiel – I etap zatwierdzonym Uchwałą nr XXVIII/211/2002 Rady Gminy Kołbiel z dnia 5 marca 2002r. (publikacja: Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego nr 125 z dnia 14 maja 2002r. poz. 2839). Działka, na której realizowane będzie przedsięwzięcie zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenach o symbolu KS – teren istniejącej stacji paliw. Ustalenia szczegółowe zawarte w §14 ust. 1 pkt 20) dopuszczają możliwość modernizacji i rozbudowy stacji paliw.

Z uwagi na powyższe, Wójt Gminy Kołbiel w uzgodnieniu z organami współdziałającymi w postępowaniu w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, określił w sentencji niniejszej decyzji warunki, wymagania oraz obowiązki działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 ustawy ooś.

W trakcie postępowania w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia do tut. organu nie wpłynęły żadne uwagi oraz wnioski stron postępowania.

Mając na uwadze powyższe postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś oraz zgłoszenia o którym mowa art. 72 ust. 1a ustawy ooś. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
2. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 1, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ustawy ooś, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ustawy ooś, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

3. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, ul. Obozowa 57 za pośrednictwem Wójta Gminy Kołbiel w terminie 14 dni od daty doręczenia.
4. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, że decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji. Nie jest możliwe cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Wójt Gminy Kołbiel
Adam Budyta

Rozdzielnik do decyzji znak: AOŚ.6220.17.2020.DS(19) z dnia 26.05.2021r.

1. Pełnomocnik inwestora,
2. A/a.

Strony postępowania:

1. Zgodnie z art. 74 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisku (Dz. U. z 2021r. poz. 247 z późn. zm.), w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r. poz. 735), strony postępowania otrzymują w formie obwieszczenia znak: AOŚ.6220.17.2020.DS(20).

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
ul. Henryka Sienkiewicza 3
00 – 015 Warszawa,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Otwocku
ul. Kilińskiego 1
05 – 400 Otwock,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie
ul. Elektronowa 2
03 – 219 Warszawa.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodna z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r. poz. 247 z późn. zm.).

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na zabudowie nowego, podziemnego, dwupłaszczyznowego zbiornika o pojemności $V = 5 \text{ m}^3$, wysokiej czystości wodnego roztworu mocznika (nazwa handlowa AdBlue), który stanowi niezależnie dodawany środek do oleju napędowego wraz towarzyszącymi elementami technologii i infrastruktury instalacyjnej na terenie istniejącej stacji paliw PKN Orlen S.A. nr 0796 w Kołbieli przy ul. 1-go Maja 5.

W ramach planowanej inwestycji przewiduje się:

- posadowienie zbiornika podziemnego, dwupłaszczyznowego o pojemności $V = 5 \text{ m}^3$ środka AdBlue (lokalizacja w terenie utwardzonym, pod drogą dojazdową);
- montaż nowego urządzenia – dystrybutora środka AdBlue na istniejącej powierzchni utwardzonej (lokalizacja w istniejącej strefie tankowania, pod wiatą);
- wykonanie studni zlewowej środka AdBlue, urządzenie studni zlewowej środka AdBlue – typowe rozwiązanie systemowe (zlokalizowane w terenie nieutwardzonym);
- wykonanie instalacji technologicznej przesyłu AdBlue – instalacja podziemna, (lokalizacja pomiędzy ww. zbiornikiem i dystrybutorem, na terenie utwardzonym pod nawierzchnią wewnętrznej drogi manewrowej);
- instalacje elektryczne zasilania i sterowania (adaptacja) oraz uziemienia – instalacja podziemna (lokalizacja pomiędzy ww. zbiornikiem i dystrybutorem oraz pomiędzy zbiornikiem, dystrybutorem i pawilonem obsługi stacji, w terenie nieutwardzonym oraz pod nawierzchnią wewnętrznej drogi manewrowej), instalacja prowadzona w istniejących już rurach ochronnych);
- instalacja kanalizacji deszczowej – instalacja podziemna (lokalizacja pomiędzy zbiornikiem, a istniejącą studnią kanalizacji deszczowej – na wewnętrznej instalacji Inwestora), pod nawierzchnią wewnętrznej drogi manewrowej.

W zakresie inwestycji przewiduje się realizację podłączeń projektowanego zbiornika do istniejących instalacji obiektu, w zakresie: instalacji kanalizacji deszczowej, instalacji elektrycznej zasilania i sterowania oraz uziemienia.

DANE WSKAŹNIKOWE:

- wymiary rzutu poziomego zbiornika: $3,04 \times 1,60 \text{ [m]}$;
- powierzchnia rzutu poziomego zbiornika: $4,86 \text{ m}^2$;
- kubatura użytkowa zbiornika: $5,0 \text{ m}^3$;
- wymiary płyty dociażającej zbiornik: $4,00 \times 2,60 \times 0,30 \text{ [m]}$;
- powierzchnia płyty dociażającej zbiornik: $10,4 \text{ m}^2$;
- głębokość posadowienia zbiornika: $2,70 \text{ m p.p.t. (124,15 m n.p.m.)}$;
- poziom naziomu (terenu) nad zbiornikiem: $126,85 \text{ m n.p.m.}$;

- powierzchnia rzutu poziomego studni zlewowej: 0,5 m²;
- wydłużenie istniejącego dystrybutora: 0,80 m;

Najbliższe otoczenie terenu pod planowaną inwestycję stanowią:

- od strony południowo-wschodniej – droga publiczna DK 50;
- od strony zachodniej – droga dojazdowa (ul. Starowiejska), za którą znajdują się tereny zabudowy wielorodzinnej z dopuszczeniem usług;
- od strony północnej – tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej i usług;
- od strony wschodniej – tereny produkcyjnych usług rzemieślniczych oraz usługi handlu.

Przedmiotowa inwestycja jest zgodna z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego wsi Kołbiel – I etap zatwierdzonym Uchwałą nr XXVIII/211/2002 Rady Gminy Kołbiel z dnia 5 marca 2002r. (publikacja: Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego nr 125 z dnia 14 maja 2002r. poz. 2839). Działka, na której realizowane będzie przedsięwzięcie zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego położona jest na terenach o symbolu KS – teren istniejącej stacji paliw. Ustalenia szczegółowe zawarte w §14 ust. 1 pkt 20) dopuszczają możliwość modernizacji i rozbudowy stacji paliw.

Wnioskowane przedsięwzięcie zostało wymienione w § 3 ust 1 pkt 34 lit c): „*instalacje do dystrybucji: c) : c) substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi – z wyłączeniem stacji paliw gazu płynnego lub sprężonego.*” oraz pkt. 35 lit. c): „*instalacje do podziemnego magazynowania: c) substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi. (Inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 20m³ oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3m³)*”, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839).

Przedsięwzięcie realizowane będzie w granicach Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu położonego na terenie powiatów garwolińskiego, mińskiego i otwockiego, dla którego obowiązującym aktem prawnym jest Rozporządzenie Nr 68 Wojewody Mazowieckiego z dnia 15 czerwca 2005r. w sprawie Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu położonego na terenie powiatów garwolińskiego, mińskiego i otwockiego (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2005.r, Nr 164 poz. 5193 ze zm.) oraz w odległości 150m od granic obszaru Natura 2000 Dolina Środkowego Świdra PLH140025.

Planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z map zagrożenia powodziowego oraz ze studiów ochrony przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2020r., poz. 310 z późn. zm.).

Wójt Gminy Kołbiel
Adam Budyta